淮安工业园区实验学校空气能热水器购置和安装工程（二次）竞争性磋商公告
（招标编号：JSXHDL-竞磋-20250511）

项目所在地区：江苏省淮安市

一、招标条件

本淮安工业园区实验学校空气能热水器购置和安装工程（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:13.219814万元，招标人为淮安工业园区实验学校。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：见工程量清单及图纸

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

淮安工业园区实验学校空气能热水器购置和安装工程（二次）

三、投标人资格要求

淮安工业园区实验学校空气能热水器购置和安装工程（二次）：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定的条件（提供承诺，格式按照示范格式三要求，原件加盖供应商公章装订在响应文件中）；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目按照以下第 1 种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

1. 本项目为专门面向中小企业采购的项目。

2. 本项目通过以下第（ ）种方式预留部分采购份额采购中小企业服务：

（1）本项目要求供应商以联合体形式参加，中小企业合同金额应当达到的比例为 %，其中小微企业所占比例应为 %（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

（2）本项目要求供应商进行合同分包，中小企业合同金额应当达到的比例为 %，其中小微企业所占比例应为 %（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

3、本项目为非预留份额的采购项目，对小微企业报价给予扣除，用扣除后的价格参加评审，具体详见第二章“供应商须知”第32.1项。

注：监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业；符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业，享受政府采购支持中小企业发展政策。

（三）本项目的特定资格要求：

1、具有独立签订合同的能力（提供有效的营业执照、税务登记证或有效的三证合一营业执照、事业单位法人证书复印件加盖供应商公章装订在响应文件中）

2、供应商必须具备有效的机电工程施工总承包三级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质（供应商资质动态核查结果必须达标），并具备安全生产条件，取得

安全生产许可证；（提供有效资质证书和安全生产许可证复印件加盖应商公章装订在响应文件中）

3、供应商针对本项目拟派的项目经理（建造师）必须具有机电工程专业二级建造师（及以上）资质（复印件加盖供应商公章、必须提供），同时具备安全考核合格证（B类证）（复印件加盖供应商公章、必须提供）且须满足下列条件之一（提供承诺，格式按照示范格式四要求，原件加盖供应商公章装订在响应文件中）：

①拟派项目经理是非变更后无在建工程的。（注：若符合本条件，需如实提供承诺书）

② 拟派项目经理是变更后无在建工程的，并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包人原因致使工程项目停工超过120天(含)的，承包人可以凭发包人及其现场负责人发出的停工通知、项目所在地工程质量或者安全或者市场管理机构核实的停工证明（具体部门由各地建设行政主管部门确定），向原合同备案部门办理解除拟派项目经理锁定的备案事宜；实行监理的，停工通知还应当由监理单位及总监理工程师签署意见。

（注：若符合前者，需如实提供①承诺书②《施工合同》③项目经理变更备案证明；若符合后者，需如实提供①承诺书②发包人及其现场负责人发出的停工通知、项目所在地工程质量或者安全或者市场管理机构核实的停工证明③原合同备案部门出具的解除拟派项目经理锁定的备案手续）

③拟派项目经理有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。（注：若符合本条件，需提供①承诺书②《中标通知书》③《施工合同》，发包人保留核查该项真实性的权利）

注：“在建工程”是指处于中标人公告（中标通知书签发时间）到合同约定的工程验收合格（建设、施工、监理和设计四方已签署工程竣工验收报告）期间的工程。

4、供应商拟派的项目负责人、授权委托人必须是供应商单位的正式员工（提供供应商与其签订的劳动合同和社保部门出具盖章的2024年10月1日以来任意一个月的社保证明）。

5、供应商资格审查材料中的重要内容没有失实或者弄虚作假。

6、供应商未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

7、供应商没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内。

（四）拒绝符合下述条件的供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动；

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动；

3、被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信执行人、税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，被“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

供应商参与投标确认函

_____（甲方全称）：

江苏星汇工程咨询管理有限公司：

本单位将参与_____采购项目（项目编号：_____）的投标，特发函确认。

单位名称：

单位实际地址：

联系人：

移动电话：

邮箱：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

_____（单位公章）_____

_____年_____月_____日

注：此函盖章扫描件与报名费回执单一起传至江苏星汇工程咨询管理有限公司邮箱
254156266@qq)并电话告知，联系人：王慧 联系电话：19952359166