

江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程 竞争性磋商公告
(招标编号: JW2025-067)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:24.943561万元, 招标人为江苏省地质测绘大队。本项目已具备招标条件, 现招标方式有其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 最高限价: 249435.61元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程

三、投标人资格要求

江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程:

详见公告内容

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-29 09:00到2025-08-05 17:00

获取方式: 详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-11 09:30

递交方式: 纸质文件现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-11 09:30

开标地点: 南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼开标室

七、其他

项目概况

江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程的潜在供应商应在南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼获取采购文件, 并于2025年8月11日9点30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.1项目编号: JW2025-067

1.2项目名称: 江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程

1.3采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价

1.4预算金额：249435.61元

1.5最高限价：249435.61元

1.6采购需求：江苏省地质测绘大队业务用房电梯升级改造工程，具体详见工程量清单及图纸。

1.7合同履行期限：60日历天

1.8本项目是否属专门面向中小企业采购项目：否。

1.9本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

2.1满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

(1)具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证明，复印件加盖公章）；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度的财务报告或报表（成立不满一年不需提供），复印件加盖公章）；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求，提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料）；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前半年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，复印件加盖公章）；

(5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

(6)法律、行政法规规定的其他条件：无。

2.2落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目按照采用以下第（4）种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

(1)本项目整体专门面向中小企业采购；

(2)本项目整体专门面向小微企业采购；

(3)本项目通过以下第 / 种方式预留部分采购份额，面向中小企业采购：

①本项目要求供应商以联合体形式参加，中小企业合同金额应当达到的比例为 / %；

②本项目要求供应商进行合同分包，中小企业合同金额应当达到的比例为 / %。

(4)本项目为非预留份额专门面向中小企业的采购项目或采购包，执行价格扣除优惠政策，详见采购文件“第三章评标标准”。

2.3本项目的特定资格要求：

(1)参加的供应商具备施工总承包建筑工程三级(含)以上资质，并取得有效的安全生产许可证。（提供证书复印件加盖公章）

(2)拟派项目负责人具备建设行政主管部门颁发的注册建造师证建筑工程二级(含)以上，且具有有效的安全生产考核合格证书（B类证）。（提供证书复印件加盖公章）

(3)投标供应商拟派的项目负责人必须为本单位正式员工，提供项目负责人在本公司缴纳的近6个月社保记录，由社保部门出具并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章的社会保险缴纳证明文件（如事业编制人员需要提供所在单位上级人事主管部门的人

事证明社保证明材料；如退休人员须提供退休证明材料及与供应商签订的有效劳动合同）。

（提供上述证明材料复印件加盖公章）

三、获取采购文件

3.1时间：2025年7月29日至2025年8月5日，每天上午9:00至11:30，下午13:30至17:00

（北京时间，法定节假日除外）

3.2地点：南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼

3.3方式：

3.3.1现场获取：应携带法定代表人身份证复印件（加盖单位公章）或法定代表人授权委托书原件（加盖单位公章）、委托代理人身份证原件及复印件（加盖单位公章），资料提供完整后获取竞争性磋商文件。

3.3.2售价：500元人民币/套，售后不退

四、响应文件提交

截止时间：2025年8月11日9点30分（北京时间）

地点：南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼开标室，逾期送达或不符合密封要求的响应文件将被拒绝。

五、开启

时间：2025年8月11日9点30分（北京时间）

地点：南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

7.1拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

（3）拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。采购人或代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存。联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

7.2现场踏勘及答疑会：采购人不统一组织现场踏勘和答疑会，供应商可自行联系采购人踏勘或答疑。供应商获取磋商文件后，自行进行实地勘察，供应商须在实地勘察前与采购人提前联系，确定实地勘察的时间，未进行实地勘察或勘察后作出的任何推论、理解和结论以及方案编制等与采购人需求不相符的，采购人概不负责，因此而带来的风险及所造成的一切损失由供应商自行承担。供应商先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、装卸限制及任何其他足以影响报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

7.3公告媒体

(1) 本公告在江苏省招标投标公共服务平台 (<https://www.jszbtb.com/>) 公示发布, 敬请各投标供应商关注;

(2) 若有关本次采购存在更正或修改, 敬请各投标供应商及时关注江苏省招标投标公共服务平台 (<https://www.jszbtb.com/>) 发布的关于本项目的信息更正公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人: 江苏省地质测绘大队
地 址: 南京市江宁区松岗街20号
联 系 人: 阎工
电 话: 025-69698601
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏建威建设管理有限公司
地 址: 南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼
联 系 人: 季南洋
电 话: 16651614888
电 子 邮 件: 141076@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 季南洋 (签名)
招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)