

玄武区NO. 2023G78地块开发专项服务中标候选人公示
(招标编号: JSJXZTB202507110711)

公示开始时间: 2025-08-01 公示结束时间: 2025-08-04

一、评标情况

玄武区NO. 2023G78地块开发专项服务:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 恒通建设集团有限公司, 投标报价: 550 万元, 质量: 响应招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 1080天;

中标候选人第 2 名: 新城建管(上海)企业管理有限公司, 投标报价: 345 万元, 质量: 响应招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 1080天;

中标候选人第 3 名: 中铁二十二局集团房地产开发有限公司, 投标报价: 548 万元, 质量: 响应招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 1080天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(恒通建设集团有限公司)的项目负责人: 杨正清; DFJZ1124769007(d)

中标候选人(新城建管(上海)企业管理有限公司)的项目负责人: 崔衍斌;

NO. 31463555

中标候选人(中铁二十二局集团房地产开发有限公司)的项目负责人: 李祥义;

4100220773

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(恒通建设集团有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

中标候选人(新城建管(上海)企业管理有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

中标候选人(中铁二十二局集团房地产开发有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

二、提出异议的渠道和方式

公示结束前, 以书面方式递交至代理公司, 逾期不予受理。

三、其他

恒通建设集团有限公司服务期: 本合同签订生效之日起至项目集中交付满【3】个月为止, 但整体服务期限最长不超过【36】个月;

新城建管(上海)企业管理有限公司服务期: 本合同签订生效之日起至项目集中交付满【3】个月为止, 但整体服务期限最长不超过【36】个月;

中铁二十二局集团房地产开发有限公司服务期: 本合同签订生效之日起至项目集中交付满【3】个月为止, 但整体服务期限最长不超过【36】个月。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人： 南京玄武安居绿色建设发展有限公司
地 址： 南京市玄武区板仓街9号
联 系 人： 徐总
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏省建信招投标有限公司
地 址： 南京市西康路7号15楼
联 系 人： 郝昊
电 话： 17327881583
电 子 邮 件： 844252069@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：郝昊（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）