

塘东新村外墙出新工程竞争性磋商公告
(招标编号: JSLT竞磋2025-070602)

项目所在地区: 江苏省常州市溧阳市

一、招标条件

本塘东新村外墙出新工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:40万元, 招标人为溧阳市天目湖镇天目湖村股份经济合作社。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 塘东新村外墙出新工程

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

塘东新村外墙出新工程

三、投标人资格要求

塘东新村外墙出新工程:

二、申请人的资格要求:

1. 具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加本次采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。
6. 投标单位被委托人、项目负责人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证(提供2025年5月至2025年7月连续3个月的社会基本养老保险的缴纳凭证。)

三、其他特定资格要求:

1. 企业资质等级证书(副本)(投标人须具备建筑工程施工总承包叁级(含)及以上);
2. 企业安全生产许可证;
3. 拟派项目负责人须具备建筑工程二级(含)以上注册建造师执业资格(1名,无在建工程);
4. 拟派项目负责人须具备有效的建设行政主管部门核发的安全生产考核合格证(B证)。

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-30 09:00到2025-08-05 17:00

获取方式：现场发售 报名时需提供报名申请表一份（见附件），并按表格内要求递交
报名材料（盖章并签字），资料齐全、符合要求的由代理机构发放招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-12 09:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-12 09:00

开标地点：江苏省溧阳市溧城街道南环西路（永定路）108号嘉源广场2幢1单元5楼

七、其他

塘东新村外墙出新工程竞争性磋商公告

项目概况

塘东新村外墙出新工程 采购项目的潜在供应商应在溧阳市溧城街道南环西路（永定路）108号嘉源广场2幢1单元5楼江苏溧投招标服务有限公司综合办获取采购文件，并于2025年08月12日09点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JSLT竞磋2025-070602

项目名称：塘东新村外墙出新工程

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：40万元

最高限价（如有）：40万元

采购需求：塘东新村外墙出新工程

合同履行期限：60日历天

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
6. 投标单位被委托人、项目负责人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证（提供2025年5月至2025年7月连续3个月的社会基本养老保险的缴纳凭证。）

三、其他特定资格要求：

1. 企业资质等级证书（副本）（投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）及以上）；
2. 企业安全生产许可证；
3. 拟派项目负责人须具备建筑工程二级（含）以上注册建造师执业资格（1名，无在建工程）；

4. 拟派项目负责人须具备有效的建设行政主管部门核发的安全生产考核合格证（B证）。

四、获取采购文件

时间：2025年07月30日至2025年08月05日，每天上午09:00至12:00，下午13:00至17:00
（北京时间，法定节假日除外）

地点：溧阳市溧城街道南环西路（永定路）108号嘉源广场2幢1单元5楼。

方式：现场发售 报名时需提供报名申请表一份（见附件），并按表格内要求递交报名材料（盖章并签字），资料齐全、符合要求的由代理机构发放招标文件。

售价：300元/份（电汇或现金，电汇需备注项目编号及资金用途,不可私对公打款。）

账户名称：江苏溧投招标服务有限公司；

账号：0131 8012 0100 0000 0868；

开户行：江南农村商业银行溧阳市盛世支行。

文件售后一概不退，我司只提供对公打款的标书费发票（增值税普通发票）。供应商递交的响应文件概不退还。一经报名，供应商不得更改单位名称。

五、响应文件提交

截止时间：2025年08月12日09点00分（北京时间）

地点：溧阳市溧城街道南环西路（永定路）108号嘉源广场2幢1单元5楼

六、开启

时间：2025年08月12日09点00分（北京时间）

地点：溧阳市溧城街道南环西路（永定路）108号嘉源广场2幢1单元5楼

七、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：溧阳市天目湖镇天目湖村股份经济合作社

地 址：常州市溧阳市天目湖镇协和路2号

联系方式：0519-87985828

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏溧投招标服务有限公司

地 址：江苏省溧阳市溧城街道南环西路（永定路）108号嘉源广场2幢1单元5楼

联系方式：0519-87968552

3. 项目联系方式

项目联系人：王工

电 话：0519-87968552

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 溧阳市天目湖镇天目湖村股份经济合作社
地 址： 常州市溧阳市天目湖镇协和路2号
联 系 人： /
电 话： 0519-87985828
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏溧投招标服务有限公司
地 址： 溧城镇南环西路108号2幢1单元518室
联 系 人： 王工
电 话： 0519-87968552
电 子 邮 件： jsltzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）薛震宇（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

报名申请表

项目编号			
项目名称			
供应商名称			
供应商 委托代理人	姓名	身份证号码	联系电话
供应商报名时携带资料情况	以下报名资料复印件必须加盖公章并胶印成册，一式二份。如资料不全，将拒绝接受报名。 一、申请人的资格要求： 1. 具有独立承担民事责任的能力； 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。 6. 投标单位被委托人、项目负责人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证（提供 2025 年 5 月至 2025 年 7 月连续 3 个月的社会基本养老保险的缴纳凭证。） 二、其他特定资格要求： 1. 企业资质等级证书（副本）（投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）及以上）； 2. 企业安全生产许可证； 3. 拟派项目负责人须具备建筑工程二级（含）以上注册建造师执业资格（1 名，无在建工程）； 4. 拟派项目负责人须具备有效的建设行政主管部门核发的安全生产考核合格证（B 证）。		
报名时间			
委托代理人签字			
注：供应商将对本次招标文件中所提供的材料的真实性及有效性负全部责任，如有不实将承担由此造成的一切后果。			

报名申请人（盖章）：

日期：2025 年 月 日

法定代表人资格书

单位名称：_____

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系_____的法定代表人。为参加_____，签署上述项目的投

标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：2025 年 月 日

（附法定代表人的身份证复印件）

授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 _____（单位名称）的_____（姓名）为我公司代理人，参加（招标人）_____的_____项目的投标活动。代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：
单位： 部门： 职务：

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）：

日期：2025 年 月 日

注：1、法定代表人参加时，需携带法人资格证明和本人身份证原件。

2、委托代理人参加时，需携带授权委托书和本人身份证原件。

（附法定代表人和被委托人的身份证复印件）