

江苏省核应急救援基地“三中心”改造工程材料采购（公开竞争性谈判）
（招标编号：/）

项目所在地区：江苏省连云港市连云区

一、招标条件

本江苏省核应急救援基地“三中心”改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:120万元，招标人为连云港徐圩建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模： 1.项目地点：连云港市徐圩新区； 2.工期要求：50日历天； 3.质量要求：符合法律法规规定的以及采购人确定的合格标准； 4.采购范围：包含但不限于项目所涉及的涂料、钢筋、加气块、纸面石膏板、硅酸钙板、铸铁井盖篦子、灯具、洁具、线管、配电箱、电线、电缆等；以及成品玻璃隔断采购安装、木质门采购安装、石塑地板PVC地板采购安装等，消防工程专业施工，具体详见清单及图纸。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

江苏省核应急救援基地“三中心”改造工程材料采购

三、投标人资格要求

江苏省核应急救援基地“三中心”改造工程材料采购：

3.1 供应商是具有独立订立合同的能力且能独立承担民事责任的法人或者其他组织；

3.2 信誉要求：

3.2.1 供应商未被列为失信被执行人。在评审阶段，供应商正被列为失信被执行人的，评审委员会不得推荐该供应商为成交候选人；在成交候选人公示至发出成交通知书的期间，公示的成交候选人正被列为失信被执行人的，采购人将取消其成交资格，并重新确定成交供应商。失信被执行人名单以“信用中国”www.creditchina.gov.cn公布为准，惩戒期限自网站上公布的失信被执行人信息中载明的发布时间开始，直至撤销或更正信息中载明的发布时间的期间。

注：以上信誉要求内容由各供应商按照谈判文件附件承诺书要求进行承诺，并承担作出虚假承诺的一切后果。

3.3 本项目不接受联合体参与谈判。

3.4 供应商不得存在下列情形之一：

（1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本项目提供采购代理、设计服务的；

（3）与本项目的监理人、代建人、采购代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

- (4) 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的；
- (5) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- (6) 存在同一人直接关联任职股东或高管（董事长、总经理、董事、监事）的；
- (7) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标（供应商）资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
- (8) 因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在采购项目所在地承接工程的。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-31 17:00到2025-08-04 15:00

获取方式：“方洋集团物资采购平台”（网址“<https://cg.fygroup.com/>”）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-04 15:00

递交方式：线上

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-04 15:00

开标地点：“方洋集团物资采购平台”（网址“<https://cg.fygroup.com/>”）

七、其他

第一章 公开竞争性谈判

采购人 连云港徐圩建筑工程有限公司 对 江苏省核应急救援基地“三中心”改造工程材料采购 进行竞争性谈判采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加谈判。

1. 采购项目名称及编号

1.1 项目名称：江苏省核应急救援基地“三中心”改造工程材料采购

2. 项目概况

2.1 项目地点：连云港徐圩新区；

2.2 建设规模：/；

2.3 工期要求：50日历天,实际开始时间以采购人通知为准；

2.4 采购控制价：836767.41 元，控制价明细详见附件。供应商在投标报价时，只需填报项目的下浮率，评委以该下浮率作为报价评审依据。合同签订时，执行该下浮率，合同单价按照采购人发布的招标控制价中的单价×（1-下浮率）。

2.5 质量要求：符合法律法规规定的以及采购人确定的合格标准；

2.6 采购范围：包含但不限于项目所涉及的涂料、钢筋、加气块、纸面石膏板、硅酸钙板、铸铁井盖篦子、灯具、洁具、线管、配电箱、电线、电缆等；以及成品玻璃隔断采购安装、木质门采购安装、石塑地板PVC地板采购安装等，具体详见清单及图纸。

3. 资格条件

本工程采用资格后审方式，以下条件属于资格审查合格条件：

3.1 供应商是具有独立订立合同的能力且能独立承担民事责任的法人或者其他组织；

3.2 信誉要求：

3.2.1 供应商未被列为失信被执行人。在评审阶段，供应商正被列为失信被执行人的，评审委员会不得推荐该供应商为成交候选人；在成交候选人公示至发出成交通知书的期间，公示的成交候选人正被列为失信被执行人的，采购人将取消其成交资格，并重新确定成交供应商。失信被执行人名单以“信用中国”www.creditchina.gov.cn公布为准，惩戒期限自网站上公布的失信被执行人信息中载明的发布时间开始，直至撤销或更正信息中载明的发布时间的期间。

