

海州区青少年矫治中心改造工程竞争性磋商采购公告
(招标编号: SZ-L-20250801)

项目所在地区: 江苏省连云港市海州区

一、招标条件

本海州区青少年矫治中心改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:37.68万元, 招标人为连云港市公安局海州分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 海州区青少年矫治中心改造工程

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

海州区青少年矫治中心改造工程

三、投标人资格要求

海州区青少年矫治中心改造工程:

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件(提供有效营业执照扫描件);
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(按连财购〔2023〕4号文件要求, 符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 格式详见采购文件);
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料;(按连财购〔2023〕4号文件要求, 符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 格式详见采购文件);
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料(承诺文件见采购文件格式);
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(承诺文件见采购文件格式)。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 执行财政部、工业和信息化部《关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》(财库〔2020〕46号)、江苏省财政厅《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(苏财购[2022]45号), 本项目专门面向中小企业采购, 符合文件要求的供应商应提交《中小企业声明函》, 并放入响应文件中。

3. 本项目的特定资格要求:

- (1) 参加竞标人必须具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质(在有效期内), 并取得企业安全生产许可证(在有效期内, 提供资质证书、安全生产许可证扫描件放入响应文件内);
- (2) 项目负责人具备: 建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程专业注册建造师二级及以上资质, 同时具备有效的建造师安全生产考核合格证(B类); 本项目要求授权委托人

必须为项目负责人，不接受项目负责人以外的人员作为委托人参与磋商过程中各环节的活动。拟派项目负责人必须为供应商的员工，提供近2025年1月（含）至今中任意三个月由供应商为其缴纳的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）；（提供项目负责人建造师证书、安全生产考核合格证（B类）、社保缴纳证明扫描件放入响应文件内）

（3）本工程执行连建发【2018】96号“关于印发《连云港市建设工程招标投标投诉处理程序》的通知”；连建发【2021】338号“连云港市住房和城乡建设局关于进一步明确建设工程招标投标有关问题的通知”；苏信用办【2018】23号“关于印发《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》的通知”，失信被执行人名单以“信用中国”www.creditchina.gov.cn公布为准，惩戒期限自网站上公布的失信被执行人信息中载明的发布时间开始，直至撤销或更正信息中载明的发布时间的期间。

备注：投标人须通过“信用中国”、“信用江苏”网站，自行查询信用记录情况，查询结果页面放在响应文件资格审查材料中，本次成交结果公示期间，若发现拟成交候选人及其法定代表人、拟任项目负责人，被全国企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单，被“信用中国”网或各级信用信息共享平台列入失信被执行人名单，将取消成交资格，并按信用管理相关规定报请行政监督部门予以处罚。

4、本项目不接受联合体供应商参与磋商。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-06 00:00到2025-08-13 17:30

获取方式：3.1 凡有意参加供应商，请于2025年08月06日至2025年08月13日（公休节假日除外，请于代理公司联系人电话联系），每日上午 8:30 时至11:30 时，下午 14:30时至17:30 时（北京时间，下同），持3.2条要求资料至代理公司处获取磋商文件。3.2权委托人须为该项目的项目负责人，项目负责人（本人）请携带劳动合同及2025年任意一个月由投标单位为其缴纳的社保证明（加盖社保机构或社保机构参保缴费证明电子专用章）、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、项目负责人建造师证及安全考核B证、法人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件、被授权人本人身份证原件（以上资料原件扫描件装订成册），资料齐全后领取磋商文件。3.3 磋商文件售价：300元人民币/家，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-18 10:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-18 10:00

开标地点：连云港市海州区东盛阳光大厦B座707室

七、其他

标段编号：SZ-L-20250801

标段名称：海州区青少年矫治中心改造工程

采购方式：竞争性磋商。

预算金额：人民币37.70万元；

最高限价：人民币37.68万元；报价超过此金额的响应文件无效。

对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复。

采购需求：海州区青少年矫治中心改造工程施工，具体见第四章“项目需求”。

合同履行期限（工期）：签订合同后20日历天内竣工，通过验收。

质量：合格且通过验收。

地点：采购人指定地点。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 连云港市公安局海州分局
地 址： 连云港市公安局海州分局
联 系 人： 王先生
电 话： 0518-81865052
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏苏咨工程咨询有限责任公司连云港分公司
地 址： 朝阳东路32-6号阳光大厦西楼第一幢无单元707
联 系 人： 胡工
电 话： 0518-81599189
电 子 邮 件： lygszxbd1@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孟勇（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）