

2025年斜桥镇办公区域设施零散维修项目招标公告
(招标编号: XZP2025080100256)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本2025年斜桥镇办公区域设施零散维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:29.234459万元, 招标人为靖江市斜桥镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 小型

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025年斜桥镇办公区域设施零散维修项目

三、投标人资格要求

2025年斜桥镇办公区域设施零散维修项目:

本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质并在有效期内, 且必须具有省、部级主管部门颁发的安全生产许可证; 其中, 投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级建造师(含)以上, 具有行政主管部门颁发的有效的《安全生产考核合格证》(B证)

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-04 08:30到2025-08-06 18:00

获取方式: 至江苏天弋工程管理有限公司(地址: 靖江市同康花苑北区D-2-11)领取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-08 09:30

递交方式: 现场提交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-08 09:30

开标地点: 靖江市斜桥镇人民政府三楼303会议室

七、其他

1、招标条件

本招标项目2025年斜桥镇办公区域设施零散维修项目已由相关部门批准建设, 招标人为靖江市斜桥镇人民政府, 招标代理机构为江苏天弋工程管理有限公司。建设资金来源已落

实。项目已具备招标条件，现对该项目的2025年斜桥镇办公区域设施零散维修项目进行公开招标。

2、项目概况

- (1) 建设地点：位于靖江市斜桥镇；
- (2) 工程规模及特征描述：详见工程量清单。
- (3) 计划工期：1年
- (4) 招标控制价292344.59元，最高限价263110.13元。
- (5) 付款方式：工程竣工验收合格后，一年内付至合同价(或结算审计价)的80%，如无质量问题一年后根据结算审计报告付清。

3、投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质并在有效期内，且必须具有省、部级主管部门颁发的安全生产许可证；其中，投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级建造师（含）以上，具有行政主管部门颁发的有效的《安全生产考核合格证》（B证）；

3.2投标人资质不得在江苏省住建厅综合服务平台中显示动态不合格状态，提供网页查询截图，查询网址如下：

(<https://entq.jsszfhcxjstzhfwpt.com:12443/ms/admin/#/open/dthc-list>)；

3.3本次招标不接受联合体投标。

4、报名时间、方式、地点及招标文件的获取

4.1报名时间及方式：2025年8月4日—8月6日（节假日休息）上午8：30时至11：30时，下午14：00时至18：00时，至江苏天弋工程管理有限公司（地址：靖江市同康花苑北区D-2-11）领取招标文件。

4.2报名携带以下资料前来报名：

- (1) 若法定代表人报名，提供法定代表人证明，法人身份证；若被授权人报名，提供法定代表人授权委托书、被授权人在投标人处缴纳的近一个月（投标截止日当月或上月）养老保险缴费证明、被授权委托人身份证
- (2) 企业营业执照、资质证书、安全生产许可证
- (3) 拟派项目经理资格证书、安全B证
- (4) 动态核查截图（以上材料需提供复印件加盖公章一式两份）

4.4报名费300元（叁佰圆整/现金），售后不退。

5、开标时间（投标截止时间）：2025年8月8日9:30

开标地点：靖江市斜桥镇人民政府三楼303会议室

八、监督部门

本招标项目的监督部门为靖江市斜桥镇人民政府。

九、联系方式

招	标	人：	靖江市斜桥镇人民政府
地		址：	靖江市斜桥镇
联	系	人：	/
电		话：	/

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏天弋工程管理有限公司

地 址： 靖江市同康花苑北区D-2-11

联 系 人： 贾栋

电 话： 18261050299

电 子 邮 件： 783867310@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：贾栋（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）