

徐州幼儿师范高等专科学校宿舍管理服务项目竞争性磋商公告  
(招标编号: JSZJ-C(2025)195)

项目所在地区: 江苏省徐州市

### 一、招标条件

本宿舍管理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:49.5万元,招标人为徐州幼儿师范高等专科学校。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 宿舍管理服务

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

宿舍管理服务

### 三、投标人资格要求

宿舍管理服务:

徐州市云龙区绿地商务城LOFT领海5#办公楼1917室。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-01 09:00到2025-08-08 17:00

获取方式: 详见公告内容

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-13 09:30

递交方式: 纸质材料现场递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-13 09:30

开标地点: 徐州市云龙区绿地商务城LOFT领海5#办公楼1917室。

### 七、其他

江苏中际招标代理有限公司受采购人徐州幼儿师范高等专科学校的委托,就其宿舍管理服务项目,发布竞争性磋商公告。

#### (一) 项目概况

项目名称: 宿舍管理服务。

项目内容: 徐州幼儿师范高等专科学校宿舍管理服务,详见磋商文件。

服务期限: 1年,详见磋商文件。

项目预算金额: 49.5万元人民币

项目编号: JSZJ-C(2025)195

(二) 供应商资格要求:

1. 具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

说明:

(1) 本项目不接受联合体参与采购活动, 成交后不得分包或转包。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

(3) 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单及其他不符合相关法律法规的供应商, 拒绝其参与采购活动。

(三) 竞争性磋商文件售价、时间及地点

竞争性磋商文件售价人民币伍佰元整/份, 售后不退。报名和购买文件时请提供以下资料复印件并加盖公章(如不能到现场请将相关报名资料电子版发送至510480592@qq.com邮箱):

1. 营业执照复印件;
2. 报名单位法人授权委托书(加注联系电话和电子邮箱);
3. 购买磋商文件转账截图(备注报名费)。

时间: 2025年8月1日北京时间上午9:00至2025年8月8日北京时间下午5:00(节假日除外)

地 点: 徐州市云龙区绿地商务城LOFT领海5#办公楼1903室。

开户行: 徐州农村商业银行股份有限公司彭园支行(或江苏省农村信用社联合社)

户 名: 江苏中际招标代理有限公司

账 号: 3203020171010000003980

(在任何情况下服务经办机构对邮寄过程中发生的迟交或遗失都不承担责任)

(四) 响应文件的接收信息:

响应文件开始接收时间: 2025年8月13日北京时间9:00

响应文件接收截止时间: 2025年8月13日北京时间09:30, 在截止时间后送达的响应文件为无效文件, 将被拒收

响应文件的接收地点: 徐州市云龙区绿地商务城LOFT领海5#办公楼1917室。

响应文件接收人: 柴小龄

(五) 有关信息:

响应文件开启时间: 2025年8月13日北京时间09:30。

(六) 本次招标联系事项:

1. 采购人: 徐州幼儿师范高等专科学校

联系人: 张老师

联系电话: 0516-68601986

地址: 徐州经济技术开发区桃园路6号

2. 采购代理机构：江苏中际招标代理有限公司

联系人：柴小铃、刘赛

电话：0516-83205520

地址：徐州市云龙区绿地商务城LOFT领海办公楼5#1903室

(八) 公告网址：中国招标投标公共服务平台

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：徐州幼儿师范高等专科学校  
地 址：徐州经济技术开发区桃园路6号  
联 系 人：张老师  
电 话：0516-68601986  
电 子 邮 件：.

招 标 代 理 机 构：江苏中际招标代理有限公司  
地 址：徐州市云龙区绿地商务城（B6-1地块）5幢1单元1925号  
联 系 人：柴小铃、刘赛  
电 话：0516-83205520  
电 子 邮 件：510480592@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）柴小铃（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）