

苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心关于2025年至2026年零星非成套公租房后续管理服务的中标公告

(招标编号: ZYT2025-GS-SH-005)

一、中标人信息:

2025年至2026年零星非成套公租房后续管理服务:

中标人: 苏州市唯佳房屋维修服务有限公司 中标价: 44.600386万元

二、其他:

受苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心的委托, 苏州咨悦潭建设项目管理有限公司作为采购代理机构, 对其所需的2025年至2026年零星非成套公租房后续管理服务进行公开招标, 按规定程序进行了开标、评标、定标, 现就本次采购的中标结果公布如下:

一、项目名称及采购编号:

项目名称: 2025年至2026年零星非成套公租房后续管理服务

项目编号: ZYT2025-GS-SH-005号

二、采购项目的简要说明:

招标内容: 2025年至2026年零星非成套公租房后续管理服务

服务期限: 2025年8月至2026年7月, 具体以合同签订为准

三、采购公告媒体及时间:

公告媒体: 中国招标投标公共服务平台

公告时间: 2025年7月9日

四、评标信息:

开标时间: 2025年7月30日13:30(北京时间)

开标地点: 苏州市相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼会议室

评标委员会名单: 江泓、孙海洋、姜剑芸、马虹、王娜

五、中标信息:

中标单位: 苏州市唯佳房屋维修服务有限公司

中标单位地址: 苏州市五卅路15号3层

中标金额: 446003.86元

六、本次采购联系事项:

采购单位: 苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心

联系人: 徐工、田工 联系电话: 0512-66096135

代理机构: 苏州咨悦潭建设项目管理有限公司

联系人: 张盛、汪明 联系电话: 0512-66185285-8032

联系地址: 苏州市相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼

七、公告期:

本公告发布之日起1个工作日。

各有关当事人对采购结果有异议，可以在规定时间内，以书面形式向代理公司提出质疑，逾期将不再受理。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心。

四、联系方式

招 标 人： 苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心
地 址： 苏州市姑苏区
联 系 人： 徐工、田工
电 话： 0512-66096135
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州咨悦潭建设项目管理有限公司
地 址： 苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼
联 系 人： 孙林
电 话： 0512-66185285
电 子 邮 件： 1273423966@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张盛（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）