

本项目采用“评定分离”方式进行评标和定标

项目编号：A3305020660000433002001

招标方式：公开招标

建设地点：本项目位于常溪单元，西临七幸路，南临河道绿化带，北临已建工业 用地，东邻常溪单元 HD-05-01-10H地块

建设规模：本项目总用地面积约46993平方米，净用地面积约46993平方米，总建筑面积约77330.44平方米，其中地上总建筑面积约 77089.76平方米，地下建筑面积240.68平方米，生产厂房共3栋，门卫2个。1#厂房、2#厂房建设规模相同，均为3层，单栋厂房建筑面积约30451.64平方米，建筑高度约23.35米。3#厂房3层，厂房建筑面积约16145.51平方米，建筑高度约23.35米。4#门卫建筑面积约26.59平方米。5#门卫建筑面积约14.38平方米

招标范围：建设工程施工全过程监理招标，具体包括但不限于土建、安装、装饰装修、弱电智能化、室外配套等所有工程施工的全过程监理和相关服务（缺陷责任期24个月），具体以业主指令为准

定标方法：直接票决法

定标时间：2025年8月19日9时00分

项目所在区域：湖州市吴兴区

标段（包）编号	A3305020660000433002001
中标单位	浙江永诚建设工程管理有限公司
中标价（万元）	218.2300
服务期	从招标人书面确认监理单位进场后600个日历天
质量标准	合格
项目总监	周斌（房屋建筑工程）
项目总监证书名称及编号	中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书（33023052）

招标人：湖州吴兴湖盛农业开发股份有限公司

代理机构：湖州江南工程管理有限公司

2025年8月21日