

苏州市吴江区总工会关于吴江区工人文化宫新址改造装修项目结算审计服务的
采购公告（二次）

（招标编号：SZZS2025-SH-C-102-A）

项目所在地区：江苏省, 苏州市

一、招标条件

本吴江区工人文化宫新址改造装修项目结算审计服务（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元，招标人为苏州市吴江区总工会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：按《苏价服（2014）383 号》规定的收费标准的 80% 计

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）吴江区工人文化宫新址改造装修项目结算审计服务（二次）；

三、投标人资格要求

（001 吴江区工人文化宫新址改造装修项目结算审计服务（二次））的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；（1）具有独立承担民事责任能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件；2、本项目的特定资格要求：磋商响应单位应承诺具有相关造价咨询能力，且提供的造价咨询服务工作符合中华人民共和国建设部令第 149 号及中华人民共和国建设部令第 50 号相关规定。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 01 日 09 时 00 分到 2025 年 08 月 08 日 16 时 00 分

获取方式：获取地点：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室；获取方式：现场获取（300 元）；

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 08 月 11 日 14 时 30 分

递交方式：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 08 月 11 日 14 时 30 分

开标地点：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室

七、其他

中思项目管理咨询有限公司受苏州市吴江区总工会的委托，就其所需采购的吴江区工人文化宫新址改造装修项目结算审计服务在国内组织竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。一、项目基本情况：1、采购编号：SZZS2025-SH-C-102-A2、项目名称：吴江区工人文化宫新址改造装修项目结算审计服务 3、采购方式：竞争性磋商 4、预算金额（最高限价）：按《苏价服（2014）383 号》规定的收费标准的 80% 计。5、采购需求：结算审计内容包括但不限于苏州市吴江区工人文化宫改造装修工程、文化宫新址防汛绿化补种项目、吴江区工人文化宫新址座椅采购项目、吴江区工人文化宫新址装修改造家具采购、文化宫新址软装深化项目、吴江区工人文化宫新址地下管网维护等（采购人根据项目实际情况，如需增加审计内容，成交单位应配合完成）。6、合同履行期限：完成本次采购范围内所有结算审计服务，具体期限以实际签订合同为准。二、申请人的资格要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2、本项目的特定资格要求：磋商响应单位应承诺具有相关造价咨询能力，且提供的造价咨询服务工作符合中华人民共和国建设部令第 149 号及中华人民共和国建设部令第 50 号相关规定。注：（1）本项目不接受联合体投标，本项目不得转包。（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的采购活动。三、采购文件的获取：1、获取时间：自招标公告发布之日起至 2025 年 08 月 07 日，每天上午 9：00—11：00，下午 13：30—16：00（节假日除外）。2、获取地点：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室；3、获取方式：现场获取（300 元）；4、获取采购文件时须向采购代理机构提供以下材料（复印件加盖公章）：（1）供应商有效企业法人营业执照副本复印件；（2）法人授权委托书（如有）、法人身份证复印件、代理人（如有）身份证复印件；注：请各响应单位将符合以上要求的证明文件装订成册加盖磋商响应单位公章封面注明磋商响应单位名称、联系



人、联系电话、电子邮箱等信息后方为有效。 四、响应文件提交：响应文件递交截止时间：2025 年 08 月 11 日 14 点 30 分（北京时间） 响应文件接受地点：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室五、开启： 磋商时间：2025 年 08 月 11 日 14 点 30 分（北京时间） 磋商地点：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室六、公告期限：自本公告发布之日起 3 个工作日。 七、本次招标联系事项：1. 采购人信息名 称：苏州市吴江区总工会地 址：苏州市吴江区中山南路 2228 号 联 系 人：孙通联系方式：0512-634253472. 采购代理机构名称：中思项目管理咨询有限公司联系地址：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室联系人：符美婷、张宁、岳楠联系电话：0512-68832715 八、本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台发布，成交公告亦是刊登在此媒体，敬请留意。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：苏州市吴江区总工会

地 址：苏州市吴江区中山南路 2228 号

联 系 人：孙通

电 话：0512-63425347

电子邮件：/

招标代理机构：中思项目管理咨询有限公司

地 址：苏州市西环路 902 号（双桥 868 创意文化产业园）629 室

联 系 人：符美婷、张宁、岳楠

电 话：0512-68832715

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张宁（签名）

招标人或其招标代理机构：中思项目管理咨询有限公司（盖章）

