苏州市相城区黄埭镇建设管理办公室关于2025年黄埭镇道路养护服务监理竞争性磋商
采购公告

(招标编号: SZHYS2025-SH-C-156)

项目所在地区: 江苏省苏州市相城区

一、招标条件

本2025年黄埭镇道路养护服务监理已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:15万元,招标人为苏州市相城区黄埭镇建设管理办公室。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 2025年黄埭镇道路养护服务监理

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2025年黄埭镇道路养护服务监理

三、投标人资格要求

2025年黄埭镇道路养护服务监理:

(一) 合格磋商供应商一般条件:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;

(二) 合格磋商供应商的特殊条件:

1、响应供应商具有有效期内的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级及以上资质;

2、总监理工程师: 具有市政公用工程专业国家注册监理工程师。

3、本项目不接受联合体投标,也不接受分包转包。

注: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-04 09:00到2025-08-11 16:00

获取方式: 报名时现场出售,售出后概不退回

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-15 14:00

递交方式：现场递交纸质文件

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-15 14:00

开标地点：苏州市相城区康阳大厦2楼210室

七、其他

受苏州市相城区黄埭镇建设管理办公室的委托，苏州合亿盛工程咨询有限公司对其2025年黄埭镇道路养护服务监理项目采购在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加磋商。

一、采购编号：SZHYS2025-SH-C-156

二、磋商项目简要说明：

1、磋商项目名称：2025年黄埭镇道路养护服务监理

2、采购预算：人民币壹拾伍万元整（¥150000.00）

本次监理费按苏价服[2007]670号文计取。工程施工造价暂按690万元计（最终按所监工程结算审定价（扣除预留金）作为取费基数）。

注：1、实际监理费=按最终所监工程结算审定价（扣除预留金）*中标监理费率-罚款及违约金等。中标监理费率=中标监理费（万元）/690（万元）。 中标监理费率不因工程结算审定价（扣除预留金）的降低而提高。实际监理费与采购签约金额比较，两者之间取低者。

三、供应商的资质要求

（一）合格磋商供应商一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

（二）合格磋商供应商的特殊条件：

- 1、响应供应商具有有效期内的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级及以上资质；
- 2、总监理工程师：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师。
- 3、本项目不接受联合体投标，也不接受分包转包。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

（三）报名获取采购文件时响应单位须向采购代理机构提供以下资料【所有报名材料均需加盖响应单位公章（不包括投标专用章等企业专用章）】

- 1、响应单位的营业执照副本或民办非企业单位（法人）登记证书副本或事业单位法人证书副本复印件；

2、响应单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与的还需提供法定代表人授权委托书原件、委托代理人的身份证复印件以及在响应单位的近一个月社保缴纳复印件。

3、提供响应单位符合“（一）合格磋商供应商一般条件”的承诺函。

4、上述“（二）合格磋商供应商的特殊条件”要求的相关证明材料复印件。

注：欢迎符合条件的响应单位前来报名。请各响应单位将符合以上资格要求的有效证明文件的复印件加盖响应单位公章后装订成册，封面注明响应单位名称、标号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，则评标小组有权取消该单位的磋商资格。

四、报名及采购文件的获取

1、参加磋商报名及获取磋商文件时间：自采购公告发布之日起至2025年8月11日。

获取方式：符合资格条件的投标人在苏州市相城区聚茂路185号活力大厦B座502苏州合亿盛工程咨询有限公司代理部领取招标文件。出售方式：报名时现场出售，售出后概不退回，每套300元。

2、竞争性磋商文件的递交

磋商递交地点：苏州市相城区康阳大厦2楼210室

磋商响应文件递交时间：2025年8月15日13:30-14:00

磋商响应文件接收截止时间：2025年8月15日14:00

磋商评审时间和地点：本项目于2025年8月15日14:00（北京时间）在苏州市相城区康阳大厦2楼210室

五、联系方式：

1、采购代理机构：苏州合亿盛工程咨询有限公司

地址：苏州市相城区聚茂路185号活力大厦B座502

联系人：徐晓逸/胡欢/吴雯瑜

电话：0512-67210880

2、采购人：苏州市相城区黄埭镇建设管理办公室

联系人：薛伟杰

联系电话：0512-65791500

联系地址：苏州市相城区黄埭镇

六、请各单位获取磋商采购文件后，认真阅读各项内容，并按磋商采购文件的要求详细编制响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加磋商。

七、公告期：公告之日起三个工作日

八、本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台发布，有关该采购项目的澄清、修正及成交等信息亦在以上网站发布，敬请留意。

苏州合亿盛工程咨询有限公司

2025年8月4日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：苏州市相城区黄埭镇建设管理办公室

地 址： 苏州市相城区黄埭镇
联 系 人： 薛伟杰
电 话： 0512-65791500
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州合亿盛工程咨询有限公司
地 址： 元和街道聚茂街185号活力商务广场B幢5楼502室
联 系 人： 徐晓逸
电 话： 0512-67210880
电 子 邮 件： 214570601@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）徐晓逸（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）