

泰山娃儿托育中心华郡店装修改造项目

竞争性磋商公告

本项目为泰山娃儿托育中心华郡店装修改造项目，建设资金为国有资金，并已落实，采购人为泰安市泰山娃儿托育服务有限公司，欢迎符合条件的供应商参加磋商。

1. 项目概况与招标范围

1.1 项目编号：SDRX-2025-054

项目名称：泰山娃儿托育中心华郡店装修改造项目

1.2 建设地点：泰安市泰山区天烛峰路

1.3 项目概况：对泰山娃儿托育中心华郡店进行装修改造施工。具体内容详见图纸及清单。

1.4 工期要求：30 日历天。注：具体开工日期以采购人的书面通知为准。

1.5 质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，达到合格标准。

1.6 采购范围：施工图纸范围内全部内容的施工及其保修（详见工程量清单及图纸）。

1.7 标段划分：本项目共为一个标段。

1.8 预算控制价为：299735.11 元。

1.9 评标办法：综合评分法。

2. 供应商资格要求

2.1 供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有相应的施工能力，同时具备有效的营业执照、资质证书、安全生产许可证；

2.2 供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证（B 证），且未担任任何建设工程（含预中标项目）施工项目的项目经理，拟投入本项目的项目经理须符合《注册建造师管理规定》的相关规定和《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》的相关规定；

2.3 至响应文件递交截止时间前，供应商须未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；

2.4 本次采购不接受联合体参与本项目。



3. 磋商文件获取

3.1 时间：2025 年 08 月 22 日至 2025 年 08 月 28 日，每天上午 08 时 30 分至 11 时 30 分，下午 13 时 30 分至 16 时 30 分（北京时间，周六日及法定节假日除外，下同）

3.2 地点：山东睿祥建设项目管理有限公司招标部

3.3 方式：现场领取。拟参与本项目的供应商需提供营业执照复印件、资质证书复印件、安全生产许可证复印件、法定代表人身份证明或法定代表人出具的授权委托书（法定代表人到场领取文件的可以不提供）原件及被授权人身份证明等以上证明材料一套并加盖单位公章到代理机构领取采购文件。采购文件售价 300 元/套。未按规定领取磋商文件的，其报价将被拒绝。

注：本项目实行资格后审，获取磋商文件成功不代表资格审查通过。

4. 报价文件的递交

4.1 递交时间：报价文件递交时间为 2025 年 09 月 03 日下午 13:30 至 14:00 前；

4.2 递交截止时间（开标时间）：2025 年 09 月 03 日下午 14:00；

4.3 递交（开标）地点：山东睿祥建设项目管理有限公司会议室

注：逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，采购人不予受理。

5. 发布公告的媒介：

山东省招标采购服务平台、中国招标投标公共服务平台。

6. 项目联系方式

6.1 采购人：泰安市泰山娃儿托育服务有限公司

地 址：山东省泰安市泰山区财源街道望岳西路泰山国际金融中心 A 座 24 楼

6.2 采购代理机构：山东睿祥建设项目管理有限公司

地 址：山东省泰安市泰山区北上高大街85号D座1901

联系人：李经理

电 话：0538-6311807

电子邮箱：ruixiangjianshe@163.com

