

南京市建邺区发展和改革委员会政府投资项目咨询评审服务竞争性磋商公告  
(招标编号: TMSJ-2025FW-JYFG01)

项目所在地区: 江苏省南京市建邺区

### 一、招标条件

本南京市建邺区发展和改革委员会政府投资项目咨询评审服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:40万元,招标人为南京市建邺区发展和改革委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 南京市建邺区发展和改革委员会政府投资项目咨询评审服务,包括政府投资建设项目的建议书、可行性研究报告、初步设计(含概算)、项目后评价报告等内容的评审工作,具体详见采购需求。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

南京市建邺区发展和改革委员会政府投资项目咨询评审服务

### 三、投标人资格要求

南京市建邺区发展和改革委员会政府投资项目咨询评审服务:

- 1、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照,自然人的身份证明);
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供参加本次采购活动前一年内(至少一个月)的会计报表,成立不满一个月的无需提供】;
- 3、具有履行合同所必需的专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或声明书);
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供近半年内任意一个月的纳税证明文件(依法免税的应提供相应文件说明)】;并提供近半年内依法为员工缴纳社会保障资金的证明材料(任意一个月即可),证明材料可以是缴费的银行单据复印件、社保机构开具的证明(依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相应文件说明);
- 5、参加本次采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);
- 6、其它要求(提供承诺书原件,格式自拟):
  - (1)企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管,冻结和破产状态;
  - (2)企业没有因骗取中标或者严重违约等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;
  - (3)企业没有违反法律、法规行为,依法被取消投标资格且期限未满;
  - (4)企业没有因招投标活动中有违法违规和不良行为,被有关招投标行政监督部门公示且期限未满;

(5) 提交的资格审查资料完全属实，无失实内容和无弄虚作假内容；

(6) 符合法律、法规规定的其他条件。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-29 09:00到2025-08-05 17:00

获取方式：凡有意参加投标者，法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件、单位介绍信原件（或授权委托书）（以上材料加盖公章）在天目苏建投资项目管理有限公司（南京市鼓楼区建宁路263号一江大厦8楼办公室）购买采购文件。采购文件每份300元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-11 14:30

递交方式：纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-11 14:30

开标地点：南京市鼓楼区建宁路263号一江大厦8楼会议室

#### 七、其他

采购人拒绝下述投标人参加投标：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

3、拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。提供“信用中国”网站

（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“信用江苏”网站（<https://credit.jiangsu.gov.cn/>）等渠道查询的供应商在招标公告发布之日前的信用记录。（提供查阅记录截图并加盖供应商公章）

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京市建邺区发展和改革委员会

地 址：南京市江东中路269号

联 系 人：黄主任

电 话：025-87778703

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：天目苏建投资项目管理有限公司

地 址： 南京市鼓楼区建宁路263号

联 系 人： 俞霁卉

电 话： 18951682880

电 子 邮 件： 460677877@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）俞霁卉（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）