

南京市建邺区集庆门大街233号一期保安及保洁服务项目中标结果公告
(招标编号: QC-2025040116E)

一、中标人信息:

南京市建邺区集庆门大街233号一期保安及保洁服务项目:

中标人: 南京仟泰物业管理有限公司 中标价: 84.546万元

二、其他:

一、项目编号: QC-2025040116E

二、项目名称: 南京市建邺区集庆门大街233号一期保安及保洁服务项目

三、中标信息

中标单位名称: 南京仟泰物业管理有限公司

中标单位地址: 南京市鼓楼区定淮门12号熊猫软件园17栋B区二楼

中标金额: ¥845,460.00/年

评标总得分: 440.00

四、主要标的信息(服务类)

名称: 南京市建邺区集庆门大街233号一期保安及保洁服务。

服务范围: 按照招标文件和投标文件执行。

服务要求: 按照招标文件和投标文件执行。

服务时间: 招标期限三年, 合同一年一签。

服务标准: 按照招标文件和投标文件执行。

五、评标专家名单

马媛(组长)、谢天旭、吴树娟、胡如兵、徐磊(采购人代表)。

六、招标代理服务收费标准及金额

收费标准: 以项目中标金额为基数, 按照项目中标金额的0.7%计算招标代理服务费。中标单位向招标代理公司支付招标代理服务费用。

收费金额: ¥17,754.66

付款形式: 网上银行转账或银行电汇(不接受其他形式)

并在转账或电汇时, 备注“16E代理费”字样。

开户行信息

单位名称: 江苏柒采招标代理有限公司

开户行: 中国银行股份有限公司南京万达广场支行

账号: 515769533053

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向江苏柒采招标代理有限公司一次性提出质疑，逾期将不再受理。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏省省级机关物业管理中心(江苏省省级机关资产管理中心)。

四、联系方式

招 标 人： 江苏省省级机关物业管理中心(江苏省省级机关资产管理中心)

地 址： 江苏省南京市鼓楼区龙园中路碧树园86号四楼

联 系 人： 樊宝群

电 话： 13814015542

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏柒采招标代理有限公司

地 址： 江苏省南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总部园）3幢6楼

联 系 人： 朱传好/李金楠/张明立

电 话： 025-83370296-706

电 子 邮 件： 454707069@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）朱传好（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加江苏柒采招标代理有限公司组织的项目编号为 QC-2025040116E，南京市建邺区集庆门大街 233 号一期保安及保洁服务项目 的招标活动，服务全部由符合政策的中小企业承接。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）的规定，相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称：南京市建邺区集庆门大街 233 号一期保安及保洁服务项目），属于 商务服务业；承接企业为 （企业名称：南京仟泰物业管理有限公司），从业人员 98 人，营业收入为 909.83 万元，资产总额为 777.91 万元¹，属于 （中型企业、小型企业√、微型企业）；

2. （标的名称），属于 商务服务业；承接企业为 （企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

企业名称（加盖公章）：南京仟泰物业管理有限公司

日 期：2025 年 7 月 29 日