

SPARK一号楼、紫东花苑营业用房、润东花苑营业用房、共建区18号厂房消防评估服务项目招标公告
(招标编号: /)

项目所在地区: 江苏省泰州市

一、招标条件

本SPARK一号楼、紫东花苑营业用房、润东花苑营业用房、共建区18号厂房消防评估服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:4.0865万元,招标人为泰州东部新城发展集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

SPARK一号楼、紫东花苑营业用房、润东花苑营业用房、共建区18号厂房消防评估服务项目

三、投标人资格要求

SPARK一号楼、紫东花苑营业用房、润东花苑营业用房、共建区18号厂房消防评估服务项目:

1. 投标人须具备独立法人资格,具备有效的营业执照;
2. 需在消防技术服务信息系统备案,服务类型为消防评估;
3. 具有履行合同所必须的人员和专业技术能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目的投标;在招标人处有不良记录的投标人不得参加投标;
6. 参加投标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
7. 未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单;

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-04 08:30到2025-08-08 17:30

获取方式: 将报名资料(授权委托书、被授权人身份证复印件加盖公章)扫描成一个PDF格式文件发送至邮箱759459005@qq.com并电话联系招标代理确认报名现场领取纸质招标文件,招标文件售价人民币300元/份,售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-14 09:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-14 09:00

开标地点：泰州市海陵区三水湾二期B3栋柳园正对面艺+国际教育三楼301会议室

七、其他

招标概况：

（1）招标范围：SPARK一号楼，建筑面积为10242平方米；紫东花苑营业用房，建筑面积为9296平方米；润东花苑营业用房，建筑面积为10527平方米；共建区18号厂房，建筑面积为10800平方米，共计40865平方米消防评估服务。具体详见招标要求及项目需求。

（2）预算金额：40865元

（3）最高限价：36778.5元

（4）合同履行期限：签订合同之日起20日历天。

招标方式：公开招标

评标办法：合理低价法

八、监督部门

本招标项目的监督部门为泰州东部新城发展集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 泰州东部新城发展集团有限公司
地 址： 泰州市海陵区文创大厦
联 系 人： 刘先生
电 话： 0523-86299608
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建协全过程工程咨询有限公司
地 址： 泰州市海陵区春风路108号3楼
联 系 人： 宿先生
电 话： 18361811891
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）宿振飞（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）