

历史街区社区日间照料中心运营服务招标公告  
(招标编号: SZLX2025-ZZ-C-014)

项目所在地区: 江苏省苏州市姑苏区

### 一、招标条件

本历史街区社区日间照料中心运营服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:16万元,招标人为苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 历史街区社区日间照料中心运营服务

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

历史街区社区日间照料中心运营服务

### 三、投标人资格要求

历史街区社区日间照料中心运营服务:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-31 09:00到2025-08-06 16:00

获取方式: 至代理公司现场报名购买

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-11 13:30

递交方式: 纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-11 13:30

开标地点: 苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼507室

### 七、其他

受苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处的委托，苏州隆信工程咨询有限公司对其所需采购的历史街区社区日间照料中心运营服务项目在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合磋商采购文件要求的服务商前来参加磋商。

一、采购编号：SZLX2025-ZZ-C-014

二、项目名称：历史街区社区日间照料中心运营服务

三、采购预算（人民币）：壹拾陆万元整（¥：160000.00）

四、服务时间：2025年9月1日至2026年12月31日止，共计16个月。

五、服务内容：主要对历史街区社区日间照料中心进行运营服务，总面积约415平方米，具体要求详见磋商文件。

六、报名流程及方式：

1、发售时间：自磋商公告发布之日起至2025年08月06日，每日9：00~11：00，13：30~16：00（节假日、双休日休息）

2、发售地点：苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼507室。

3、报名费：300元/套，现金收讫，售后不退。

注：购买磋商文件时须提供以下材料：

1、营业执照复印件；

2、购买标书的法人授权委托书如有（法定代表人以及被授权人的身份证复印件）；

（注：未依照采购公告要求在招标代理机构处报名且购买采购文件的供应商，视为未参与该项采购活动，不具备对该采购项目提出质疑的法定权利。报名资料每页均需盖单位公章，需法人或委托人签字或盖章时需法人或委托人签字盖章，报名时请先电话联系代理公司相关人员。报名截止后会对报名单位关联性进行查验，若查实报名单位之间存在关联性，取消相关单位报名资格，报名费用不退。）

七、开标时间、地点：

1、递交投标文件时间：2025年08月11日13:00—13:30（北京时间）

2、递交投标文件截止时间：2025年08月11日13:30（北京时间）

3、磋商时间：2025年08月11日下午13:30（北京时间）

4、磋商地点：苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼507室。

八、本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台和中国招标投标公共服务平台上发布，敬请留意。

苏州隆信工程咨询有限公司

2025年07月30日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处

地 址： 苏州市人民路1719号

联 系 人： 赵宏

电 话： 0512-67666470

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州隆信工程咨询有限公司

地 址： 苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼  
507室

联 系 人： 王伟华

电 话： 0512-68021608

电 子 邮 件： 172710846@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王伟华（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）