

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目公开招标公告  
(招标编号: JSXW-2025-G0723-001)

项目所在地区: 江苏省徐州市铜山区

### 一、招标条件

本徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:98.142794万元, 招标人为徐州铁矿集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 1、项目编号: JSXW-2025-G0723-001 2、项目名称: 徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目 3、预算金额: 981427.94元 4、最高限价(如有): 981427.94元 5、本项目(是/否)接受联合体投标: 否 6、具体详见招标文件采购需求及工程量清单全部内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目

### 三、投标人资格要求

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

1. 投标人合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
2. 财务状况报告(即提供投标人的本项目开标时间前6个月内任何时间的资产负债表和利润表扫描件(加盖公章)或提供投标人上年度完整的财务报告或投标人的本项目开标时间前6个月内银行出具的资信证明材料原件的彩色扫描件或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的有效投标担保函彩色扫描件)。
3. 投标人的本项目开标时间前6个月内任何1个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料原件的彩色扫描件各一份(依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人, 提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金)
4. 具备履行合同所必需的机械机具设备和专业技术能力的证明材料; 投标文件中提供《具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明(附证明材料原件的彩色扫描件)》, 加盖鲜公章, 格式见本文件第七章《投标文件相关格式》
5. 投标人参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(加盖鲜签章, 格式见招标文件第七章《投标文件相关格式》)。
6. 法律、行政法规规定的其他条件

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求:

此项目属于专门面向中小微企业采购的项目, 投标人应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

(三) 本项目的特定资格要求:

1. 项目负责人(项目经理)必须具有园林绿化专业中级(含)以上职称证书(如职称证书反映不出园林绿化专业则必须提供园林绿化专业毕业证书或者职称评审表)。同一项目负责人(项目经理)在同一时期内,不得在不同项目上担任项目负责人(项目经理),提供相关承诺(格式自拟)。

2. 投标人拟派项目负责人自2022年1月1日以来承担过类似绿化养护项目,以合同签订实践为准。

(四) 投标人不得存在下列情形之一:

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
2. 为本招标项目的项目管理人,以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的;
3. 与本招标项目的招标代理机构同为一个法定代表人的,或者相互控股、参股的;
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的;
5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位;
6. 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态,以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内;
7. 因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的;
8. 投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录,或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

(五) 投标人未被在“信用中国”网([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中列入失信被执行人名单。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-01 09:00到2025-08-08 17:30

获取方式: 1. 获取时间: 2025年8月1日至2025年8月8日, 每天上午9:00—12:00, 14:00—17:30(北京时间, 法定节假日除外)。 2. 获取地点: 江苏暄文建设集团有限公司(徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601)。 3. 获取方式: 请投标申请人报名时携带加盖鲜公章的: 企业营业执照复印件、法定代表人证明书、授权委托书、被授权委托人二代身份证复印件和原件到公司现场购买纸质招标文件等或联系项目经理人。 4. 售价: 500元(售后不退)

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-22 09:30

递交方式: 现场递交纸质投标文件, 具体详见招标公告和招标文件。

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-22 09:30

开标地点: 江苏暄文建设集团有限公司开标室(徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601)

## 七、其他

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目公开招标公告

### 项目概况

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目JSXW-2025-G0723-001招标项目的潜在投标人应至江苏暄文建设集团有限公司（徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601）获取招标文件，并于2025年08月22日09时30分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：JSXW-2025-G0723-001
- 2、项目名称：徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目
- 3、预算金额：981427.94元
- 4、最高限价（如有）：981427.94元
- 5、采购需求：

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目，主要服务内容：吴庄铁矿厂A1地块-吴庄铁矿厂厂区绿化工程，吴庄铁矿厂A2地块-吴庄铁矿厂厂区绿化工程，吴庄铁矿厂B块吴庄铁矿道路绿化工程范围（矿部加吴庄铁矿道路北侧）；吴庄选矿厂C地块-吴庄选矿厂厂区绿化工程，吴庄选矿厂D地块-吴庄选矿厂室外景观绿化工程；铁矿矿部E地块-铁矿矿部、盛发科技、铁矿广场、通风井绿化工程，铁矿矿部本身其他绿化。

服务范围内所有绿地的养护管理,包括园艺养护（养护浇水、修剪、松土除草、施肥、购置肥料、购置农药、购置修剪工具、苗木补植、耗材、病虫害防治、残花落叶及垃圾清理清运等）具体详见工程量清单全部内容。

