

绿地二期人防墙体出新与标识工程谈判公告
(招标编号: JSYC-谈判-20250726)

项目所在地区: 江苏省淮安市

一、招标条件

本绿地二期人防墙体出新与标识工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:18.995661万元,招标人为淮安福佑物业管理服务有限公司绿地二期南区分公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 人民币壹拾捌万玖仟玖佰伍拾陆元陆角壹分(¥189956.61元) 最高限价: 人民币壹拾捌万玖仟玖佰伍拾陆元陆角壹分(¥189956.61元) 合同履行期限: 20日历天 质量: 合格

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

绿地二期人防墙体出新与标识工程

三、投标人资格要求

绿地二期人防墙体出新与标识工程:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无
3. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商具有独立签订合同的能力,持有有效的法人营业执照;

(2) 供应商承诺其未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

(3) 供应商承诺没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;

(4) 拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动:

1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本项目的采购活动。

3) 供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-29 09:00到2025-07-31 17:30

获取方式：邮箱报名（340529619@qq.com）或现场报名。报名需提供的材料：营业执照复印件或扫描件（加盖公章）、法定代表人或其授权委托书身份证复印件或扫描件（加盖公章）、授权委托书（加盖公章）或扫描件。联系人：葛工，联系电话：19532178280，请提前电话联系，以免给您的工作造成不必要的麻烦。 售价：300元/份，售后不退。未购买谈判文件供应商的响应文件将被拒绝。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-01 14:30

递交方式：现场纸质密封递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-01 14:30

开标地点：淮安经济技术开发区景会路15号C幢孵化楼东侧二楼开标室

七、其他

本项目不收谈判保证金。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 淮安福佑物业管理服务有限公司绿地二期南区分公司
地 址： 淮安福佑物业管理服务有限公司绿地二期南区分公司
联 系 人： 戴经理
电 话： 0517-89083359
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏宇城工程造价咨询有限公司
地 址： 淮安经济技术开发区景会路15号C幢孵化楼东侧二楼
联 系 人： 王倩倩
电 话： 13056000008
电 子 邮 件： 340529619@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王倩倩（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）