

候机楼WiFi柜台招商公告
(招标编号: ZX-ZS-2025-19)

项目所在地区: 江苏省无锡市

一、招标条件

本候机楼WiFi柜台招商已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为中新希翼商业管理(江苏)有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 无锡硕放机场候机楼WiFi柜台招商条件一览表 序号 编号 招商业态 柜台尺寸 合同期限 1
- WIFI租赁柜台 1.2米(长)*1.2米(高)*1.9米(深) 2年

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

候机楼WiFi柜台招商

三、投标人资格要求

候机楼WiFi柜台招商:

1. 资质条件: 响应人为中华人民共和国境内依法注册的法人企业, 注册资金人民币200万元(含)以上。拥有国际、国内或地方知名品牌, 具有所持品牌合法的经营资格和能力, 响应人为直营品牌经营商的须提供商标注册证书, 响应人为授权品牌经营商的须提供品牌经营商的商标注册证书及品牌持有人所授予的经营销售权。

2. 信誉条件: 响应人近3年(2022年1月1日起至至今)没有被有关部门查处并公示的不良行为记录没有发生重大的经济纠纷、刑事诉讼案件; 有依法纳税和缴纳社会保障资金的良好记录, 无违反国家规定, 损害职工权益的不良记录。提供相关内容承诺书。若响应人在本场商铺经营时提前退租, 项目重新招商后, 同一响应人重新中选之后, 中选通知书发出之日起三十日内, 再次退租的不良记录, 视为存在失信行为, 取消其响应资格。

3. 财务要求: 响应人近3年(2022年1月1日起至至今)经营状况良好, 提供相关承诺书。

4. 业绩要求: 响应人近3年(2022年1月1日起至至今)具有以上相关业态的管理经验。提供相关业绩合同复印件, 时间以合同签订时间为准。

5. 投标人须提供通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)渠道查询的信用记录报告的网上打印, 未提供上述信用记录或被列入失信被执行人, 不予通过, (投标人须在上述网站中查询, 查询后请点击“下载信用报告”)提供信用报告加盖公章。

6. 其他要求: 具有所经营项目必要从业执照或资质, 且在许可范围之内, 符合中国法律法规及行业经营管理规定。

7. 如企业成立年限不足3年的, 则按企业实际成立时间提供上述材料。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-04 09:00到2025-08-15 16:00

获取方式： 1. 招商文件获取时间：2025年 8月 4 日至2025年 8 月 15 日（法定节假日除外）每天 09:00-11:00，13:00-16:00。 2. 招商文件获取方式：电子文档介质。获取招商文件时携带营业执照副本复印件、授权委托书或介绍信（须注明授权人联系方式及电子邮箱）。 3. 招商人联系方式如下： 联系地址：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼506 联系人：殷女士 联系电话：0510-85260926 4. 响应人应承担其编制响应文件以及递交响应文件所涉及的一切费用。无论评审结果如何，招商人对上述费用不负任何责任。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-22 14:00:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-22 14:00:00

开标地点：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼527会议室

七、其他

候机楼WiFi柜台招商公告

项目编号：ZX-ZS-2025-19

中新希翼商业管理（江苏）有限公司对无锡硕放机场候机楼WiFi柜台招商项目进行公开招商，欢迎你单位参加并提请注意下列相关事项：

一、项目概况

1. 项目名称：无锡硕放机场候机楼WiFi柜台招商项目

2. 项目编号：ZX-ZS-2025-19

3. 招商人：中新希翼商业管理（江苏）有限公司

4. 招商人简介

中新希翼商业管理（江苏）有限公司是无锡苏南国际机场集团有限公司的子公司，成立于2024年7月31日。经营范围包括：园林绿化服务；房屋、场地及设施、汽车的租赁（不含融资租赁）；设计、制作、代理、发布国内各类广告；商标设计；企业形象策划服务；珠宝首饰销售；工艺美术品销售；餐饮服务；网约车服务；停车场管理；充电服务；车辆维修保养、洗车、汽车美容；贸易咨询服务；车辆运营服务；会展服务；国内旅游业务和入境旅游业务；装饰、装修工程设计、施工；物业管理；食品销售；行李打包；传真服务；自营和代理各类商品及技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；果品、蔬菜销售；肉、禽、蛋、水产品销售；服装、床上用品销售；货币经纪服务；电子产品销售；休闲观光活动；健身休闲活动；休闲娱乐用品设备出租（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

