

新建 1-3#公共开关站工程公开招标公告
(招标编号：丹正采标（2025）第 17 号)

项目所在地区：江苏省, 镇江市, 丹阳市

一、招标条件

本新建 1-3#公共开关站工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹，招标人为江苏丹阳镜都文旅产业投资发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：建筑面积 298.35 平方米；框架结构，檐口高度4.6m，包括电缆沟、钢支架等（详见清单及图纸内具体内容）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新建 1-3#公共开关站工程；

三、投标人资格要求

(001 新建 1-3#公共开关站工程)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

注：根据镇江市财政局《关于进一步降低政府采购活动成本减轻政府采购供应商负担的通知》的文件要求，以上 1. (2)-1. (5)的资格条件可以采取“信用承诺制”，即上述 1. (2)-1. (5)要求的相关资格证明材料可提供《资格承诺函》（格式详见投标文件），在编制投标（响应）文件时无需再提供与上述四项相关的证明材料。供应商应当遵循诚实信用原则，不得作虚假承诺。供应商承诺不实的，属于提供虚假材料谋取中标（成交），应承担相应的法律责任。

2. 本项目的特定资格要求

- (1) 投标人须具备有效的建筑工程施工总承包资质三级（含）以上资质，具备有效的安全

生产许可证；

(2) 拟选派项目负责人须具备有效的建筑工程专业注册建造师二级及以上资格，并具备有效的安全生产考核合格证（B类）且无在建工程项目，提供参加本次政府采购活动近半年内至少一个月供应商为项目负责人缴纳的社保证明材料。（项目负责人达到国家法定退休年龄的，无需提供社保证明材料；项目负责人未达到国家法定退休年龄，但提前退休的，提供人力资源和社会保障部门出具的退休证明材料；

(3) 本次项目是否接受联合体投标：不接受；；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 07 月 29 日 09 时 00 分到 2025 年 08 月 04 日 17 时 30 分

获取方式：现场或邮箱

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 08 月 18 日 14 时 30 分

递交方式：丹阳市正大工程造价咨询有限公司会议室（南环路 56 号）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 08 月 18 日 14 时 30 分

开标地点：丹阳市正大工程造价咨询有限公司会议室（南环路 56 号）

七、其他

新建 1-3#公共开关站工程的潜在供应商应通过丹阳市开发区兰陵路 88 号 601 室或邮箱的方式获取招标文件，并于 2025 年 8 月 18 日 14 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

项目编号：丹正采标（2025）第 17 号

项目名称：新建 1-3#公共开关站工程

招标控制价：1415697.75 元（报价超过招标控制价的为无效报价，按照无效响应处理）

招标需求：建筑面积 298.35 平方米；框架结构，檐口高度 4.6m，包括电缆沟、钢支架等（详见清单及图纸内具体内容）。

合同履行期限：合同签订生效后 65 日历天内完工。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国招标投标法》第二十二条规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

注: 根据镇江市财政局《关于进一步降低政府采购活动成本减轻政府采购供应商负担的通知》的文件要求, 以上 1. (2)-1. (5)的资格条件可以采取“信用承诺制”, 即上述 1. (2)-1. (5)要求的相关资格证明材料可提供《资格承诺函》(格式详见投标文件), 在编制投标(响应)文件时无需再提供与上述四项相关的证明材料。供应商应当遵循诚实信用原则, 不得作虚假承诺。供应商承诺不实的, 属于提供虚假材料谋取中标(成交), 应承担相应的法律责任。

2. 本项目的特定资格要求

(1) 投标人须具备有效的建筑工程施工总承包资质三级(含)以上资质, 具备有效的安全生产许可证;

(2) 拟选派项目负责人须具备有效的建筑工程专业注册建造师二级及以上资格, 并具备有效的安全生产考核合格证(B类)且无在建工程项目, 提供参加本次政府采购活动近半年内至少一个月供应商为项目负责人缴纳的社保证明材料。(项目负责人达到国家法定退休年龄的, 无需提供社保证明材料; 项目负责人未达到国家法定退休年龄, 但提前退休的, 提供人力资源和社会保障部门出具的退休证明材料;

(3) 本次项目是否接受联合体投标: 不接受;

三、获取招标文件:

1. 时间: 2025 年 7 月 29 日【北京时间 09:00】—2025 年 8 月 4 日【北京时间 17:30】。
2. 获取方式: 现场或电子邮件, 获取邮箱: 421591964@qq.com, 将以下相关资料发至邮箱。
3. 需提供的相关材料(提供清晰可辨的扫描件):

- (1) 营业执照;
- (2) 法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书、身份证、联系人、联系方式。

注:

- (1) 没有获取招标文件的供应商, 其响应文件将被拒绝;
- (2) 本项目采用资格后审方式, 接受报名, 不代表资质及资格审核通过。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点:

投标时间：2025 年 8 月 18 日北京时间下午 14: 00 至 14: 30（截止时间）。

开标时间：2025 年 8 月 18 日北京时间下午 14: 30

开标地点：丹阳市正大工程造价咨询有限公司会议室（南环路 56 号）

五、公告期限：

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜：

1. 本项目无需缴纳投标保证金。

2. 本项目采用纸质投标模式。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

1. 招标人信息

名称：江苏丹阳镜都文旅产业投资发展有限公司

联系人：岳云军

联系方式：13615269166

2. 招标代理机构信息

名称：丹阳市正大工程造价咨询有限公司

地址：丹阳市行政服务中心(开发区兰陵路88 号)六楼601 室

联系方式：0511-86578332

3. 项目联系方式

项目联系人：殷舒

电话：0511-86578332

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：江苏丹阳镜都文旅产业投资发展有限公司

地 址：江苏丹阳镜都文旅产业投资发展有限公司

联 系 人：岳云军

电 话：13615269166

电子邮件：421591964@qq.com

招标代理机构：丹阳市正大工程造价咨询有限公司

地 址： 丹阳市行政服务中心六楼正大办公室 601 室（丹阳市开发区兰陵路 88 号）

联 系 人： 殷舒

电 话： 0511-86578332

电子邮件： 421591964@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 殷舒（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

