

大丰东坝头农场生活区污水设施项目施工阶段全过程造价咨询及竣工结算审核服务中
标候选人公示

(招标编号: XZP2025072100089)

公示开始时间: 2025-08-04 公示结束时间: 2025-08-07

一、评标情况

大丰东坝头农场生活区污水设施项目施工阶段全过程造价咨询及竣工结算审核服务:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 江苏磊华项目管理有限公司, 费率: 34.01%, 质量: 符合国家、省、市及行业现行有关规定、标准、规范的要求。 , 工期/交货期/服务期: 120天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(江苏磊华项目管理有限公司)的项目负责人: 廖珊; 一级注册造价工程师, 建【造】11243200042806

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(江苏磊华项目管理有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

二、提出异议的渠道和方式

自本中标候选人公示起三日内, 对中标候选人结果没有异议的, 招标人将签发中标通知书; 如对中标候选人结果持有异议, 请于有效时间内向招标人提出。

三、其他

1、根据招标投标的有关法律、法规、规章和该项目招标文件的规定, 大丰东坝头农场生活区污水设施项目施工阶段全过程造价咨询及竣工结算审核服务的评标工作已经结束, 评标结果已经确定。本项目采用综合评估法的评标办法。

2、服务期: ①进场时间: 合同签订后5个工作日内。②施工阶段服务时间: 自施工单位进场之日起至工程竣工验收合格, 在服务期间定期编制跟踪审计月度情况报告。③工程竣工结算审核: 施工单位提交完整的竣工结算资料后一个月内出具真实、完整、规范的审核报告。

3、中标内容: 包括但不限于: ①参加图纸会审并提出意见和建议。②对工程所需的人工、材料、设备及时提供价格信息并提出审核意见和建议。③参与与项目造价控制相关的会议并发表审核意见。④驻场服务、现场踏勘、计量复核, 对材料及设备的品牌、型号、规格及价格使用前参与市场询价及调研, 对工程造价进行审核, 控制工程款支付。⑤对项目实施过程中所发生的设计变更费用、洽商签证费用、索赔费用、工程预付款、工程进度款的支付进行审查, 审查所发生的费用依据是否充分、工程量是否准确、手续是否完备、费用计取和支付是否合理, 并发表审计意见。分析由此发生的造价原因并出具造价控制动态分析报告。⑥发生索赔时, 依据签订的工程合同、会议纪要、工程索赔事项确认资料、现场工作记录等文件, 审计索赔事项是否存在和索赔费用的合理性, 对索赔费用进行审核并出具书面意见。⑦参与工程相关项目验收。⑧收集现场跟踪的相关结算资料。⑨竣工结算初审, 并出具竣工结算审核报告。

4、评分情况：第一名：江苏磊华项目管理有限公司，总得分：99.37分。第二名：江苏广和工程咨询有限公司，总得分：99.36分。第三名：苏世建设管理集团有限公司，总得分：99.10分。

5、拟确定中标人：江苏磊华项目管理有限公司

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人：盐城市大丰区住房和城乡建设局

地 址：大丰区健康东路82号

联 系 人：葛兆华

电 话：18005112901

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏兴华工程项目管理咨询有限公司

地 址：大丰高新区五一路5号

联 系 人：高娟

电 话：15950322488

电 子 邮 件：295912004@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：高娟（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）