

宁波诺丁汉大学产科教大楼（暂名）及体育配套用房项目（施工）招标公告

一.招标条件

宁波诺丁汉大学产科教大楼（暂名）及体育配套用房项目已由宁波市发展和改革委员会以甬发改审批〔2025〕86号批准建设，建设资金来自国债及自筹资金，出资比例为100%，项目业主为宁波诺丁汉大学，招标人为宁波诺丁汉大学，委托代理机构为中冠工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目总投资概算约为49028.78万元，工程费用43661.76万元；建设规模：项目建设用地面积约42400平方米，总建筑面积约63727平方米，其中地上建筑面积52607平方米，地下建筑面积约11120平方米。其中产科教大楼地上建筑面积43533平方米，主要功能为教学、报告讲座、实验室等配套服务,地下建筑面积约11120平方米，主要用于人防、地下停车及附属用房，设置停车位约203个；体育配套用房地上建筑面积约9074平方米，设置地面停车位25个，主要为综合健身中心、羽毛球场、篮球场、乒乓球馆和办公室等功能。同时配套建设给排水、电气、消防、暖通、智能化及人行桥、地下室连通道等室外附属工程，建设地点：位于宁波市泰康东路199号，宁波诺丁汉大学校区东南角预留用地内。

2.2 招标范围：本项目土建工程、安装工程、围护、精装修工程、幕墙工程、泛光照明工程、室外附属工程等施工总承包（除燃气、供电、通讯、有线电视、自来水等外部接入配套工程和电梯外），具体详见施工图纸及工程量清单。本次招标控制价42416.4460万元。

2.3 施工总工期：912日历天，其中体育配套用房须于2027年6月30日竣工验收合格。

2.4 是否属于政府采购工程：否

三、投标人资格要求

宁波诺丁汉大学产科教大楼（暂名）及体育配套用房项目（施工）

（一）投标人：

3.1 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有有效期内的建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书（A类）。

（二）拟派项目负责人：

3.4 具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

（三）其他：

3.5 拟派专职安全生产管理人员不得少于3人，且具有有效期内的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C类）。

3.6 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

四、招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至【2025年09月09日14时00分】（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：【2025年08月28日16时00分】。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.2 逾期完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：**【2025年09月09日14时00分】**。

六、公告发布的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布

七、联系方式

招标人：宁波诺丁汉大学

地 址：宁波市泰康东路199号

联系人：毛老师

联系电话：0574-88180808

电子邮件：/

招标代理机构：中冠工程管理咨询有限公司

地 址：宁波市高新区新晖路155号东城国贸18楼

联系人：陈佳、陈傲坤、刘霞、王玲、唐虹波

联系电话：0574-87298539

电子邮件：/

监督部门：宁波市住房和城乡建设局