

山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目竞争性磋商公告
(招标编号: JSWR(C)-2025-08-001(N))

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:22.507687万元,招标人为南京山水田园农业生态旅游开发有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算225076.87元,山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目

三、投标人资格要求

山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目:

1. 满足下列要求:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照,自然人的身份证);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供供应商资格承诺函,格式见附件);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录提供参加本次政府采购活动前半年内(至少一个月)缴纳增值税,或营业税,或企业所得税的凭据,并提供缴纳社会保险的凭据(提供供应商资格承诺函,格式见附件);

(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明)(格式见后附件);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需要满足的资格条件: 无。 3. 采购人根据项目的特殊要求规定的特定条件:

(1) 投标人资质等级及范围: 具备施工总承包建筑工程三级(含)以上资质,并具有有效的安全生产许可证;(提供有效期内的资质证书复印件加盖公章)。

(2) 项目负责人资质类别和等级: 具备注册建造师证建筑工程二级(含)以上且具有有效期内的安全生产考核合格证(B类证);(提供有效期证书复印件加盖单位公章)。

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的磋商活动；

(2) 凡为磋商项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的磋商活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与政府采购活动。采购代理机构在供应商购买采购文件时，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商信用记录并保存。

(4) 供应商未提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-05 09:00到2025-08-11 17:00

获取方式：报名方式：1) 邮箱报名：将报名材料以扫描件形式发送至代理机构邮箱(504655125@qq.com)。2) 报名材料：①营业执照复印件加盖公章；②单位介绍信(需留联系方式)加盖公章；③经办人身份证复印件加盖公章。售价：300元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-15 09:30

递交方式：网上邮箱递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-15 09:30

开标地点：南京市溧水区柘塘街道康怡社区居民委员会一楼会议室。

七、其他

一、招标条件

江苏维仁工程造价咨询有限公司(代理机构)受南京山水田园农业生态旅游开发有限公司(招标人)的委托，就山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目(项目名称)进行招标，现就有关事宜公告如下：

二、项目基本情况

1. 项目名称：山水田园特色农业生产电力提灌站与排水沟建设项目
2. 项目地点：南京市溧水区。
3. 采购需求：具体详见工程量清单。
4. 资金来源：自筹
5. 最高限价：225076.87元，超过限价按无效标处理。
6. 采购方式：竞争性磋商
7. 工期：30日历天。

三、投标供应商资格条件

1. 满足下列要求：

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录提供参加本次政府采购活动前半年内（至少一个月）缴纳增值税，或营业税，或企业所得税的凭据，并提供缴纳社会保险的凭据（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见后附件）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需要满足的资格条件：无。 3. 采购人根据项目的特殊要求规定的特定条件：

(1) 投标人资质等级及范围：具备施工总承包建筑工程三级(含)以上资质，并具有有效的安全生产许可证；（提供有效期内的资质证书复印件加盖公章）。

(2) 项目负责人资质类别和等级：具备注册建造师证建筑工程二级(含)以上且具有有效期内的安全生产考核合格证（B类证）；（提供有效期证书复印件加盖单位公章）。

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的磋商活动；

(2) 凡为磋商项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的磋商活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与政府采购活动。采购代理机构在供应商购买采购文件时，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商信用记录并保存。

(4) 供应商未提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》。

四、获取磋商采购文件

报名时间：2025年08月05日至2025年08月11日，每天上午9:00至11:30，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

报名方式：1) 邮箱报名：将报名材料以扫描件形式发送至代理机构邮箱（504655125@qq.com）。

2) 报名材料：①营业执照复印件加盖公章；②单位介绍信（需留联系方式）加盖公章；③经办人身份证复印件加盖公章。售价：300元/份，售后不退。

五、响应文件提交

开始时间：2025年08月15日9点00分（北京时间）

截止时间：2025年08月15日9点30分（北京时间）

地点：南京市溧水区柘塘街道康怡社区居民委员会一楼会议室。

六、开标时间及地点

时间：2025年08月15日9点30分（北京时间）

地点：南京市溧水区柘塘街道康怡社区居民委员会一楼会议室。

七、公告发布媒介及公告期限

1. 自本公告发布之日起 5 个工作日。

2. 发布公告媒介：“江苏省招标投标公共服务平台 ”

(<https://jszbtb.com/#/newindex>)；有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请

及时

关注“江苏省招标投标公共服务平台 ”发布的信息更正公告。

3. 若潜在供应商未能在获取招标文件的截止时间之前向采购代理机构获取招标文件，
则其投标将被拒绝。

4. 现场考察或答疑：不组织。

5. 文件份数：正本壹份、副本贰份，电子件壹份【当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准】。

八、联系方式

1. 采购人信息

名称：南京山水田园农业生态旅游开发有限公司

地址：南京市溧水区柘塘街道

联系方式：/

联系电话：/

2. 采购代理机构信息及联系方式

名称：江苏维仁工程造价咨询有限公司

地址：南京市溧水区民防家园1-501室

联系方式：潘工

联系电话：18061499033

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京山水田园农业生态旅游开发有限公司

地 址： 南京市溧水区柘塘街道

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏维仁工程造价咨询有限公司

地 址： 南京市溧水区民防家园1-501室

联 系 人： 潘工

电 话： 18061499033

电 子 邮 件： 504655125@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）孙云强（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）