注：以上信誉要求内容由各供应商按照谈判文件附件承诺书要求进行承诺，并承担作出虚假承诺的一切后果。

3.3 本项目不接受联合体参与谈判。

3.4 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本项目提供采购代理、设计服务的；

(3) 与本项目的监理人、代建人、采购代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

(4) 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的；

(5) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；

(6) 存在同一人直接关联任职股东或高管（董事长、总经理、董事、监事）的；

(7) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标（供应商）资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

(8) 因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在采购项目所在地承接工程的。

4. 谈判文件的获取

4.1 谈判文件的获取时间为：2025年7月31日至2025年8月4日15:00。

4.2 谈判文件获取方式：供应商登录“方洋集团物资采购平台”（网址“<https://cg.fygroup.com/>”）获取文件，点击“确认受理”即视为报名成功，否则响应文件不予接收；（特别提醒：供应商报名成功后，可在供应商中心“报价作业”栏查询到所参与项目）。

★4.3 供应商应在谈判响应文件递交截止时间前随时查看“方洋集团物资采购平台”中有关该项目谈判文件的答疑和相关内容。否则，因此引起的后果由供应商自行承担。

注：初次在“方洋集团物资采购平台”注册的供应商请综合考虑注册和审核时间（审核时间为2个工作日内），由此造成无法报名参与采购活动的，后果自行承担。

5. 响应文件递交截止时间及谈判方式

5.1 响应文件递交截止时间为：2025年8月4日15:00；

5.2 本项目采用远程不见面线上开展谈判及评审。具体要求详见谈判文件。

6. 评审入围条件及评审办法

6.1评审入围条件：供应商响应文件响应函中载明的报价高于采购人期望值的（采购人期望值=采购控制价* 100 %），不再进行后续评审。

6.2评审办法：经评审的最低价法，谈判评审小组对满足谈判文件实质要求的响应文件，按最终报价由低到高的顺序推荐成交候选人。

7. 谈判保证金

本项目谈判保证金为 1.6 万元，供应商必须于响应文件递交截止时间前缴纳谈判保证金。采用转账、电汇、网银等形式缴纳谈判保证金的，保证金应以供应商的基本存款账户缴纳，以个人、企业的办事处、分公司、子公司名义或从他人账户、供应商企业的其他账户缴纳的谈判保证金无效；采用银行保函形式缴纳谈判保证金的，保证金应由供应商的基本存款账户开户银行出具，否则无效。超出谈判文件规定时间和要求递交谈判保证金的，采购人将视为不响应谈判文件而取消其谈判资格。

8. 本次竞争性谈判报名相关事项联系人及联系电话：

采 购 人：连云港徐圩建筑工程有限公司

地 址：江苏省连云港市连云区徐圩新区应急救援指挥中心F楼

联 系 人：赵工

电 话：0518-80198883 15951253067

电子邮箱：xwjzhtb@126.com

特别提醒：

1. 本次采购要求网络上传电子响应文件，并在响应文件递交截止时间前完成网上电子响应文件上传。

2. 供应商在网上下载采购文件,根据采购文件要求及时制作电子响应文件。本次采购供应商务必登陆“方洋集团物资采购平台”下载中心下载用户手册，供应商制作电子响应文件时请依据用户手册要求制作，如因供应商未按用户手册要求执行造成的一切后果（包括作无效标处理）均由供应商自行承担。

3. 在响应文件递交截止时间前，因交易服务平台故障导致供应商无法提交电子响应文件；或者在响应文件递交截止时间后，因交易服务平台导致线上采购活动无法进行；或者开标结束后，因交易服务平台故障导致无法评审时，采购人可以选择暂停采购活动。

4. 准备及参与采购活动过程中遇到平台技术问题可联系技术服务单位寻求技术支持。联系方式如下：

联系电话

183-5282-9895

9. 发布公告的媒介

本次谈判公告同时在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台、方洋集团物资采购平台发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为方洋集团监察审计部。

九、联系方式

招 标 人：连云港徐圩建筑工程有限公司

地 址： 江苏省连云港市徐圩新区应急救援指挥中心F楼

联 系 人： 赵紫序

电 话： 15951253067

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）朱祖杰（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）