

柳州一五八医院2025年零星维修采购项目（第三次）公开竞争谈判公告

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

柳州一五八医院2025年零星维修采购项目（第三次）(编号：gkjt2025081300034)已具备采购条件，经柳州一五八医院批准， 现对本项目实施公开采购活动，公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

公开竞争谈判

2. 采购内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
零星维修	零星维修	1	批

项目服务期为：合同签订之日起1年。如遇上级政策调整等不可抗力因素，则采购单位有权单方面终止合同，不承担提前终止合同的任何法律责任。。

服务地点位于：广西柳州市鱼峰区社湾路32号。

服务质量要求或服务标准如下：应我院需求，拟对2025年度零星维修进行采购，遴选1家供应商。为医院提供零星维修、工程服务（包含土建维修、装饰、改造，水电管路维修，管道疏通，室外绿化工程等）；单次维修项目预算金额不超过0.5万元，单次工程项目预算金额小于10万元，2025年度预算总经费不超过40万元。

1. 服务质量要求：符合所有现行有效的相关国家、行业以及地方规范、规程和标准中有关工程施工质量验收规范和标准的要求，且经甲方验收合格（单项项目开展期间投标单位项目建造师及项目专职安全员等项目管理机构需常驻现场）。
2. 在具体项目施工期间，成交单位应根据当地相关文件规定、现行标准和合同文件关于农民工工伤保险的约定，负责购买农民工工伤保险。
3. 凡涉及影响建筑风格、档次的设备、材料，采购前其品牌、质量、规格、颜色等必须获得采购人的书面确认。
4. 设备、材料质量应满足采购人项目实际需求且须达到国标标准。
5. 设备、材料品牌应采用中等以上品牌，实际运用前须报采购人同意并经采购人确认后使用。
6. 技术要求：
 - （1）工程规范以现行的或承担具体施工任务期间国家和行业新颁布施行的规范、规程为准。
 - （2）供应商在响应时须至少指定一名项目经理，在履行合同过程中，如需更换项目经理，必须征得采购人同意，每个项目必须至少配备一名安全员。
 - （3）成交单位的项目负责人对建设工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章和操作规程，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告安全生产事故。
 - （4）成交单位要按规定在项目上设立安全管理机构，配备专职安全生产管理人员，并切实履行项目施工中的安全监督管理职责，做好现场安全日记。
7. 工期和进度要求：
 - （1）计划开工日期和竣工日期在签订施工承包合同时确定。
 - （2）实际开工日期以采购人所发布的开工指令中注明的开工日期为准。
8. 服务响应时效：在接到甲方通知后（包括但不限于电话、微信等方式），乙方响应时间30分钟，并在1小时内到达现场，24小时内组织施工。乙方应保持手机畅通，对于突发、抢修工程，要在20分钟内到达现场，1小时内组织施工。
9. 质保期：不少于3年，从验收合格之日起计算，在质保期内出现损坏或达不到使用要求的，乙方接到通

知后30分钟内响应，并于8小时到达现场排除故障，质保期外只收配件成本费，免服务费。

10. 报价包含：货款、运费、装卸费、安装调试费、培训费、设计费、技术支持、售后服务费、货物的标准附件、备品备件、专用工具的价格、保险费和各项税金等为完成本项目所需的所有费用。

11. 具体报价清单详见附件。。

其他：一、其他要求：

1. 在具体项目施工期间，成交单位应根据当地相关文件规定、现行标准和合同文件关于农民工工伤保险的约定，负责购买农民工工伤保险。

2. 凡涉及影响建筑风格、档次的设备、材料，采购前其品牌、质量、规格、颜色等必须获得采购人的书面确认。

3. 设备、材料质量应满足采购人项目实际需求且须达到国标标准。

4. 设备、材料品牌应采用中等以上品牌，实际运用前须报采购人同意并经采购人确认后使用。

5. 采购人通过检查发现中标人存在服务不达标的问题，未在承诺的时间内响应（中标人员工反复违规；科室满意度、完好率无法保证等违反服务要求的情况）：①第一次警告；②第二次罚款 1000~5000 元/次；③三次以上，依据相关法律法规双方协商解决或采购人有权终止合同。

6. 工程合同的签订由成交单位根据采购人的工程要求，经采购人确认后，与采购人签订合同，合同范本参照《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）。

二、技术要求

（一）工程概况及要求：

（1）工程规范以现行的或承担具体施工任务期间国家和行业新颁布施行的规范、规程为准。

（2）供应商在响应时须最少指定一名项目经理，在履行合同过程中，如需更换项目经理，必须征得采购人同意，每个项目必须至少配备一名安全员。

（3）成交单位的项目负责人对建设工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章和操作规程，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告安全生产事故。

（4）成交单位要按规定在项目上设立安全管理机构，配备专职安全生产管理人员，并切实履行其项目施工中的安全监督管理职责，做好现场安全日记。

三、工期和进度要求

1、计划开工日期和竣工日期在签订施工承包合同时确定。

2、实际开工日期以采购人所发布的开工指令中注明的开工日期为准。

包含但不限于上述标准，如上述标准及规范要求有出入则以较严格者为准，已与采购人实际签订的合同内容约定为主。。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

（1）供应商须为中华人民共和国境内依法注册的企业、具有独立法人资格或为非法人组织。

（2）供应商应具备良好的商业信誉和健全的财务制度，须提供经审计的近一年度财务审计报告。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

（1）与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。

（2）与本项目其他供应商存在直接控股关系。

（3）本项其他供应商存在管理关系。

（4）近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：

①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。

②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。

③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。

④根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

3.3 本次项目不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件，或参加其他联合体参与本项目采购活动。否则，相关响应文件均无效。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从2025-08-14 08:00:00起至2025-08-20 17:30:00止（北京时间）

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子采购文件，不再出售纸质采购文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行采购文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买采购文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载采购文件及响应。

4.3 交纳采购文件工本费

零星维修文件费售价人民币300元（售后不退）。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间

2025-08-25 08:00:00（北京时间）。

5.2 递交说明

本项目支持电子响应文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质响应文件盖章密封提交；电子响应文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在响应截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能响应；否则将无法正常工作。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的响应文件，采购人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行响应文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功，采购人拒收响应文件（平台自动关闭上传端口）。采购人温馨提醒，为避免响应文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目采购公告在中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载，均为无效。

8. 其他补充

无

9. 联系方式

采购人：柳州一五八医院

地 址：广西壮族自治区柳州市鱼峰区社湾路32号

联系人：胡楠

电 话：13257756103