

江苏省连云港中医药高等职业技术学校内部审计中介机构比选项目招标公告
(招标编号: JSZMYZB2025021)

项目所在地区: 江苏省连云港市海州区

一、招标条件

本江苏省连云港中医药高等职业技术学校内部审计中介机构比选项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏省连云港中医药高等职业技术学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标公告

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏省连云港中医药高等职业技术学校内部审计中介机构比选项目

三、投标人资格要求

江苏省连云港中医药高等职业技术学校内部审计中介机构比选项目:

详见招标公告

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-30 09:00到2025-08-06 17:00

获取方式: 详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-20 15:00

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-20 15:00

开标地点: 连云港市海州区朝阳东路东盛阳光大厦B座1206室

七、其他

受江苏省连云港中医药高等职业技术学校的委托, 江苏智茗元建设管理有限公司就江苏省连云港中医药高等职业技术学校内部审计中介机构比选项目(项目编号: JSZMYZB2025021)进行公开招标采购, 欢迎符合条件的投标人投标。

一、项目基本情况

项目编号: JSZMYZB2025021;

项目名称: 江苏省连云港中医药高等职业技术学校内部审计中介机构比选项目;

预算金额: 苏建价协[2022]7号文规定标准的45%;

最高投标限价：苏建价协[2022]7号文规定标准的45%，（效益收费为固定费率不可竞争；费率为核减额的3%）最终按实际结算，投标报价超过最高投标限价的投标无效。

采购方式：公开招标

采购需求：江苏省连云港中医药高等职业技术学校的工程造价咨询审计服务（具体范围如下：包括（但不限于）对学校小型基本建设项目、室外绿化、附属工程及装饰（修缮）、室内外日常维修等工程项目的竣工结算价进行审核。其中，室内外日常维修工程主要包括宿舍、教室、办公区等建筑内外的日常零星维修，因零散、量小，一般每两个月集中作为一项工程进行审核。具体要求详见第四章项目需求。

对本项目资格要求、采购需求、评标方法与评标标准等部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复。

合同履行期限：自合同签订起二年。

本项目（是/否）接受联合体投标：不接受联合体。

二、申请人的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：

1. 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
2. 上一年度的财务状况报告；（成立不满一年无需提供）；
3. 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（提供提交投标文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料，投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料）

根据连财购〔2023〕4号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，详见招标文件第六章 投标文件格式。

4. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料；
5. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
6. 法律、行政法规规定的其他条件；（如有，请按要求提供）
7. 资格审查现场查询信用中国、中国政府采购网，投标人被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及具有其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定情形的，拒绝其参与政府采购活动。（投标文件中无需提供证明材料）

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

（三）本项目的特定资格要求：项目负责人必须具备土建专业一级注册造价工程师资格（在有效期内），且选派的项目负责人必须是本单位的正式员工，须提供2025年1月至今任意一个月由投标人为其缴纳的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章），如是退休人员仍在执业有效期内的，应提供相关退休证明及聘用合同）；

三、获取招标文件

1. 时间：2025年7月30日9时00分至2025年8月6日17时00分；（北京时间，法定节假日除外）

2. 方式：现场获取或邮件获取；

报名时请提供下列资料：

(1) 投标人针对本项目的法定代表人授权委托书（原件）；

(2) 经办人须提供本人身份证复印件加盖公章（提供原件供查验）；

(3) 企业营业执照（复印件加盖公章）；

(4) 项目负责人土建专业一级造价工程师注册证书、执业资格证书及2025年1月至今任意一个月由投标人为其缴纳的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章），如是退休人员仍在执业有效期内的，应提供相关退休证明及聘用合同）（复印件加盖公章）；

(5) 报名表（原件）。

3. 地点：

3.1 现场报名：至江苏智茗元建设管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路东盛阳光大厦B座1206室）。

3.2 邮件报名：报名时请提供以上资料扫描件发送到邮箱，邮箱为965770882@qq.com。

4. 售价：300元，售后不退。（邮件报名成功后邮寄纸质招标文件）

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年8月20日下午15时00分（北京时间）

开标时间：提交投标文件截止时间

开标地点：连云港市海州区朝阳东路东盛阳光大厦B座1206室会议室。

注：逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人或采购代理机构不予受理。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本次招标不收取投标保证金。

2. 无论出于何种原因，采购人及其委托的采购代理机构在采购活动开始前可对招标文件进行修改、补充或者变更，其内容作为招标文件的重要组成部分，请各投标人关注公告发布网站。若因投标人自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或者变更信息，导致投标文件编制或者提交失误，由此造成的一切损失由投标人自行承担。

3. 本次投标文件制作份数要求

正本份数：1份 副本份数：4份 电子版1份：U盘（盖章扫描PDF版）

注：确保纸质文件与电子版一致。

4. 本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台上发布。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：江苏省连云港中医药高等职业技术学校

地 址：连云港市海州区圣湖路38号

联系人：朱老师

联系电话：18936677375

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏智茗元建设管理有限公司

地 址：连云港市海州区朝阳东路东盛阳光大厦B座1206室

联系人：李工

联系电话：0518-85865869

3. 项目联系方式

项目联系人：朱老师

电 话：18936677375

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏省连云港中医药高等职业技术学校。

九、联系方式

招 标 人： 江苏省连云港中医药高等职业技术学校

地 址： 连云港市海州区圣湖路38号

联 系 人： 朱老师

电 话： 18936677375

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏智茗元建设管理有限公司

地 址： 连云港市海州区朝阳东路32-6号东盛阳光大厦1206号办公

联 系 人： 李工

电 话： 0518-85865869

电 子 邮 件： 965770882@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）胡耀军（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

附件：

报 名 表			
日期： 年 月 日			
项目名称		项目编号	
投标单位名称		所投标段	
投标单位地址		邮 编	
投标单位联系人		手 机	
电子信箱		传 真	
招标文件获取截止时间	2025 年 8 月 6 日 17 时 00 分止		
备注： 单位盖章：			