

南京市鼓楼区湖北路42号保安及保洁服务项目中标结果公告
(招标编号: QC-2025033111J)

一、中标人信息:

南京市鼓楼区湖北路42号保安及保洁服务项目:

中标人: 南京铭仁物业服务有限公司 其他报价: ¥825,253.00元/年

二、其他:

一、项目编号: QC-2025033111J

二、项目名称: 南京市鼓楼区湖北路42号保安及保洁服务项目

三、中标信息

中标人名称: 南京铭仁物业服务有限公司

中标人地址: 南京市鼓楼区定淮门12号17号楼B区东侧

中标金额: 人民币捌拾贰万伍仟贰佰伍拾叁元整 (¥825,253.00元)/年

平均得分: 89.20

四、主要标的信息

名称: 保安及保洁服务

服务范围: 以招标文件和投标文件为准。

服务要求: 以招标文件和投标文件为准。

服务时间: 三年, 合同一年一签

服务标准: 以招标文件和投标文件为准。

五、评审专家名单: 谢天旭、吴树娟、马媛、胡如兵、徐磊

六、本次招标服务费

收取标准: 以项目成交金额为基数, 按照项目成交金额的0.7%计算招标代理服务费, 共计17330元。

付款形式: 网上银行转账或银行电汇 (不接受其他形式)

并在转账或电汇时, 备注“11J+代理费”字样。

开户行信息:

单位名称: 江苏柒采招标代理有限公司

开 户 行: 中国银行股份有限公司南京万达广场支行

账 号: 515769533053

七、公告期限

此公告公示期为1个工作日, 各有关当事人对成交结果有异议的, 可以在成交公告发布之日起七个工作日内, 以书面形式向江苏柒采招标代理有限公司提出质疑, 逾期将不再受理。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人： 江苏省省级机关物业管理中心（江苏省省级机关资产管理中心）

地 址： 南京市鼓楼区龙园中路碧树园86号四楼

联 系 人： 樊宝群

电 话： 13814015542

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏柒采招标代理有限公司

地 址： 江苏省南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总园）3幢6楼

联 系 人： 喻敏、李金楠

电 话： 025-83370296-708

电 子 邮 件： 970953249@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：喻敏（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定,本公司参加江苏柒采招标代理有限公司组织的项目编号为QC-2025033111J,《项目名称:南京市鼓楼区湖北路 42 号保安及保洁服务项目》的招标活动,服务全部由符合政策的小微企业承接。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)的规定,相关企业的具体情况如下:

1. (标的名称:南京市鼓楼区湖北路 42 号保安及保洁服务项目),属于商务服务业行业;承接企业为(企业名称:南京铭仁物业服务有限公司),从业人员59人,营业收入为409.97万元,资产总额为107.42万元',属于(小型企业 ☒、微型企业);

2. (标的名称),属于_____行业;承接企业为(企业名称),从业人员_____人,营业收入为_____万元,资产总额为_____万元',属于(小型企业、微型企业);

本项目属于商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 100 人及以上,且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业;从业人员 10 人及以上,且资产总额 100 万元及以上的为小型企业;从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任

企业名称(加盖公章):南京铭仁物业服务有限公司

日期:2025 年 7 月 29 日