

淮安工业园区新能源标准化厂房续改造工程设计招标公告
(招标编号: XZP2025080100072)

项目所在地区: 江苏省淮安市市辖区

一、招标条件

本淮安工业园区新能源标准化厂房续改造工程设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:12万元, 招标人为淮安兴盛建设投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 淮安工业园区新能源标准化厂房1#-2框架结构, 地上3层, 建筑面积16659.22平方米。原1#厂房图纸设计时分为1#厂房-1、1#厂房-2两个部分, 目前1#厂房-1部分的续建改造工作已完成。拟对1#厂房-2部分进行续改造(内外墙粉刷、外墙保温、外墙真石漆、门窗、消防、水电、地面、屋面等续改造)和局部加固设计等工作。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

淮安工业园区新能源标准化厂房续改造工程设计

三、投标人资格要求

淮安工业园区新能源标准化厂房续改造工程设计:

1. 具有独立订立合同的能力。
2. 企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。
3. 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大质量、安全生产事故等违法违规问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。
4. 投标人资质类别和等级要求: 工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质。
5. 拟派项目负责人资质类别: 具有一级注册建筑师或建筑类高级及以上职称。
6. 授权委托人及项目负责人须为本单位签订劳动合同的正式员工, 须提供劳动合同及2025年4月1日以来任意一个月在本单位缴纳的养老保险证明。
7. 投标人近2年内因违反招标投标规定受到行政处罚的, 不得参加本项目的投标。
8. 本次招标不接受联合体投标。
9. 符合法律、法规规定的其他条件。

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-01 08:30到2025-08-07 17:30

获取方式：微信报名并获取。提供下列资料加盖公章的扫描件：①《报名表》②营业执照副本复印件③法人资格证明（或法定代表人授权委托书）及本人身份证复印件，报名前请提前电话联系（联系人：李工，联系电话：18018490066），以免给您的工作造成不必要的麻烦。报名资料审核通过后发送招标文件电子版给投标人。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-11 09:30

递交方式：现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-11 09:30

开标地点：淮安市淮阴区荣鑫花苑3-7号门面房（宇杭监理二楼开标室）

七、其他

1、招标范围：

淮安工业园区新能源标准化1#厂房-2部分续改造(内外墙粉刷门窗、外墙保温、外墙真石漆、消防、水电、地面、屋面等续改造)，包括但不限于方案设计、初步设计（仅指改建部分初步设计含概算）、施工图设计及局部加固设计，并提供对施工阶段的技术服务支持，对设计结果负责，且能顺利通过审批。

2、设计服务周期：

设计周期15日历天。

3. 质量要求：

符合国家及行业设计现行有关技术规范、标准及规程要求，满足淮安工业园区新能源标准化厂房续改造目标要求并通过图审和国家相关验收标准。

4. 招标控制价：

12万元，报价超过最高限价的视为无效投标文件。

5、评标方法：

本次招标采用合理低价法，评标标准和方法详见招标文件第二章。

6. 招标信息发布媒介：

本次招标公告在淮安工业园区管委会官方网站（<http://hipac.huaian.gov.cn/>）、江苏省招标投标公共服务平台（www.jszbtb.com）网上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：	淮安兴盛建设投资有限公司
地 址：	淮安工业园区创智空间3号楼
联 系 人：	李主任
电 话：	18652308996
电 子 邮 件：	/

招 标 代 理 机 构： 江苏宇杭项目管理有限公司

地 址： 淮南市淮阴区荣鑫花苑3-7号门面房

联 系 人： 李晓凤

电 话： 18018490066

电 子 邮 件： 785071578@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）李晓凤（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

江苏省淮安市工程项目投标人报名
及领取招标文件一览表

工程名称：淮安工业园区新能源标准化厂房续改造工程设计

招标内容：淮安工业园区新能源标准化厂房续改造工程设计

投标人名称	经办人	经办人身份证号	联系电话	电子邮箱

江苏宇杭项目管理有限公司

年 月 日