

宋瑛墓配套设施维护工程招标公告
(招标编号: JSJJ-2025159)

项目所在地区: 江苏省南京市溧水区

一、招标条件

本宋瑛墓配套设施维护工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:33.774815万元, 招标人为南京溧源城市建设发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目预算金额及最高限价: 33.774815万元。项目需求: 包含场地及道路清理修复、花坛修复、屋内修复、屋顶修复、围墙修复等内容, 具体内容详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

宋瑛墓配套设施维护工程

三、投标人资格要求

宋瑛墓配套设施维护工程:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

①具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 复印件加盖公章)

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次招标活动前12个月(至少一个月)会计报表, 复印件加盖公章);

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料, 复印件加盖公章, 格式见附件);

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次招标活动前六个月内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料, 复印件加盖公章);

⑤参加本次招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明)。

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求:

(1) 投标人资质等级及范围: 施工总承包建筑工程三级(含)以上且具有有效期内的安全生产许可证。(提供有效证书复印件加盖投标人公章)

(2) 项目经理资质类别和等级: 具有注册建造师证建筑工程二级(含)以上证书, 且具有有效的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B类证); (提供证书复印件加盖公章。)

(3) 项目经理提供社保机构出具的近半年(2025年2月-2025年7月)投标申请人为其缴纳的社保缴费证明【加盖社保公章或具有可验证的二维码(或验证码)】。

(4) 投标人自2020年7月1日(含)以来, 承担过单项合同金额25万元及以上的类似施工项目(须提供中标通知书、合同及竣工验收证明材料, 三者缺一不可。如提供的证明材料反映的数据或内容出现不一致时, 时间以竣工验收证明材料中的竣工验收合格时间为准, 工程造价以合同金额为准; 提供的证明材料必须能充分反映出相关数据和内容, 否则视为未提供, 原件备查。资格审查企业业绩与评分办法企业业绩不可兼得)。

3. 本项目拒绝接受处于被认定漂水区不良行为或‘黑名单’影响期内的投标人或项目负责人(项目总监)投标。

4. 项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业(包括但不限于以下两种情况):

①未同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险;

②未将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。

另本项目不接受投标人拟派项目经理同时任个体工商户(个体经济组织)经营者。

(符合并提供承诺书原件);

5. 投标人需提供符合招标文件要求的《诚信投标承诺书》(符合并提供承诺书原件);

6. 本次招标不接受红、黄牌警示期内单位和项目经理投标(符合并提供承诺书原件);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-01 08:30到2025-08-07 17:00

获取方式: 现场报名。潜在投标人持法人代表授权委托书(原件)、本人身份证(原件和复印件加盖公章)、营业执照(复印件加盖公章)至招标代理机构处现场报名并获取招标文件。招标代理机构地址: 南京市漂水区大西门街109号5楼。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-15 14:30

递交方式: 纸质版投标文件为一式叁份(正本壹份, 副本贰份), 并明确标明“正本”、“副本”。投标文件正本和副本具有同等效力, 正本与副本如有不一致之处, 以正本为准。电子版投标文件一份(加盖公章PDF格式, U盘形式), 当纸质正本文件和电子文本不一致时, 以纸质正本文件为准。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-15 14:30

开标地点: 漂水经济开发区管委会团山西路8号南1楼会议室

七、其他

(一) 基本情况

1、项目名称: 宋瑛墓配套设施维护工程

2、项目编号: JSJJ-2025159

3、项目地点: 漂水区开发区

4、工期: 45日历天

5、最高限价：33.774815万元

6、资格审查方式：资格后审

7、评标办法：综合评分法（详见招标文件）

（二）公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

（三）其他补充事宜

公告媒介：

（1）本次招标公告在“江苏省招标投标公共服务平台”上发布，敬请各投标人关注。

（2）若有关本次招标存在变动或修改，敬请各投标人及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的关于本项目的信息更正公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京溧源城市建设发展有限公司

地 址： 南京市溧水开发区

联 系 人： 徐工

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏省教建项目管理有限公司

地 址： 南京市溧水区大西门街109号5楼

联 系 人： 曹工

电 话： 15720823989

电 子 邮 件： 1437352794@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）史明杰（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）