5. 无锡硕放机场概况

无锡硕放机场由无锡苏南国际机场集团有限公司、苏州城市建设投资发展有限公司、江苏交通控股有限公司和无锡市新发集团有限公司共同出资组建。2004年2月18日开通民用航班，目前机场跑道全长3200米，飞行区等级为4E，能够满足B747满载及A340等远程宽体客机运行。新老航站楼合计10.6万平方米，货站处理面积2.6万平米，年客货吞吐量保障能力分别为1000万人次和20万吨，硬件设施达到大型机场保障能力。机场先后引进36家航空公司，其中，基地航空公司2家：中国东方航空江苏有限公司无锡分公司、深圳航空有限责任公司无锡分公司；另有国内航空公司19家，国际及地区航空公司15家。“覆盖一线、省会及主要旅游城市并辐射东南亚、东北亚”的客运航线网络格局基本形成，至北京、广州、深圳、重庆、西安、昆明、大连等地的航线实现“日日飞”；货运航线连接北京、泉州、深圳、广州、郑州、德国哈恩、美国芝加哥、日本大阪、新加坡等城市。

二、招商范围

无锡硕放机场候机楼WiFi柜台招商条件一览表

序号 编号 招商业态 柜台尺寸 合同期限

1 - WIFI租赁柜台 1.2米(长)*1.2米(高)*1.9米(深) 2年

三、响应人资格条件

1. 资质条件：响应人为中华人民共和国境内依法注册的法人企业，注册资金人民币200万元（含）以上。拥有国际、国内或地方知名品牌，具有所持品牌合法的经营资格和能力，响应人为直营品牌经营商的须提供商标注册证书，响应人为授权品牌经营商的须提供品牌经营商的商标注册证书及品牌持有人所授予的经营销售权。

2. 信誉条件：响应人近3年（2022年1月1日起至至今）没有被有关部门查处并公示的不良行为记录没有发生重大的经济纠纷、刑事诉讼案件；有依法纳税和缴纳社会保障资金的良好记录，无违反国家规定，损害职工权益的不良记录。提供相关内容承诺书。若响应人在本场商铺经营时提前退租，项目重新招商后，同一响应人重新中选之后，中选通知书发出之日起三十日内，再次退租的不良记录，视为存在失信行为，取消其响应资格。

3. 财务要求：响应人近3年（2022年1月1日起至至今）经营状况良好，提供相关承诺书。

4. 业绩要求：响应人近3年（2022年1月1日起至至今）具有以上相关业态的管理经验。提供相关业绩合同复印件，时间以合同签订时间为准。

5. 投标人须提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）渠道查询的信用记录报告的网上打印，未提供上述信用记录或被列入失信被执行人，不予通过，（投标人须在上述网站中查询，查询后请点击“下载信用报告”）提供信用报告加盖公章。

6. 其他要求：具有所经营项目必要从业执照或资质，且在许可范围之内，符合中国法律法规及行业经营管理规定。

7. 如企业成立年限不足3年的，则按企业实际成立时间提供上述材料。

四、招商文件获取及方式

1. 招商文件获取时间：2025年 8月 4日至2025年 8月 15日（法定节假日除外）每天09:00-11:00，13:00-16:00。

2. 招商文件获取方式：电子文档介质。获取招商文件时携带营业执照副本复印件、授权委托书或介绍信（须注明授权人联系方式及电子邮箱）。

3. 招商人联系方式如下：

联系地址：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼506

联系人：殷女士

联系电话：0510-85260926

4. 响应人应承担其编制响应文件以及递交响应文件所涉及的一切费用。无论评审结果如何，招商人对上述费用不负任何责任。

五、响应文件接收信息

1. 响应文件接收截止时间：2025年 8 月 22 日14时00分截止

2. 响应文件接收地点：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼506

3. 响应文件接收人：殷女士

六、评审有关信息：

1. 评审时间：2025年 8 月 22 日14时00分

2. 评审地点：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼527会议室

3. 成交人确定时间：评审结束后

4. 成交人确定地点：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼527会议室

七、发布公告的媒介

招商公告发布在无锡机场集团采购平台、中国招投标公共服务交易平台及江苏招投标公共服务交易平台。

八、本次招商联系事宜：

1. 招商人：中新希翼商业管理（江苏）有限公司

2. 联系人：殷女士

3. 联系电话：0510-85260926

4. 地址：无锡新吴区锡钦路2号 机场集团业务楼506

注：本次招商解释权归中新希翼商业管理（江苏）有限公司所有。

2025年 8 月 4 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为公司纪检部门。

九、联系方式

招 标 人： 中新希翼商业管理（江苏）有限公司

地 址： 无锡市新吴区硕放街道锡钦路2号机场业务楼5楼

联 系 人： 殷女士

电 话： 0510-85260926

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）刘震宇（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）