

城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测的招标公告
(招标编号: SZXD2025-Q-G-004)

项目所在地区: 江苏省苏州市姑苏区

一、招标条件

本城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测, 具体内容详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测

三、投标人资格要求

城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测:

二、合格投标人的资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加投标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;

三、合格投标人的特殊条件

- 1、具有建设行政主管部门颁发的检测机构资质(核定检测项目至少包括: 见证取样检测、地基基础工程等)及备案检测机构资质;
- 2、具有工程勘察综合类甲级或工程勘察专业类(岩土工程)乙级及以上或工程勘察专业类(岩土工程物探测试检测监测)乙级及以上资质;
- 3、具备有效的检验检测机构计量认证证书。

注: (1) 本次招标不接受联合体投标;

(2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标。否则, 相关投标均无效, 投标文件不予接收。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-29 00:00到2025-08-05 16:00

获取方式：现场报名获取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-18 00:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-18 14:00

开标地点：苏州市姑苏区桐泾商务广场2幢4楼

七、其他

苏州现代建设咨询管理有限公司受苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心的委托，就其所需的城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测进行国内公开招标。欢迎有资格的供应商前来参加投标。

一、项目基本情况：

1、招标编号：SZXD2025-Q-G-004

2、项目名称：城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测

3、预算金额：其中桩基检测:人民币柒万贰仟陆佰零肆元整(¥72604.00元)，基坑监测:人民币叁拾叁万零玖佰壹拾陆元整(¥330916.00元)，合计人民币肆拾万零叁仟伍佰贰拾元整(¥403520.00元)。

最高限价:其中桩基检测:人民币柒万贰仟陆佰零肆元整(¥72604.00元)，基坑监测:人民币叁拾叁万零玖佰壹拾陆元整(¥330916.00元)，合计人民币肆拾万零叁仟伍佰贰拾元整(¥403520.00元)。

4、招标内容：城湾社区嵌入式服务设施综合体项目桩基检测及基坑监测，具体内容详见招标文件

5、合同履行期限：桩基检测服务期120天，基坑监测服务期 120 天（具体根据甲方要求完成检测监测工作，并不计延期服务费）。监测周期至结构完成后土方回填，具体开始时间由招标人通知。

6、服务地点：本项目位于苏州市姑苏区杨枝塘路南侧，里城湾街西侧，北侧为葑门派出所。

二、合格投标人的资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

三、合格投标人的特殊条件

1、具有建设行政主管部门颁发的检测机构资质（核定检测项目至少包括：见证取样检测、地基基础工程等）及备案检测机构资质；

2、具有工程勘察综合类甲级或工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上或工程勘察专业类（岩土工程物探测试检测监测）乙级及以上资质；

3、具备有效的检验检测机构计量认证证书。

注：（1）本次招标不接受联合体投标；

（2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。否则，相关投标均无效，投标文件不予接收。

四、报名及采购文件的获取

1、报名时间：自招标公告发出之日起至2025年8月5日，上午9:00—11:00，下午13:30—16:00（节假日、双休日除外）。

报名地点：苏州市姑苏区桐泾商务广场2幢4楼

2、报名方式：现场报名。

报名咨询：干伟、周晔（0512-68601435）

注：在报名时须向代理机构提供如下有效材料复印件并加盖响应单位公章：

1、报名单位营业执照副本复印件；

2、法定代表人身份证复印件，非法定代表人报名投标的还须提供法定代表人授权委托书以及委托代理人身份证复印件。

3、申请人近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函（格式自拟）；

4、报名单位资质证书复印件。

5、具备有效的检验检测机构计量认证证书。

报名资料如有伪造或虚报，则代理机构有权取消该单位的报名资格。

五、开标信息

投标文件递交时间：2025年8月18日下午13:30-14:00

投标截止时间：2025年 8月18日下午14:00

开标时间：2025年8月18日下午14:00

开标地点：苏州市姑苏区桐泾商务广场2幢4楼

六、联系方式

1、招标单位

名 称：苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心

地 址：苏州市姑苏区平川路510号

电 话：0512-66096135

2、代理单位

名 称：苏州现代建设咨询管理有限公司

地 址：苏州市姑苏区桐泾商务广场2幢4楼

电 话：0512-68601435

传 真：0512-68617045

邮政编码：215000

联 系 人：干伟、周晔

七、公告期：公告之日起三个工作日。

苏州现代建设咨询管理有限公司

2025年7月29日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心

地 址： 苏州市姑苏区平川路510号

联 系 人： /

电 话： 0512-66096135

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州现代建设咨询管理有限公司

地 址： 苏州市姑苏区解放东路555号桐泾商务广场2幢401室

联 系 人： 干伟

电 话： 18662212822

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：公章（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）