### 合同履行期限：

徐州铁矿集团有限公司绿化养护服务项目，吴庄铁矿厂A1地块-吴庄铁矿厂厂区绿化工程养护合同履行期限（自2025年8月1日至2028年7月31日,36个月），吴庄铁矿厂A2地块-吴庄铁矿厂厂区绿化工程养护合同履行期限（自2027年7月1日至2028年7月31日,13个月），吴庄铁矿厂B块吴庄铁矿道路绿化工程范围（矿部加吴庄铁矿道路北侧）养护合同履行期限（自2027年7月1日至2028年7月31日,13个月）；吴庄选矿厂C地块-吴庄选矿厂厂区绿化工程养护合同履行期限（自2025年8月1日至2028年7月31日,36个月），吴庄选矿厂D地块-吴庄选矿厂室外景观绿化工程养护合同履行期限（自2026年7月1日至2028年7月31日,25个月）；铁矿矿部E地块-铁矿矿部、盛发科技、铁矿广场、通风井绿化工程养护合同履行期限（自2026年10月1日至2028年7月31日,22个月），铁矿矿部本身其他绿化养护合同履行期限（自2025年8月1日至2028年7月31日,36个月），具体以实际服务期限为准。

7、本项目（是/否）接受联合体投标：否

### 二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1. 投标人合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
2. 财务状况报告（即提供投标人的本项目开标时间前6个月内任何时间的资产负债表和利润表扫描件（加盖公章）或提供投标人上年度完整的财务报告或投标人的本项目开标时间

前6个月内银行出具的资信证明材料原件的彩色扫描件或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的有效的投标担保函彩色扫描件）。

3. 投标人的本项目开标时间前6个月内任何1个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料原件的彩色扫描件各一份（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人,提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）

4. 具备履行合同所必需的机械机具设备和专业技术能力的证明材料；投标文件中提供《具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（附证明材料原件的彩色扫描件）》，加盖鲜公章，格式见本文件第七章《投标文件相关格式》

5. 投标人参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖鲜签章，格式见招标文件第七章《投标文件相关格式》）。

6. 法律、行政法规规定的其他条件

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

此项目属于专门面向中小微企业采购的项目，投标人应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

（三）本项目的特定资格要求：

1. 项目负责人（项目经理）必须具有园林绿化专业中级（含）以上职称证书（如职称证书反映不出园林绿化专业则必须提供园林绿化专业毕业证书或者职称评审表）。同一项目负责人（项目经理）在同一时期内，不得在不同项目上担任项目负责人（项目经理），提供相关承诺（格式自拟）。

2. 投标人拟派项目负责人自2022年1月1日以来承担过类似绿化养护项目，以合同签订实践为准。

（四）投标人不得存在下列情形之一：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为本招标项目的项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
3. 与本招标项目的招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
6. 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
7. 因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
8. 投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

（五）投标人未被在“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人名单。

三、获取招标文件

1. 获取时间：2025年8月1日至2025年8月8日，每天上午9:00—12:00，14:00—17:30（北京时间，法定节假日除外）。

2. 获取地点：江苏暄文建设集团有限公司（徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601）。

3. 获取方式：请投标申请人报名时携带加盖鲜公章的：企业营业执照复印件、法定代表人证明书、授权委托书、被授权委托人二代身份证复印件和原件到公司现场购买纸质招标文件等或联系项目经办人。

4. 售价：500元（售后不退）

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 提交投标文件截止时间：2025年08月22日9点30分（北京时间）。

2. 开标时间：2025年8月22日9点30分（北京时间）。

3. 开标地点：江苏暄文建设集团有限公司（徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601）。

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 六、其他补充事宜

##### （一）询问和质疑

1、根据采购代理机构与采购人签订的本采购项目的《委托代理协议》，供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；供应商认为采购文件、采购过程、中标或成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，由采购人或采购代理机构依法处理。

2、供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

##### 3、质疑函

接收质疑函的方式：供应商直接送交或供应商通过邮寄。

质疑接收人：刘工，联系方式：15371257270

地址：徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601。

##### （二）招标文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。发布本项目的“更正（澄清）公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“更正（澄清）公告”，否则，将自行承担相应的风险。

##### （三）终止招标

终止招标的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取招标文件的潜在投标人，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

#### 七、公告发布媒体：

本公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com>）上发布，敬请留意，其他媒体转载无效。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

单位名称：徐州铁矿集团有限公司

单位地址：徐州北郊利国铁矿院内

联系人：李工

联系电话：0516-87250301

2. 采购代理机构信息

单位名称：江苏暄文建设集团有限公司

单位地址：徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601

联系人：刘工

联系电话：15371257270

2025年7月31日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为徐州铁矿集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 徐州铁矿集团有限公司

地 址： 徐州北郊利国铁矿院内

联 系 人： 李工

电 话： 0516-87250301

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏暄文建设集团有限公司

地 址： 徐州经济技术开发区金龙湖街道思韵路5号-物联网开发与运营服务中心-B1-1-601

联 系 人： 刘轩豪

电 话： 15371257270

电 子 邮 件： 759300450@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王佳佳（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）