

南京城市建设管理集团有限公司社会稳定风险评估年度预选单位(2025~2028年度)中
标候选人公示
(招标编号: /)

公示开始时间: 2025-08-01 公示结束时间: 2025-08-04

一、评标情况

南京城市建设管理集团有限公司社会稳定风险评估年度预选单位(2025~2028年度):

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 江苏苏信房地产评估咨询有限公司, 费率: 77%, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第 2 名: 江苏建策规划设计咨询有限公司, 费率: 70%, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第 3 名: 思维求同土地规划设计(南京)有限公司, 费率: 65%, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 0天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(江苏苏信房地产评估咨询有限公司)的项目负责人: 张晓慧; /

中标候选人(江苏建策规划设计咨询有限公司)的项目负责人: 张岩; /

中标候选人(思维求同土地规划设计(南京)有限公司)的项目负责人: 鲁冰; /

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(江苏苏信房地产评估咨询有限公司)的资格能力条件: 响应;

中标候选人(江苏建策规划设计咨询有限公司)的资格能力条件: 响应;

中标候选人(思维求同土地规划设计(南京)有限公司)的资格能力条件: 响应;

二、提出异议的渠道和方式

如对上述结果有异议, 请在中标候选人公示期间内向招标人书面提出。

三、其他

第一名: 江苏苏信房地产评估咨询有限公司, 得分: 82.76分, 费率: 按照工程建设项目概算批复文件社会稳定风险评估批复金额的77%(若项目无概算批复, 以批复估算金额为准)承接该年度预选项目;

第二名: 江苏建策规划设计咨询有限公司, 得分: 81.06分, 费率: 按照工程建设项目概算批复文件社会稳定风险评估批复金额的70%(若项目无概算批复, 以批复估算金额为准)承接该年度预选项目;

第三名: 思维求同土地规划设计(南京)有限公司, 得分: 81.01分, 费率: 按照工程建设项目概算批复文件社会稳定风险评估批复金额的65%(若项目无概算批复, 以批复估算金额为准)承接该年度预选项目。

根据招标文件规定框架协议的最终中标费率为入围三家年度预选单位中投标费率最低的为准, 即本项目的中标费率: 按照工程建设项目概算批复文件社会稳定风险评估批复金额的65%(若项目无概算批复, 以批复估算金额为准)。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司。

五、联系方式

招 标 人： 南京城市建设管理集团有限公司

地 址： 南京市秦淮区磨盘街53号

联 系 人： 刘佳

电 话： 02568687515

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘佳（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）