

仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目招标公告
(招标编号: JSJT-2025074 (NZZB2025-086))

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:23.4万元,招标人为南京中医药大学。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目,该项目需为288间学生宿舍、卫生间配置阳台窗帘及淋浴浴帘,窗帘及轨道、浴帘及配件等,相关参数和要求详见招标文件和清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目

三、投标人资格要求

仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

1.1 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照复印件);

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2025年1月至投标截止时间前任一月份的资产负债表和利润表,或2024年度审计报告(须带二维码),或银行出具的针对本项目的资信证明,或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函);(法人或者其他组织成立未满一年的可以不提供)

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函);

1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供2025年1月至2025年6月任一月份依法缴纳税收的凭据,以及缴纳社会保险的完整凭据(专用收据或社会保险的凭据)。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商,应提供相应证明文件);

1.5 参加本次采购活动前三年内(成立时间不足三年的自成立之日起),在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 采购项目需要落实的政府采购政策: 本项目非专门面向中小企业(或监狱企业或残疾人福利性单位)采购。

3. 本项目的特定资格要求: 供应商须具有施工总承包建筑工程三级(含)以上资质并且具有安全生产许可证(提供有效的资质证书、安全生产许可证复印件加盖供应商公章)

4. 本项目不接受联合体投标。

5. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

5.1 为采购项目提供规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的（符合并提供承诺书加盖公章）；

5.2 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动（符合并提供承诺书加盖公章）；

5.3 被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的（提供以上网站查询截图，截图须体现查询时间，查询有效期为公告发布之日起至投标截止时间）；

5.4 资格审查时，若供应商或项目负责人是被红牌、黄牌警示的单位和责任人，并在警示期内，将作资格审查不通过处理。（红、黄牌警示信息均以南京市公共资源交易中心网上发布的信息为准）；

5.5 根据《省住房和城乡建设厅关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（〔2018〕第6号）、《省住房和城乡建设厅关于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招标投标相关事宜的复函》（苏建函建管〔2019〕233号）、《关于在我省国有资金投资工程建设招标投标中应用建筑业企业资质动态监管结果有关要求的通知》（苏建招办〔2022〕2号）等文件规定，在资格审查或者评标阶段，由资格审查委员会或评标委员会对各供应商的资质动态情况进行核查，供应商在资格审查申请文件递交截止时间当日及投标文件递交截止时间当日，建筑业企业资质动态监管结果处于不合格状态的，作为资格审查不通过（或投标无效）处理。（企业动态资质查询信息以江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台发布的信息为准）。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-01 09:00到2025-08-08 17:00

获取方式：获取招标文件须提供的资料：加盖公章的授权委托书原件、加盖公章的被委托人身份证复印件。 获取招标文件电话：15896456512 地址：南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9楼

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-22 10:00

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-22 10:00

开标地点：南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9楼

七、其他

项目概况

仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目的潜在供应商应在线下获取招标文件，并于2025年08月22日10时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：JSJT-2025074（NZZB2025-086）
2. 项目名称：仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目
3. 采购方式：公开招标
4. 预算金额：23.4万元
5. 最高限价：22.501891万元，投标报价超过最高限价的为无效投标
6. 项目需求：仙林校区学生宿舍9号宿管站窗帘及浴帘安装项目，该项目需为288间学生宿舍、卫生间配置阳台窗帘及淋浴浴帘，窗帘及轨道、浴帘及配件等，相关参数和要求详见招标文件和清单。
7. 工期：【15】日历天。即本工程自发包人下达的书面开工令载明的开工之日起【15】日历天竣工，同时应确保最迟于【2025年08月31日】日前全部施工完成。

8. 本项目（是/否）接受联合体：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
 - 1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照复印件）；
 - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2025年1月至投标截止时间前同一月份的资产负债表和利润表，或2024年度审计报告（须带二维码），或银行出具的针对本项目的资信证明，或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函）；（法人或者其他组织成立未满一年的可以不提供）
 - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函）；
 - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2025年1月至2025年6月任一月份依法缴纳税收的凭据，以及缴纳社会保险的完整凭据（专用收据或社会保险的凭据）。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件）；
 - 1.5 参加本次采购活动前三年内（成立时间不足三年的自成立之日起），在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；
 - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 采购项目需要落实的政府采购政策：本项目非专门面向中小企业（或监狱企业或残疾人福利性单位）采购。
3. 本项目的特定资格要求：供应商须具有施工总承包建筑工程三级（含）以上资质并且具有安全生产许可证（提供有效的资质证书、安全生产许可证复印件加盖供应商公章）
4. 本项目不接受联合体投标。
5. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：
 - 5.1 为采购项目提供规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的（符合并提供承诺书加盖公章）；

5.2 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动（符合并提供承诺书加盖公章）；

5.3 被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的（提供以上网站查询截图，截图须体现查询时间，查询有效期为公告发布之日起至投标截止时间）；

5.4 资格审查时，若供应商或项目负责人是被红牌、黄牌警示的单位和责任人，并在警示期内，将作资格审查不通过处理。（红、黄牌警示信息均以南京市公共资源交易中心网上发布的信息为准）；

5.5 根据《省住房和城乡建设厅关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（（2018）第6号）、《省住房和城乡建设厅关于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招标投标相关事宜的复函》（苏建函建管〔2019〕233号）、《关于在我省国有资金投资工程建设项目中应用建筑业企业资质动态监管结果有关要求的通知》（苏建招办〔2022〕2号）等文件规定，在资格审查或者评标阶段，由资格审查委员会或评标委员会对各供应商的资质动态情况进行核查，供应商在资格审查申请文件递交截止时间当日及投标文件递交截止时间当日，建筑业企业资质动态监管结果处于不合格状态的，作为资格审查不通过（或投标无效）处理。（企业动态资质查询信息以江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台发布的信息为准）。

三、获取招标文件

1. 时间： 2025年08月01日至 2025年08月08日，每天上午09:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 方式：本项目接受通过线下获取招标文件。

3. 招标文件售价：¥300（招标文件售后一概不退）

4. 获取招标文件须提供的资料：加盖公章的授权委托书原件、加盖公章的被委托人身份证复印件。

5. 获取招标文件电话：15896456512

地址：南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9楼

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 提交投标文件截止时间及开标时间：2025年08月22日10时00分（北京时间）

2. 提交投标文件及开标地点：南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9楼

3. 投标文件份数：一式伍份（壹份正本、肆份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。投标文件封面须注明项目名称、项目编号以及供应商名称。电子版投标文件壹份（电子版须为投标文件盖章（红章）正本的PDF扫描件，扫描件内容应与纸质文件完全一致。包含控制价清单软件格式（非加密），文件名建议修改为公司名+项目名称简写、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质副本文件、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本次招标不收取投标保证金。
2. 集中现场考察或答疑：具体要求详见第二章供应商须知。
3. 发布公告媒介

本次公告发布媒介为：南京中医药大学采购信息网

(<https://ztb.njucm.edu.cn/pub/home.jsf>)、江苏省招标投标公共服务平台

(<https://www.jszbtb.com/#/newindex>)

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京中医药大学
地 址： 南京市栖霞区仙林大道138号
联 系 人： 钱老师、吴老师
电 话： 85811603、85811022
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏骏通建设项目管理咨询有限公司
地 址： 南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9层
联 系 人： 刘工、张工
电 话： 15896456512、83605026
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张杨（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）