

苏州科技大学关于2025-2026年度学生宿舍空调维修和保养协议服务项目的采购公告
(招标编号: HXZX2025-Q-C-046 (20250061号))

项目所在地区: 江苏省苏州市

一、招标条件

本2025-2026年度学生宿舍空调维修和保养协议服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:16万元, 招标人为苏州科技大学。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 服务期限: 2025年9月1日至2027年8月31日。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2025-2026年度学生宿舍空调维修和保养协议服务

三、投标人资格要求

2025-2026年度学生宿舍空调维修和保养协议服务:

一、合格磋商供应商的一般条件:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;

二、落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业,所属行业为其他未列明行业,供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

本项目 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-05 09:00到2025-08-11 16:00

获取方式: 出售地点: 苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10楼 出售方式: 现场出售

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-15 09:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-15 09:30

开标地点: 苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10楼开标室

七、其他

苏州鸿鑫工程咨询有限公司受苏州科技大学的委托，就其所需2025-2026年度学生宿舍空调维修和保养协议服务项目采用竞争性磋商方式进行采购，欢迎有资格的供应商前来参加本次磋商采购活动。

一、采购编号：HXZX2025-Q-C-046（20250061号）

二、采购内容

项目名称：2025-2026年度学生宿舍空调维修和保养协议服务项目

服务期限：2025年9月1日至2027年8月31日。

服务地点：石湖、江枫、天平三校区。

三、本项目采购预算：

采购预算：人民币壹拾陆万元整（¥160000.00元）

四、合格磋商供应商的一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

五、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业，所属行业为其他未列明行业，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

六、合格磋商供应商的特殊条件

无。

注：

- 1、本项目不接受供应商组成联合体进行磋商；本项目不允许转包、分包。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

七、采购文件获取信息

1、报名方式：现场报名。

报名时间：自采购文件发出之日起至2025年8月11日，上午9：00—11：00，下午13:30—16:00（节假日、双休日除外）。

出售地点：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10楼

出售方式：现场出售

2、标书款汇款账号：

账户名：苏州鸿鑫工程咨询有限公司

开户行：苏州银行相城支行

账号：7066601071120143007269

售 价：每套500元（现金或公对公转账），售后不退。

报名咨询：赵雷（0512-65981595-8121）

报名时须提供以下材料（均需加盖报名单位鲜章）：

- 1、报名单位《营业执照》副本复印件。
- 2、法定代表人身份证复印件。
- 3、委托代理人授权委托书原件（如有授权）及代理人身份证、社保证明复印件。

八、磋商信息

磋商响应文件递交时间：2025年8月15日上午9:00—9:30整

磋商响应文件递交截止时间：2025年8月15日上午9:30时整

磋商时间：2025年8月15日上午9:30时整

磋商地点：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10楼开标室

九、联系及监督

1、采购单位

名 称： 苏州科技大学

地 址：虎丘区学府路99号

联 系 人：王老师

电 话：0512-69379152

技术联系人：罗老师

电 话：0512-69379151

2、采购代理单位

名 称： 苏州鸿鑫工程咨询有限公司

地 址：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层

电 话：0512-65981596-8121、8122

传 真：0512-66352628

邮政编码：215000

联 系 人：赵雷、吴极、于民峰

3、采购监督电话：0512-69379061。

十、特别说明：

1、本次采购的有关信息在以下网站上发布：苏州科技大学官网招标公告栏目、中国招标投标公共服务平台；

2、有关该招标项目的澄清、修正及成交等信息亦在以上网站发布，请随时关注。

3、公告期：公告发布之日起三个工作日。

4、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

苏州鸿鑫工程咨询有限公司

2025年8月4日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州科技大学。

九、联系方式

招 标 人： 苏州科技大学
地 址： 虎丘区学府路99号
联 系 人： 王老师
电 话： 0512-69379152
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州鸿鑫工程咨询有限公司
地 址： 元和街道嘉元路1018号元联大厦10层、11层
联 系 人： 赵雷
电 话： 0512-65981596-8121
电 子 邮 件： 502795125@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵雷（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）