

广陵村钢结构厂房招租项目招标公告
(招标编号: XZP2025073100193)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本广陵村钢结构厂房招租项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为靖江市华皓资产经营有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 小型

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

广陵村钢结构厂房招租项目

三、投标人资格要求

广陵村钢结构厂房招租项目:

1、具有独立承担民事责任能力的法人或者其他组织。(提供法人或者其他组织的营业执照副本等证明文件复印件加盖单位公章)

2、竞租人应保证合理使用竞租标的物,其生产经营所产生的噪音污染应符合《中华人民共和国环境噪声污染防治法》《江苏省环境噪声污染防治条例》等有关法律法规的规定;不得在竞租标的物内存放危化品;保证在租期内厂房的消防安全。(提供承诺函)

3、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单;(提供网页查询截图复印件加盖供应商公章)

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-01 08:30到2025-08-05 18:00

获取方式: 报名时间: 2025年8月1日-8月5日上午8:30至11:30,下午2:00-6:00止。

报名地点: 靖江市同康花苑北区D-2-11。报名时提供材料: 法人授权委托书、营业执照副本、被授权委托人身份证、开户许可证明等复印件,复印件必须加盖公章且装订成册(一式两份)。竞租文件每套售价叁佰元整,售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-07 15:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-07 15:00

开标地点: 靖江市科技园8号仓库二楼开标室;

七、其他

- 1、标的位置：位于孤山镇广陵村G345道路北侧，靖广路西侧；
- 2、标的物概况：本项目的物为单层钢结构厂房，高度12米，总建筑面积1130m²。
- 3、租期：3年（自合同签订之日起）；
- 4、底价：130元/m²/年；
- 5、竞租保证金：5万元；
- 6、租金支付方式：租金按年支付，每年租期开始后30日内承租方向出租房支付本年度租金。
- 7、竞价原则：价高者得。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 靖江市华皓资产经营有限公司
地 址： /
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏天弋工程管理有限公司
地 址： 靖江市同康花苑北区D-2-11
联 系 人： 贾栋
电 话： 18261050299
电 子 邮 件： 924632379@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：贾栋（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）