

东海县曲阳中心小学物业维护中标（成交） 结果公告
（招标编号：JSJH-UXC-20250716-001）

一、中标人信息：

东海县曲阳中心小学物业维护：

中标人：江苏秉诚物业管理服务有限公司 中标价：10.7万元

二、其他：

东海县曲阳中心小学物业维护中标（成交）

结果公告

一、项目编号：JSJH-UXC-20250716-001

二、项目名称：东海县曲阳中心小学物业维护

三、中标（成交）信息

供应商名称：江苏秉诚物业管理服务有限公司

供应商地址：连云港市东海县牛山街道晶都大道东路18号22-108

中标（成交）金额：壹拾万柒仟元整（¥：107000元）

四、主要标的信息

服务类

名称：物业维护服务

服务范围：东海县曲阳中心小学采购物业维护服务，包括保安、保洁等方面服务，详见第四章采购需求。

服务要求：对东海县曲阳中心小学物业维护提供全过程物业维护服务，（包括考试及应急服务等其他服务管理）。具体内容和要求如下：

1、楼宇、厕所卫生保洁：

具体范围：校园各走廊、连廊、卫生间、值班室、教学楼厕所、行政楼整体楼（包括厕所）的室内外墙面、地面、水面、3米以下玻璃墙面、屋顶、连廊、楼梯及扶手、公共卫生间、桌椅、门窗、玻璃、灯光保洁。

2、校园的门卫、安保管理。

详见第四章采购需求。

服务时间：为6个月，合同期满后经采购人同意后可续签6个月。

服务标准：1、采用国家现行相关法律法规和规范性文件（国家标准和行业标准）；

2、采用行业标准的不得低于国家标准；

3、同类标准中若国家有新颁布实施的，按新标准执行。

4、如没有国颁标准的，按相应的行业标准执行。

5、合同期间有新法律法规或规范性文件颁布实施的，执行新法律法规或规范性文件。

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：李新强、任家霞、杨利

六、代理服务收费标准及金额：按苏招协（2022）002号文收费标准收取。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：东海县曲阳中心小学

地 址：东海县曲阳乡政府驻地

联 系 人：王永州

联系电话：13585286156

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏建恒工程咨询有限公司

地 址：江苏省东海县牛山街道幸福北路78号

联 系 人：颜上上

联系电话：15861255995

3. 项目联系方式

项目联系人：王永州

联系电话：13585286156

十、附件

无

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人： 东海县曲阳中心小学
地 址： 东海县曲阳乡政府驻地
联 系 人： 王永州
电 话： 13585286156
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建恒工程咨询有限公司
地 址： 江苏省东海县牛山街道幸福北路78号
联 系 人： 颜上上
电 话： 15861255995
电 子 邮 件： wx670544755@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）颜上上（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）