

新能源产业园消防系统运维服务采购项目招标公告
(招标编号: FNFZC[2025]66号)

项目所在地区: 江苏省盐城市阜宁县

一、招标条件

本新能源产业园消防系统运维服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:86.4万元, 招标人为阜宁瑞源物业服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 新能源产业园消防系统运维服务采购项目, 主要工作内容: 园区二、三期消防值班(两个消控室共4个岗位)及一二三期消防系统运维服务, 负责园区消防值班及运维工作, 根据安全消防主管部门编制各种方案、预案以及消防安全台账资料等服务, 定期对园区消防设施进行维护(包括室外消火栓定期除锈刷漆、自动喷淋头损坏更换、灭火器定期充放压力等), 消防室值班人员需符合《中华人民共和国消防法》的相关规定。现对园区二、三期消防值班及一二三期消防系统运维服务进行公开招标, 资金来源已经落实。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

新能源产业园消防系统运维服务采购项目

三、投标人资格要求

新能源产业园消防系统运维服务采购项目:

- 1.1具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件原件彩色扫描件);
- 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供2024年度财务报告原件彩色扫描件(财务报告至少应包括资产负债表、利润表;如距投标截止之日止,成立不足一年的供应商,可不提供财务报告)】;
- 1.3有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供2025年1月1日以来任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明原件彩色扫描件(如提供的是网上电子缴纳的税收和社会保障资金截图证明,可直接上传网上证明材料截图,无需打印。如是打印的有关缴费证明,则必须加盖供应商公章后,再进行扫描)】;
- 1.4具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明原件彩色扫描件);
- 1.5参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供书面声明原件彩色扫描件)。
- 2.未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(投标人无须提供证明材料,由招标人或招标代理机构人员在评审前,登录“信用中国”网站查询,并将查询结果向评标委员会报告)。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-30 17:00到2025-08-06 23:59

获取方式：1.1具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件原件彩色扫描件）； 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供2024年度财务报告原件彩色扫描件（财务报告至少应包括资产负债表、利润表；如距投标截止之日止，成立不足一年的供应商，可不提供财务报告）】； 1.3有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供2025年1月1日以来任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明原件彩色扫描件（如提供的是网上电子缴纳的税收和社会保障资金截图证明，可直接上传网上证明材料截图，无需打印。如是打印的有关缴费证明，则必须加盖供应商公章后，再进行扫描）】； 1.4具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明原件彩色扫描件）； 1.5参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明原件彩色扫描件）。 2.未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（投标人无须提供证明材料，由招标人或招标代理机构人员在评审前，登录“信用中国”网站查询，并将查询结果向评标委员会报告）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-20 09:00

递交方式：发送加密的投标文件至招标人指定邮箱

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-20 09:00

开标地点：腾讯会议

七、其他

新能源产业园消防系统运维服务采购项目

招标公告

项目概况

新能源产业园消防系统运维服务采购项目招标项目的潜在投标人应在江苏省招标投标公共服务平台查看招标公告，在阜宁公共资源电子化服务平台获取招标文件，并于2025年08月20日09点00分（北京时间）前递交投标文件。（招标文件已上传至招标公告后的附件中，请各潜在投标人自行下载。）

一、项目基本情况

1、项目编号：FNFZC[2025]66号

2、项目名称：新能源产业园消防系统运维服务采购项目

3、预算金额：86.4万元

4、最高限价：86.4万元

5、招标需求：新能源产业园消防系统运维服务采购项目，主要工作内容：园区二、三期消防值班(两个消控室共4个岗位)及一二三期消防系统运维服务，负责园区消防值班及运维工作，根据安全消防主管部门编制各种方案、预案以及消防安全台账资料等服务，定期对

园区消防设施进行维护(包括室外消火栓定期除锈刷漆、自动喷淋头损坏更换、灭火器定期充放压力等),消防室值班人员需符合《中华人民共和国消防法》的相关规定。现对园区二、三期消防值班及一二三期消防系统运维服务进行公开招标,资金来源已经落实。

6、合同履行期限:自2025年9月1日至2026年8月31日。

7、服务质量要求:符合相关国家标准、行业标准及采购文件的要求与标准。

8、本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求:

1. 申请人满足并提供下列材料:

1.1具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件原件彩色扫描件);

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供2024年度财务报告原件彩色扫描件(财务报告至少应包括资产负债表、利润表;如距投标截止之日止,成立不足一年的供应商,可不提供财务报告)】;

1.3有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供2025年1月1日以来任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明原件彩色扫描件(如提供的是网上电子缴纳的税收和社会保障资金截图证明,可直接上传网上证明材料截图,无需打印。如是打印的有关缴费证明,则必须加盖供应商公章后,再进行扫描)】;

1.4具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明原件彩色扫描件);

1.5参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供书面声明原件彩色扫描件)。

2.未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(投标人无须提供证明材料,由招标人或招标代理机构人员在评审前,登录“信用中国”网站查询,并将查询结果向评标委员会报告)。

三、招标文件获取、澄清及修改、终止(中止)招标

从2025年07月30日至2025年08月06日(北京时间,法定节假日除外),潜在投标人可随时下载招标文件。各潜在投标人登录阜宁县公共资源电子化服务平台进行操作。

特别说明:“招标文件提供期限”后仍可以下载招标文件,“招标文件提供期限”后下载的招标文件,视为非有效方式且不作为投标人权益受到损害的证明材料和依据。

招标人及招标代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改或终止(中止)招标,澄清或者修改将在阜宁县公共资源电子化服务平台等发布媒体上发布澄清(修改)公告,澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。澄清、修改信息发布后,即表明招标人及招标代理机构已尽通知义务,敬请各潜在投标人关注有关信息,否则投标人将自行承担相应的风险。

招标人终止(中止)招标信息发布后,即表明招标人及招标代理机构已尽通知义务,敬请各潜在投标人关注有关信息,否则投标人将自行承担相应的风险。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

本项目为网上不见面开标,投标文件的递交方式为电子邮件

提交投标文件截止时间： 2025年08月20日09点00分（北京时间）

投标地点：发送加密的投标文件至招标人指定的邮箱。

邮箱地址：具体详见招标文件。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

6.1本项目履约保证金为中标价的5%。

6.2 本项目开标方式为不见面开标。开标当日，投标人无需到达开标现场，可在任意地点通过 PC端或手机端的“腾讯会议”及相应的配套硬件设备参加开标会议(首次进入直播平台须下载客户端软件)。如因自身设备或者网络问题造成无法登录会议系统的，责任自负，参加开标会议的方法详见招标文件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、招标人信息

名称：阜宁瑞源物业服务有限公司

地址：阜宁县开发区串阳路一号

联系方式：15351526622

2、招标代理机构信息

名 称：江苏苏维工程管理有限公司阜宁分公司

地 址：阜宁县城南大厦A座10层

联系方式：陈婷，18651769888

3、项目联系方式

项目联系人：陈礼森，陈婷

电 话：15351526622，18651769888

2025年07月30日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 阜宁瑞源物业服务有限公司
地 址： 阜宁经济开发区串阳路1号
联 系 人： 陈礼森
电 话： 15351526622
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏苏维工程管理有限公司
地 址： 阜宁县城南大厦A座10层
联 系 人： 陈婷
电 话： 18651769888
电 子 邮 件： 397318692@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）胡亚威（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）