

No. 2015G42地块项目（麒麟新市镇社区中心）、No. 宁2015GY17地块一期项目（南京市政务数据中心）、麒麟人工智能产业园B区等20个项目竣工财务决算审计招标公告
（招标编号：QLZBLX-2025005）

项目所在地区：江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本No. 2015G42地块项目（麒麟新市镇社区中心）、No. 宁2015GY17地块一期项目（南京市政务数据中心）、麒麟人工智能产业园B区等20个项目竣工财务决算审计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:210万元， 招标人为南京市科技创新投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： No. 2015G42地块项目（麒麟新市镇社区中心）、No. 宁2015GY17地块一期项目（南京市政务数据中心）、麒麟人工智能产业园B区等20个项目，总投资约70亿元，本次拟选取咨询单位对上述项目进行竣工财务决算审计。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

No. 2015G42地块项目（麒麟新市镇社区中心）、No. 宁2015GY17地块一期项目（南京市政务数据中心）、麒麟人工智能产业园B区等20个项目竣工财务决算审计

三、投标人资格要求

No. 2015G42地块项目（麒麟新市镇社区中心）、No. 宁2015GY17地块一期项目（南京市政务数据中心）、麒麟人工智能产业园B区等20个项目竣工财务决算审计：

- 1、投标人具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章）；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次招标前6个月内至少一个月份的会计报表（至少包括资产负债表和利润表）复印件加盖公章或2024年度经审计的财务报告复印件加盖公章，成立不满6个月的无需提供）；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函）；
- 4、具有国家行业主管部门颁发的会计师事务所执业资格证书（提供证书复印件加盖公章）
- 5、项目负责人具备注册会计师执业资格证书（提供证书复印件加盖公章）
- 6、投标申请人必须提供近半年(2025年01月至2025年06月)为拟投入本工程的项目负责人缴纳的社会保险缴费证明，必须是社保机构出具的社保证明材料，并加盖社保机构公章或社保中心参保缴费证明电子专用章（具有可验证的二维码或验证码），若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老金缴费证明，必须提供相关证明材料复印件加盖公章，否则将作为资格审查不通过处理。

7、投标人在经营活动中没有重大违法记录；（符合并提供承诺书原件）

8、资格审查申请书中的重要内容没有失实或者弄虚作假；（符合并提供承诺书原件）

9、投标人应无下列行为：

（1）有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；（符合并提供承诺书原件）

（2）因招标投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招标投标行政监督部门公示且公示期限未满的。（符合并提供承诺书原件）

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-30 09:00到2025-08-05 17:00

获取方式：江苏建瑞工程咨询有限公司（南京市建邺区江东中路211号凤凰文化广场A栋1706室）现场获取。购买招标文件时需提供：1、投标人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件。2、单位授权委托书原件。3、营业执照复印件。招标文件售价：现金500元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-19 14:30

递交方式：南京市建邺区江东中路211号凤凰文化广场A栋1706室纸质文件递交 递交份数：投标文件份数：5份，其中：正本1份，副本4份，电子版文件（U盘）1份。每份文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。电子版文件须为盖公章（红章）正本的PDF扫描件，扫描件内容应与纸质文件完全一致，随纸质文件一并提交）。当纸质副本文件、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-19 14:30

开标地点：南京市建邺区江东中路211号凤凰文化广场A栋1706室

七、其他

1、招标控制价：投标报价不超过项目总投资的0.3%（总投资暂按70亿元计取，结算时以实际决算审定额为准），投标报价超过0.3%的，做无效投标处理。

2、投标人的法定代表人或其授权代理人必须在投标截止时间前到达开标现场并携带以下材料原件供招标人审查，不符合要求的招标人将拒绝其投标：

（1）本人身份证原件；

（2）授权代理人还需携带法定代表人的授权委托书原件；

3、本公告发布媒体 江苏省招标投标公共服务平台

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：南京市科技创新投资有限责任公司

地 址： 南京市麒麟科技创新园

联 系 人： 孙工

电 话： 025-68532252

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建瑞工程咨询有限公司

地 址： 江苏省南京市建邺区 江东中路211号凤凰文化广场A座1706

联 系 人： 邓年萍

电 话： 025-52389690-8011

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）邓年萍（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）