

东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造竞争性谈判采购邀请
(招标编号: JSJJC-2025-DBSN-002号)

项目所在地区: 江苏省扬州市

一、招标条件

本东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:49.8万元, 招标人为扬州市交通客运枢纽资产管理有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算金额: 49.8万元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造

三、投标人资格要求

东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 并提供下列材料:

(1) 谈判响应函(原件)

(2) 资格声明(原件)

(3) 若法定代表人参加谈判的, 须提供本人身份证复印件加盖供应商公章(原件备查); 若授权代表参加的, 须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件加盖供应商公章(原件备查); 供应商为本项目授权委托人缴纳的近三个月任意一个月的社保证明(复印件加盖供应商公章)

(4) 营业执照副本(复印件加盖供应商公章)

(5) 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

(6) 供应商近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)

(7) 与第(6)条相对应的纳税申报表或上一年度财务报告(复印件加盖供应商公章)

(8) 供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)

(9) 未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网页查询截图并加盖供应商公章, 查询时间为自公告发布至开标截止时间前任意时间)

(10) 供应商信用承诺书(原件)

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 无

3、本项目的特定资格要求：

- (1) 供应商具有独立法人企业，具有有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质（复印件加盖供应商公章），并取得有效期内的安全生产许可证（复印件加盖供应商公章）；
- (2) 拟任项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师和有效的B类安全生产考核合格证（复印件加盖供应商公章）。
- (3) 项目经理无在建工程承诺书（原件）
- (4) 供应商为拟派项目负责人缴纳的近三个月任意一个月的社保证明（复印件加盖供应商公章）

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-04 08:30到2025-08-07 17:30

获取方式：发送邀请函至各供应商，如供应商确定参加谈判，请如实填写《供应商参加谈判确认函》（开标当日交付确认函原件），并在公告结束时间前将加盖供应商公章的《供应商参加谈判确认函》的图片或扫描件发送至电子邮箱进行报名（电子邮箱：570651595@qq.com，邮件标题请备注公司全称+项目名称，联系电话：13338866841），同时需与采购代理机构经办人确认是否收到《供应商参加谈判确认函》。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-08 14:30

递交方式：纸质线下递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-08 14:30

开标地点：江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司开标室

七、其他

受 扬州市交通客运枢纽资产管理有限责任公司 的委托，江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司就其东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造（JSJJC-2025-DBSN-002号）进行竞争性谈判采购，现邀请符合相关条件的供应商参加谈判。

项目概况

东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造的潜在供应商可在江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司（江苏省扬州市邗江区文汇西路268号新辰大厦F7层）获取采购文件，并于2025年8月8日14点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：JSJJC-2025-DBSN-002号
- 2、项目名称：东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造
- 3、采购方式：☒ 竞争性谈判 ☐ 竞争性磋商 ☐ 询价
- 4、预算金额：49.8万元

5、本项目设定最高限价，最高限价为49.8万元，报价超过最高限价的为无效响应文件。

6、工期：60日历天。

7、采购需求：东部枢纽交通中心三楼屋面防水改造，具体详见工程量清单。

8、本项目不接受联合体谈判。

9、本项目不接受进口产品参与谈判。

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：

(1) 谈判响应函(原件)

(2) 资格声明(原件)

(3) 若法定代表人参加谈判的，须提供本人身份证复印件加盖供应商公章(原件备查)；若授权代表参加的，须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件加盖供应商公章(原件备查)；供应商为本项目授权委托人缴纳的近三个月任意一个月的社保证明(复印件加盖供应商公章)

(4) 营业执照副本(复印件加盖供应商公章)

(5) 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

(6) 供应商近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)

(7) 与第(6)条相对应的纳税申报表或上一年度财务报告(复印件加盖供应商公章)

(8) 供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)

(9) 未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网页查询截图并加盖供应商公章，查询时间为自公告发布至开标截止时间前任意时间)

(10) 供应商信用承诺书(原件)

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商具有独立法人企业，具有有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质(复印件加盖供应商公章)，并取得有效期内的安全生产许可证(复印件加盖供应商公章)；

(2) 拟任项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师和有效的B类安全生产考核合格证(复印件加盖供应商公章)。

(3) 项目经理无在建工程承诺书(原件)

(4) 供应商为拟派项目负责人缴纳的近三个月任意一个月的社保证明(复印件加盖供应商公章)

4、拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供规范编制或者项目管理、设计、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

(3) 供应商被”信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

招标文件获取时间：自本公告发布之日起3个工作日。

招标文件获取方式：发送邀请函至各供应商，如供应商确定参加谈判，请如实填写《供应商参加谈判确认函》（开标当日交付确认函原件），并在公告结束时间前将加盖供应商公章的《供应商参加谈判确认函》的图片或扫描件发送至电子邮箱进行报名（电子邮箱：570651595@qq.com，邮件标题请备注公司全称+项目名称，联系电话：13338866841），同时需与采购代理机构经办人确认是否收到《供应商参加谈判确认函》。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。

四、响应文件提交

截止时间：2025年8月8日14点30分（北京时间）

地点：江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司开标室

五、开启

时间：2025年8月8日14点30分（北京时间）

地点：江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司评标室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、本谈判文件中斜体下划线部分为实质性响应条件，为必须遵守的条件，如不满足将作无效响应文件处理。

2、根据苏财购〔2020〕52号《关于做好政府采购支持企业发展有关事项的通知》，本项目免收谈判保证金。

3、集中考察或召开答疑会：供应商须自行查勘现场，合理报价，所有风险供应商自行承担。

4、本次谈判响应文件制作份数要求：纸质响应文件一式叁份(一份正本，二份副本)、电子版壹份(U盘一份、随纸质正本文件一并提交)。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。每份纸质响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样，一旦副本与正本不符，以正本为准。

5、供应商注意事项：各供应商须明确项目授权代表，且出席活动的人数限1人。进场后的供应商应在指定开标室等候并参加开标活动，自觉配合场内秩序管理，不得擅自至非相关场所活动，聚集讨论。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名 称： 扬州市交通客运枢纽资产管理有限责任公司

2.采购代理机构信息

名 称： 江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司

地 址： 扬州市文汇西路268号新辰大厦7楼招标代理部

3.项目联系方式

项目联系人： 王韵

电 话： 13338866841

江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司

2025年8月4日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 扬州市交通客运枢纽资产管理有限责任公司

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司

地 址： 扬州市文汇西路268号新辰大厦7楼招标代理部

联 系 人： 王韵

电 话： 13338866841

电 子 邮 件： 570651595@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王韵（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）