

邳州市徐州泽城经发建设有限公司邳州世纪益圆家居有限公司标准化厂房地坪工程竞争性磋商公告
(招标编号：徐华创（2025）磋001)

项目所在地区：江苏省徐州市邳州市

一、招标条件

本邳州市徐州泽城经发建设有限公司邳州世纪益圆家居有限公司标准化厂房地坪工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:176.974289万元，招标人为邳州市徐州泽城经发建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：邳州市徐州泽城经发建设有限公司邳州世纪益圆家居有限公司标准化厂房地坪工程，具体内容详见竞争性磋商文件《采购需求》。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

邳州市徐州泽城经发建设有限公司邳州世纪益圆家居有限公司标准化厂房地坪工程

三、投标人资格要求

邳州市徐州泽城经发建设有限公司邳州世纪益圆家居有限公司标准化厂房地坪工程：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 4、具有履行合同所必需的专业服务能力；
- 5、参加招标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、本项目特定资格要求：
 - 1) 供应商具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质；
 - 2) 供应商拟选派项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格证书及有效期内的安全生产考核合格证B证且无在建工程；
 - 3) 供应商须具备有效的安全生产许可证；
- 7、本项目不接受联合体参与采购活动，成交后不得转包或分包；
- 8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 9、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。
- 10、从项目开标之日前三年起算，被各级政府信用管理部门公布的失信被执行人（包括自然人和单位），在失信记录解除前，不得参加本项目的招标投标活动（不同网站公布的失信被执行人信息存在差异的，以“信用中国”公布的信息为准）。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-29 08:00到2025-08-04 17:30

获取方式： 1. 获取时间：2025年7月29日8：00—2025年8月4日17：30（不含节假日）

2. 获取方式：本项目采用电子邮箱报名，报名和购买文件时请提供以下资料并加盖公章，扫描件发送至邮箱jszb2025@163.com，1、营业执照；2、报名单位法人授权委托书(加注联系电话和电子邮箱，报名资料不作为资格审查依据)。采购文件售价（人民币）：500元/份，售后不退；（在任何情况下服务经办机构对邮寄过程中发生的迟交或遗失都不承担责任）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-08 14:30

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-08 14:30

开标地点：徐州市邳州市长江路乾通国际东区2楼会议室

七、其他

公告期限：

自本公告发布之日起3个工作日。

其他补充事宜：

（一）询问和质疑

1. 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。

质疑接收人：张允硕 联系电话：18811924503

地址：徐州市泉山区淮海西路29号华隆财富大厦1幢1单元

2. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

（二）采购文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的采购文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的形式通知所有获取采购文件的潜在采购的相关内容人。发布本项目的“更正（澄清）公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在采购的相关内容人关注本项目的“更正（澄清）公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（三）终止采购

终止采购的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取采购文件的潜在采购的相关内容人，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在采购的相关内容人关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（四）说明

1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

3. 本公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com>）上发布，敬请留意，其他媒体转载无效。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 邳州市徐州泽城经发建设有限公司
地 址： 邳州市官湖镇
联 系 人： 孙娜
电 话： 15852167837
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 徐州华创项目咨询有限公司
地 址： 徐州市泉山区淮海西路29号华隆财富大厦1幢1单元823室
联 系 人： 张允硕
电 话： 18811924503
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张文涛（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）