

中国融通文化教育集团有限公司南京分公司 前线大院建筑更新及环境提升项目允许开展的有限人为活动、符合生态空间管控要求的论证项目比质比价公告

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

中国融通文化教育集团有限公司南京分公司前线大院建筑更新及环境提升项目允许开展的有限人为活动符合生态空间管控要求的论证项目(编号: gkbz2025080100022)已具备采购条件, 经中国融通文化教育集团有限公司南京分公司批准, 现对本项目实施公开采购活动, 公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

公开比质比价

2. 采购内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
中国融通文化教育集团有限公司南京分公司前线大院建筑更新及环境提升项目允许开展的有限人为活动符合生态空间管控要求的论证项目	中国融通文化教育集团有限公司南京分公司 前线大院建筑更新及环境提升项目允许开展的有限人为活动、符合生态空间管控要求的论证项目	1	项

项目服务期为: 40日历天。

服务地点位于: 南京市玄武区卫岗55号。

服务质量要求或服务标准如下: 符合行业主管部门审查要求, 符合《江苏省生态空间管控区域规划》(苏政发〔2020〕1号)、《关于印发江苏省生态空间管控区域调整管理办法的通知》(苏政办发〔2021〕3号)等相关文件要求。

- 其他: 1. 项目符合生态空间管控区域允许开展的有限人为活动论证报告主要论证内容: 项目背景、工程概况、涉及省级生态管控区域类型情况; 分析本项目建设必要性和合法合规性; 选址合理性; 生态功能及环境影响分析; 生态环境保护措施; 论证结论等内容。
2. 编制服务包括但不限于编制所需的数据资料的获取、报告的编制, 协调完成主管部门审查审批等涉及到的全部工作, 通过专家论证并上报市政府。
3. 本项目为总包报价, 包含税费、差旅费等为完成本项目产生的一切费用。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

1. 在中华人民共和国注册并合法运营, 具有独立承担民事责任的能力; 提供营业执照复印件。
2. 财务要求: 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 须提供近三年度(2022年度、2023年度、2024年度)中任意一年经会计师事务所审计的财务审计报告(包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表, 事业单位须提供能体现收入、利润(结余)、负债及资产等关键数据的报表), 成立不足三年的供应商提供成立至今的财务审计报告, 成立不足一年的供应商须提供基本存款账户开户银行出具的资信证明。
3. 供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

4. 供应商须具有良好的纳税和社保记录，供应商须提供响应截止期前六个月中任意一个月的缴纳税收和社保的入账凭证复印件加盖公章。
5. 供应商在本项目响应截止时间前3年内在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚；近两年不存在挂靠和非法分包行为。供应商应提供加盖公章的书面声明材料。
6. 信誉要求：在响应截止时间前未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体；未被列入军队采购失信名单；未被列入中国融通资产管理集团有限公司商业活动“黑名单”。
7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的采购活动。供应商之间有上述关系的，应主动声明并退出。
8. 本项目不接受联合体。
9. 本项目不允许转包或分包。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

- (1) 与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他供应商存在直接控股关系。
- (3) 与本项目其他供应商存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：
 - ①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。
 - ②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。
 - ③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。
 - ④根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

3.3 本次项目不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件，或参加其他联合体参与本项目采购活动。否则，相关响应文件均无效。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从2025-08-05 10:00:00起至2025-08-08 10:00:00止（北京时间）

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子采购文件，不再出售纸质采购文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行采购文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买采购文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载采购文件及响应。

4.3 交纳采购文件工本费

中国融通文化教育集团有限公司南京分公司前线大院建筑更新及环境提升项目允许开展的有限人为活动符合生态空间管控要求的论证项目文件费售价人民币0元(售后不退)。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间

2025-08-11 09:00:00(北京时间)。

5.2 递交说明

本项目支持电子响应文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质响应文件盖章密封提交；电子响应文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在响应截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能响应；否则将无法响应。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的响应文件，采购人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行响应文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功，采购人拒收响应文件（平台自动关闭上传端口）。采购人温馨提醒，为避免响应文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目采购公告在中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载，均为无效。

8. 其他补充

本项目不强制要求提交纸质文件

9. 联系方式

采购人：中国融通文化教育集团有限公司南京分公司

地 址：南京市玄武区卫岗55号

联系人：贲先生

电 话：13222750090