

中欧物业管理服务采购项目公开招标公告
(招标编号: GXCYZCB2025001)

项目所在地区: 江苏省无锡市

一、招标条件

本中欧物业管理服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:276万元,招标人为无锡市高新产业地产有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 中欧物业管理服务采购,具体内容详见本项目招标文件“第三部分、项目技术要求和相关说明”;服务期:一年(以合同签订日期为准);服务质量:满足招标人要求及考核标准。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中欧物业管理服务采购项目

三、投标人资格要求

中欧物业管理服务采购项目:

1. 投标人应为中国大陆境内合法注册、具有独立法人资格的企(事)业单位;
2. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单;
3. 授权委托人应为投标人本单位在职员工;

本项目不允许多联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:2025-07-30 09:00到2025-08-05 16:00

获取方式:1.请投标人至招标代理机构处购买,工作日9:00-11:30,13:00-16:00接受报名。并同时递交以下资料的复印件并加盖公章,复印件装订成册:(1)法人代表授权委托书和授权委托人的身份证、联系方式(电话、电子邮箱);(2)投标人营业执照(副本);(3)授权委托人与企业签订的劳动合同和由社保机构出具的2025年4月-2025年6月缴费证明(法定代表人亲自报名的除外)。2.招标文件售价:捌佰元/份,售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2025-08-21 09:30

递交方式:纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2025-08-21 09:30

开标地点：江苏智汇锡建工程项目管理有限公司（无锡市新吴区和风路19号启迪协信中心6号楼9楼会议室）

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 无锡市高新产业地产有限公司

地 址： 无锡市新吴区新安街道和风路26号新发汇融广场G栋（2号楼）306室

联 系 人： 章工

电 话： 0510-68080389

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏智汇锡建工程项目管理有限公司

地 址： 无锡市新吴区和风路19号启迪协信中心6号楼9楼

联 系 人： 吴雨洁

电 话： 0510-82796055

电 子 邮 件： jszh009@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）姚敏伟（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）