

孤山安置区一期、二期、二期二批安置房办证房屋测绘招标公告
(招标编号: XZP2025080400173)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本孤山安置区一期、二期、二期二批安置房办证房屋测绘已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:30万元, 招标人为靖江市北辰城乡投资建设有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 具体详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

孤山安置区一期、二期、二期二批安置房办证房屋测绘

三、投标人资格要求

孤山安置区一期、二期、二期二批安置房办证房屋测绘:

1. (1) 在中华人民共和国境内注册的企业法人或者其他组织(提供投标人有效的法人或者其他组织的营业执照等证书复印件加盖公章);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(承诺制);

(3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力(承诺制);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(承诺制);

(5) 参加本次招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(承诺制);

(6) 投标人在“信用中国(<http://www.creditchina.gov.cn/>)”或“信用江苏

(<http://www.jscredit.gov.cn/>)”网站中未被列入《失信被执行人名单》(不同网站公

布的失信被执行人信息存在差异的,以“信用中国”公布的信息为准);(提供网站查询截

图)

(7) 投标人具有行政主管部门颁发在有效期内的乙级及以上测绘资质,且专业类别含工程测量、不动产测绘。(提供证书复印件加盖投标人公章);

(8) 法律、行政法规规定的其他条件;

2. 本次招标不接受联合体投标,投标人不得将本项目招标内容以任何方式进行转包。

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-04 08:30到2025-08-06 17:30

获取方式：1. 方式：投标人确定参加本项目招标活动，可前往苏世建设管理集团有限公司（靖江市江洲路2号广天宝丽广场七幢4楼招标代理室）获取招标文件 2. 时间：2025年8月4日至2025年8月6日，每天上午08：30至11：30，下午2：00至6：00（北京时间，法定节假日除外）； 3. 需要的材料：获取文件需要提供材料（以下材料一式两份）：1）投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人有效身份证复印件加盖公章；2）投标人授权委托书；3）营业执照复印件加盖公章。 4. 售价：300元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-08 09:30

递交方式：纸质投标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-08 09:30

开标地点：靖江市科技创业园9楼会议室

七、其他

1. 项目地址：靖江市孤山镇。

2. 项目需求：孤山安置区一期、二期、二期二批安置房办证房屋测绘，根据需要，现对孤山部分集中安置区进行测绘，主要测绘内容包括但不限于规划面积测绘、管线竣工测量、不动产测绘（房产测绘、权籍测绘、空间数据入库），满足不动产登记中心发证之前的测绘需求，协助招标人办理不动产权证。具体详见招标文件。

3. 预算金额：30万元

4. 服务期：15日历天

5. 最高限价：28.50万元

详细内容及清单见招标文件第五章服务需求。

6. 评标办法：综合评分法

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：靖江市北辰城乡投资建设有限公司

地 址：靖江市

联 系 人：/

电 话：/

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏世建设管理集团有限公司

地 址：靖江市江洲路2号广天宝丽广场七幢4楼苏世集团

联 系 人：陈女士

电 话：18944823789

电 子 邮 件：49192246@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈益男（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）