

苏州高等职业技术学校关于苏高职暑期维修的竞争性磋商采购公告  
(招标编号: JSHW2025-GQ-C-0358)

项目所在地区: 江苏省苏州市

### 一、招标条件

本苏高职暑期维修已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:27.80906万元, 招标人为苏州高等职业技术学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 苏高职暑期维修

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

苏高职暑期维修

### 三、投标人资格要求

苏高职暑期维修:

A、供应商应当具备下列一般条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

B、供应商应当具备下列特殊条件:

- (1) 供应商具有建筑工程施工总承包三级(含)及以上资质;
- (2) 供应商具备安全生产条件, 并取得《安全生产许可证》;
- (3) 拟选派项目经理具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格, 并具备项目经理安全生产考核合格证(B类证), 同时提供项目经理无在建工程承诺书以及供应商为其缴纳的近六个月社保证明。

注: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-29 09:30到2025-08-05 16:00

获取方式: 现场获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-12 14:30

递交方式：现场递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-12 14:30

开标地点：苏州市高新区资管大厦8层开标室

## 七、其他

江苏海外集团国际工程咨询有限公司受苏州高等职业技术学校的委托，就其所需采购的苏高职暑期维修在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合磋商资格条件的供应商前来报名参加磋商。

一、采购编号：JSHW2025-GQ-C-0358

二、采购内容：苏高职暑期维修

三、采购预算价：人民币贰拾柒万捌仟零玖拾元陆角（¥278090.60元）

采购最高限价：人民币贰拾柒万捌仟零玖拾元陆角（¥278090.60元），报价超采购最高限价者，本次响应无效。

### 四、采购需求：

1、工程概况：本工程为苏高职暑期维修。具体内容详见工程量清单等

2、工程地点：苏州高等职业技术学校

3、承包方式：包工包料

4、施工要求：

(1) 按施工图（如有）组织施工；

(2) 施工质量应符合现行国家技术、施工及验收规范规程，对施工工艺的特殊要求，按设计图纸（如有）及国家有关规定执行；

(3) 质量要求：合格

(4) 工期要求：30天，具体开竣工日期以甲方要求为准

(5) 验收标准：满足采购需求要求及国家相关规范

### 五、参加磋商供应商资格条件

A、供应商应当具备下列一般条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

B、供应商应当具备下列特殊条件：

(1) 供应商具有建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质；

(2) 供应商具备安全生产条件，并取得《安全生产许可证》；

(3) 拟选派项目经理具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格，并具备项目经理安全生产考核合格证（B类证），同时提供项目经理无在建工程承诺书以及供应商为其缴纳的近六个月社保证明。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

#### 七、获取采购文件信息

1、获取时间：自本公告发布之日起至2025年08月05日，每天上午09：30—下午16：00（双休日、节假日除外），逾期不予受理

2、获取地点：苏州市高新区资管大厦8层报名处

3、采购文件工本费：500元/本（售后不退）

4、获取方式：现场获取

5、供应商领取采购文件时需携带如下材料（所有复印件均须加盖单位公章）：

(1) 供应商法定代表人身份证复印件、法定代表人授权书原件及经办人的身份证原件复印件（如有授权）；

(2) 供应商营业执照副本复印件；

(3) 供应商资质证书、《安全生产许可证》、项目经理执业资格证书及安全生产考核合格证（B类证）复印件、项目经理无在建工程承诺书以及供应商为其缴纳的近六个月社保证明。

注：欢迎符合条件的供应商前来购买采购文件，材料经审查无误后领取采购文件。请各供应商将符合以上要求的材料复印件装订成册并加盖供应商公章（红章），封面注明供应商名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，则采购单位、采购代理单位有权取消该单位的磋商资格。

注：只有在规定时间内及地点通过报名并购买获取采购文件的供应商方可参加本项目的竞争性磋商。

#### 八、响应文件递交及评审时间、地点：

1、响应文件递交开始时间：2025年08月12日14：00-14：30（北京时间）

2、响应文件递交截止时间2025年08月12日14：30（北京时间）

3、响应文件递交地点：苏州市高新区资管大厦8层开标室

4、磋商响应文件开启时间：2025年08月12日14：30（北京时间）

5、磋商响应地点：苏州市高新区资管大厦8层开标室

#### 九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### 1、采购单位信息

名称：苏州高等职业技术学校

联系人：刘老师

联系地址：苏州市高新区塔园路68号

联系电话：0512-68246681

##### 2、采购代理机构

名称：江苏海外集团国际工程咨询有限公司

