

苏州市沧浪科技创业园管理有限公司关于 M+金阊科技产业园物业服务项目的中  
标公告

(招标编号: SZHX2025-Q-G-007)

一、中标人信息:

标段(包)[001]M+金阊科技产业园物业服务:

中标人: 苏州市腾飞物业管理有限公司 中标价格: 105.6 万元

二、其他:

一、项目编号: SZHX2025-Q-G-007

二、项目名称: M+金阊科技产业园物业服务

三、中标信息:

供应商名称: 苏州市腾飞物业管理有限公司

供应商地址: 苏州市西环路 3068 号芯谷产业园 2 号楼 109 室

中标金额: 壹佰零伍万陆仟元整 (¥1056000.00)

四、评审专家名单: 赵雨瑞、蒋林军、孙启龙、朱伟、严喆

五、代理服务收费标准及金额:

中标服务费: 预算金额 100 万元以下部分, 费率为该部分预算金额的 1.5%

说明: 代理服务费以采购预算金额为基数依据, 按以上规定的标准和差额定率累进法进行计算收取。本次中标服务费为: 15660 元, 1500 元收款方式: 转账或现金。

六、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

七、其他补充事宜: 无。

八、凡对本次公告内容提出询问, 请按以下方式联系

采购人信息

1. 名称: 苏州市沧浪科技创业园管理有限公司

联系人: 袁伟明

电话: 0512-67701761

2. 采购代理机构信息

名称: 苏州华夏招投标代理有限公司



地址：苏州市虎丘区锦峰路 198 号纽威大厦 8 楼

电话/传真：0512-68700399

### 3. 项目联系方式

项目联系人：于文婷、房仁琚

联系电话：15262515871、15806200810

九、附件：无

苏州华夏招投标代理有限公司

2025 年 7 月 31 日

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 四、联系方式

招 标 人：苏州市沧浪科技创业园管理有限公司

地 址：苏州市姑苏区南环东路 858 号汇邻广场 1 号楼

联 系 人：袁伟明

电 话：0512-67701761

电子邮件：/

招标代理机构：苏州华夏招投标代理有限公司

地 址：苏州市虎丘区锦峰路 198 号纽威大厦 8 楼

联 系 人：于文婷

电 话：68700399

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：于文婷（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

