

灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目（二次）竞争性磋商公告
（招标编号：JSJB20250721）

项目所在地区：江苏省连云港市灌云县

一、招标条件

本灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:32万元， 招标人为灌云县中医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模： 地面、吊顶、门窗改造装修等,具体详见工程量清单

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目（二次）

三、投标人资格要求

灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目（二次）：

详见招标公告

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-01 08:30到2025-08-07 17:00

获取方式：详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-12 15:00

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-12 15:00

开标地点：详见招标公告

七、其他

受灌云县中医院的委托，江苏建博工程管理咨询有限公司就灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合条件的供应商参加磋商。

项目概况

灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目项目的潜在供应商应在江苏省招标投标公共服务平台获取采购文件，并于2025年8月12日15:00:00（北京时间）前递交纸质响应文件。

一、项目基本情况

标段编号：JSJB20250721

标段名称：灌云县中医院内镜中心建设布局设计装修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：32万元，报价超过预算金额的按无效响应处理。

采购需求：地面、吊顶、门窗改造装修等,具体详见工程量清单。

合同履行期限：60日历天（以实际开工令为准）。

建设地点：灌云县中医院

承包方式：包工包料

质量标准：执行国家现行验收标准，等级为合格。

本项目不接受联合体。

本项目采购方式为竞争性磋商，评审过程中依次有磋商环节和二次（最后）报价两个独立环节。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（按连财购〔2023〕4号文件要求，符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，格式详见采购文件）；

（3）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。（按连财购〔2023〕4号文件要求，符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，格式详见采购文件）；

（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料（承诺文件见采购文件格式，后附证明材料）；

（5）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（承诺文件见采购文件格式）。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：执行财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）、苏财购[2022]45号，本项目专门面向中小企业采购，符合文件要求的供应商应提交《中小企业声明函》，并装订至投标文件中，格式详见磋商文件。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）磋商供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质（有效的）或装饰装修工程专业承包二级及以上资质（有效的），并取得企业安全生产许可证（有效的）；

（2）拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级注册建造师及以上资格（有效的），并具备安全生产考核合格证书（B证）（有效的）；

（3）本项目执行江苏省住房和城乡建设厅《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》、江苏省住房和城乡建设厅公告[2018]第6号、连建发〔2019〕182号文，关于企业资质动态核查，由磋商供应商在响应文件中作出书面承诺（见格式），若响应有效期内企业资质

质核查不合格，将主动放弃成交资格。（核查资质指采购文件所要求的相应资质，提供网页查询截图）；

（4）磋商供应商及项目负责人无不良行为承诺（见格式）；

4. 本项目其他资格要求：

（1）响应文件递交截止前，被信用中国、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动；

备注：采购人或采购代理机构通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商信用记录情况进行查询，查询结果页面打印留存；

（2）本项目成交后不允许分包或转包。

5. 法律、法规规定的其他条件。

三、获取竞争性磋商文件

获取时间：2025年8月1日至2025年8月7日上午8:30-11:30，下午14:30-17:00（北京时间）。

获取方式：凡有意参加投标并符合资格要求者，请于2025年8月1日至2025年8月7日上午8:30-11:30，下午14:30-17:00（法定节假日休息），携法人委托书原件、企业法人营业执照（复印件加盖公章）、资质证书（复印件加盖公章）、项目负责人相关证书（复印件加盖公章）、法人身份证复印件加盖公章，授权委托书身份证复印件加盖公章且需携带原件至江苏建博工程管理咨询有限公司（海州区朝阳东路32号东盛阳光大厦A座2102室）报名并购买招标文件。

报名费用：300元整（售后不退）。

四、响应文件提交

响应文件接收截止时间：2025年8月12日15:00:00；迟到的投标文件不予受理。

地 点：江苏建博工程管理咨询有限公司（连云港市海州区朝阳东路32-6号东盛阳光大厦A座2102室）。

五、其他补充事宜

1. 根据苏财购〔2020〕52号文规定，本次磋商不收取磋商保证金。
2. 响应文件有效期：从磋商截止时间结束后60天内有效。
3. 本磋商文件中标注★的款项为实质性响应要求和条件，如不满足将按无效响应文件处理。
4. 无论出于何种原因，采购人可以对已发出的采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分，请各供应商关注江苏省招标投标公共服务平台网站。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致投标文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

六、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：灌云县中医院

联系方式：徐主任 15358902306

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏建博工程管理咨询有限公司

地 址：连云港市海州区朝阳东路32号东盛阳光大厦A座2102室

联系方式：苏工 0518-85588689

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：灌云县中医院

地 址：灌云县中医院

联 系 人：徐主任

电 话：15358902306

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏建博工程管理咨询有限公司

地 址：世纪大道619号

联 系 人：苏工

电 话：0518-85588689

电 子 邮 件：374529864@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：邹雁（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）