

泗阳城南商务中心中央空调维保服务二次招标公告
(招标编号: XZP2025072900231)

项目所在地区: 江苏省宿迁市泗阳县

一、招标条件

本泗阳城南商务中心中央空调维保服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:7万元, 招标人为泗阳城南新城实业投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 泗阳城南商务中心中央空调维保服务, 中央空调由三台麦克维尔主机制冷系统、末端系统、电控系统和水路系统四部分构成;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

泗阳城南商务中心中央空调维保服务

三、投标人资格要求

泗阳城南商务中心中央空调维保服务:

(一) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的6项条件(按要求提供投标声明及承诺函)。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目为专门面向中小企业采购的项目, 供应商须为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位(须提供《中小企业或残疾人福利性单位声明函》)。非中小型企业参与本项目投标, 将作无效标处理。

(三) 本项目的特定资格要求: 1、供应商具有统一社会信用代码的《营业执照》或其他组织有效证件;

2、供应商具有中国设备维修安装企业能力等级证书(制冷空调)。

(四) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(以本公告“投标人信用信息”查询结果为准)。

单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则, 相关投标均无效。

(五) 本项目不接受联合体投标。

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-29 09:00到2025-08-01 17:30

获取方式: 报名方式现场报名, 投标人应在采购文件提供的时间内, 持“授权委托书及被授权人身份证原件、投标人详细联系方式”至中天志远咨询有限公司领取。超过采购文件

提供的时间，不再接收任何报名资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-05 15:00

递交方式：纸质投标

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-05 15:00

开标地点：泗阳县城市建设投资集团有限公司204会议室； 开标到场要求：投标人代表必须按时携带投标文件及委托人身份证参加开标会议并签到。

七、其他

1、本项目采用最低评标价法。具体细则详见招标文件第三部分资格审查及评标办法内容。

2、招标公告（招标文件公告）发布媒体：“江苏省招标投标公告服务平台”（<https://www.jszbtb.com>）、“泗阳房地产信息网”（<https://www.jssyfdc.net/fang/newlist.php?lbid=179&bh=&page=1>）

3、合同履行期限：1年

八、监督部门

本招标项目的监督部门为泗阳城南新城实业投资有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 泗阳城南新城实业投资有限公司
地 址： 泗阳县城市建设投资集团有限公司204会议室
联 系 人： 胡高峰
电 话： 19305191935
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中天志远咨询有限公司
地 址： 泗阳县行政服务中心西门对面
联 系 人： 王敏
电 话： 15051009460
电 子 邮 件： ztzyzx2021@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王博（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）