

东裕产业园物业管理服务采购项目公开招标公告
(招标编号: GXCYDCZB2025002)

项目所在地区: 江苏省无锡市

一、招标条件

本东裕产业园物业管理服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:678万元, 招标人为无锡市高新产业地产有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 东裕产业园物业管理服务采购, 具体内容详见本项目招标文件“第三部分、项目技术要求和有关说明”; 服务期: 一年(以合同签订日期为准); 服务质量: 满足招标人要求及考核标准。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

东裕产业园物业管理服务采购项目

三、投标人资格要求

东裕产业园物业管理服务采购项目:

1. 投标人应为中国大陆境内合法注册、具有独立法人资格的企(事)业单位;
2. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单;
3. 授权委托人应为投标人本单位在职员工;

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-30 09:00到2025-08-05 16:00

获取方式: 1. 请投标人至招标代理机构处购买, 工作日9:00-11:30, 13:00-16:00接受报名。并同时递交以下资料的复印件并加盖公章, 复印件装订成册: (1) 法人代表授权委托书和授权委托人的身份证、联系方式(电话、电子邮箱); (2) 投标人企业营业执照(副本); (3) 授权委托人与企业签订的劳动合同和由社保机构出具的2025年4月-2025年6月缴费证明(法定代表人亲自报名的除外)。 2. 招标文件售价: 捌佰元/份, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-21 10:30

递交方式: 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-21 10:30

开标地点：江苏智汇锡建工程项目管理有限公司（无锡市新吴区和风路19号启迪协信中心6号楼9楼会议室）

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 无锡市高新产业地产有限公司
地 址： 无锡市新吴区新安街道和风路26号新发汇融广场G栋（2号楼）306室

联 系 人： 章工
电 话： 0510-68080389
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏智汇锡建工程项目管理有限公司
地 址： 无锡市新吴区和风路19号启迪协信中心6号楼9楼
联 系 人： 吴雨洁
电 话： 0510-82796055
电 子 邮 件： jszh009@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）姚敏伟（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）