

通扬社区共享田园建设工程招标公告  
(招标编号: JSXFZ20250801012)

项目所在地区: 江苏省泰州市姜堰区

### 一、招标条件

本通扬社区共享田园建设工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:24.17万元,招标人为泰州市姜堰区天目山街道通扬社区股份经济合作社。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 拟利用闲置地块建设通扬社区共享田园,具体详见工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

通扬社区共享田园建设工程

### 三、投标人资格要求

通扬社区共享田园建设工程:

投标人资格要求:

- 1、具备建设行政主管部门颁发的[市政公用工程施工总承包三级](含)以上资质;
- 2、具备有效的营业执照;
- 3、具备有效的安全生产许可证。

项目负责人资格要求:

- 1、具有本单位注册的[市政工程二级](含)以上建造师证书,在有效期内,且未担任其他在建设工程项目的项目经理(建造师);
- 2、具备建设行政部门颁发的安全生产考核合格证B证,并在本单位注册且在有效期内。

对投标人的其他要求:

- 1、投标单位必须为江苏省建筑业监管信息平台资质合格单位;
- 2、不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-04 09:30到2025-08-08 17:30

获取方式: 凡有意投标者,请将授权委托书及委托人身份证(复印件)、承诺函送至泰州市姜堰区五星路13号购买招标文件,也可将授权委托书及委托人身份证(复印件)、承诺函,填写完整盖章扫描后发送至邮箱: 2015823269@qq.com,发送成功后联系代理公司(联系人: 钱雯慧,联系电话: 19895357825)购买发包文件、招标控制价等相关资料。邮件截止时间

与公告结束时间一致，逾期不接受报名。 代理工作人员将通过授权委托书明确的邮箱发送招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-12 15:00

递交方式：纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-12 15:00

开标地点：泰州市姜堰区天目山街道办事处南二楼会议室

#### 七、其他

凡对本次项目有任何意见或建议，请按以下方式联系。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为泰州市姜堰区天目山街道办事处。

#### 九、联系方式

招 标 人： 泰州市姜堰区天目山街道通扬社区股份经济合作社  
地 址： 泰州市姜堰区天目山街道淮海东路  
联 系 人： 刘女士  
电 话： 15152959222  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏新方州建设管理有限公司  
地 址： 泰州市姜堰区五星路13号  
联 系 人： 钱雯慧  
电 话： 19895357825  
电 子 邮 件： 2015823269@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）钱雯慧（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

承诺书格式：

承诺书

：（招标人名称）

本单位有意参加\_\_\_\_\_（项目名称）投标，在招投标过程中如有异议，首先向招标人书面提出异议，对异议答复不满的，自愿申请在专家库中随机抽取 3 名专家进行裁决。本单位服从专家组的裁决意见。

承诺人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日