

关于中标候选人的公示

公示期：2025-08-23至2025-08-25

兹有建设单位<杭州金开城发置业有限公司>的工程<杭政储出(2025)20号智能机器人及康养医疗科技研发基地项目一期EPC工程总承包>，项目编号为<A3301090130527456001211>，已经评标委员会评审，现对拟中标人予以公示。

序号(按单位名称排序)	单位名称	项目负责人	设计及施工负责人	投标报价(万元)	工期	得分	造价师	其他
1	潮峰钢构集团有限公司、浙江东南网架股份有限公司、浙江省建筑设计研究院有限公司	陈鸿悦	万家福、吕峰	132290.0045	1260	0	万家福	
2	浙江省三建建设集团有限公司、浙江省城乡规划设计研究院	吴雪丹	吴雪丹、刘辉	132768.1612	1260日历天	0	吴雪丹	
3	浙江省一建建设集团有限公司、浙江大学建筑设计研究院有限公司	戚维忠	戚维忠、徐象县	132369.6973	1260日历天	0	戚维忠	

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人:潮峰钢构集团有限公司、浙江东南网架股份有限公司、浙江省建筑设计研究院有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	李丽清	技术负责人
2	王迪斐	质量员
3	江海鹏	质量员
4	吴小卓	质量员
5	陈清明	质量员
6	陈群	安全员
7	胡旭东	安全员
8	汪鉴魁	安全员
9	王婷婷	安全员
10	钟燕红	安全员
11	李明	安全员
12	王天宇	安全员

中标候选人:浙江省三建建设集团有限公司、浙江省城乡规划设计研究院

序号	姓名	关键岗位
1	陈斌	技术负责人
2	米跃顺	质量员
3	陈律帆	质量员
4	傅姚飞午	质量员
5	朱黎明	安全员
6	胡钦武	安全员

7	斯碧峰	安全员
8	罗成	安全员
9	应学鑫	安全员

中标候选人: 浙江省一建建设集团有限公司、浙江大学建筑设计研究院有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	吴国福	技术负责人
2	陈维顺	质量员
3	赵扬	质量员
4	陈凯	质量员
5	张铖镭	安全员
6	喻文魁	安全员
7	王灵柯	安全员
8	陈柏林	安全员
9	孙陈璐	安全员

资格条件对业绩的要求:

无

评标办法对业绩的评审标准:

企业业绩: 1、投标人(若为联合体投标的,则指联合体牵头人)自2020年6月1日以来(以竣工验收备案表时间为准)单独或以联合体施工单位身份完成过公共建筑类EPC总承包项目(不含改扩建、综合整治类)并单独承担施工任务的: (1) 单个合同建筑面积大于18万m²以上的, 每个得0.8分。若该得分业绩主体结构部分包含钢结构的, 另加0.2分。(2) 单个合同建筑面积大于14万m², 小于等于18万m²的, 每个得0.6分。若该得分业绩主体结构部分包含钢结构的, 另加0.1分。若上述(1)、(2)项得分业绩中, 建筑主体跨度为38m(含)以上的, 另加0.3分, 最多加0.3分。

2、投标人(若为联合体投标的,则指联合体设计单位)自2020年6月1日以来(以竣工验收备案表时间为准)单独或以联合体设计单位身份完成过公共建筑类EPC总承包项目(不含改扩建、综合整治类)并单独承担设计任务的: (1) 单个合同建筑面积大于18万m²以上的, 每个得0.7分。若该得分业绩主体结构部分包含钢结构的, 另加0.1分。(2) 单个合同建筑面积大于14万m², 小于等于18万m²的, 每个得0.4分。若该得分业绩主体结构部分包含钢结构的, 另加0.1分。(3) 若上述(1)、(2)项得分业绩中, 建筑主体跨度为38m(含)以上的, 另加0.2分。最多加0.2分。

人员业绩:

1、拟派施工负责人(牵头单位拟派)自2020年6月1日以来(以竣工验收备案表时间为准)以施工负责人身份完成过公共建筑类EPC工程总承包项目(不含改扩建、综合整治类)并单独承担施工任务的:

(1) 单个合同建筑面积大于18万m²以上的, 每个得0.7分。若该得分业绩主体结构部分包含钢结构的, 另加0.1分。

(2) 单个合同建筑面积大于14万m², 小于等于18万m²的, 每个得0.4分若该得分业绩主体结构部分包含钢结构的, 另加0.1分。

(3) 若上述(1)、(2)项得分业绩中, 建筑主体跨度为38m(含)

中标候选人业绩:

中标候选人: 潮峰钢构集团有限公司、浙江东南网架股份有限公司、浙江省建筑设计研究院有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

潮峰钢构集团有限公司	杭州湾信息港七期(西区)EPC工程总承包项目	杭州萧山经济技术开发区国有资产经营有限公司	1、竣工验收备案时间：2024年8月29日 2、以联合体施工单位身份完成公共建筑类EPC总承包项目(不含改扩建、综合整治类)并单独承担施工任务 3、单个合同建筑面积：198007.13平方米 4、主体结构包含钢结构 5、建筑主体跨度为42m	①中标通知书 ②合同 ③竣工验收资料 ④施工许可证 ⑤“省级及以上建筑市场监管公共服务平台”的竣工验收信息截图 ⑥经图审机构盖章的施工图	符合
潮峰钢构集团有限公司	萧政储出(2018)34号地块新建项目EPC工程总承包	杭州萧山城区投资开发有限公司	1、竣工验收备案时间：2023年7月5日 2、以联合体施工单位身份完成公共建筑类EPC总承包项目(不含改扩建、综合整治类)并单独承担施工任务 3、单个合同建筑面积：148718.12平方米 4、主体结构包含钢结构	①中标通知书 ②合同 ③竣工验收资料 ④施工许可证 ⑤“省级及以上建筑市场监管公共服务平台”的竣工验收信息截图 ⑥经图审机构盖章的施工图	符合
浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江省之江文化中心建设工程EPC总承包项目	浙江省文化和旅游厅	1、竣工验收备案时间：2023年8月14日 2、以联合体设计单位身份完成公共建筑类EPC总承包项目(不含改扩建、综合整治类)并单独承担设计任务 3、单个合同建筑面积：321055平方米 4、主体结构包含钢结构 5、建筑主体跨度为51.6m	①中标通知书 ②合同 ③竣工验收资料 ④施工许可证 ⑤“省级及以上建筑市场监管公共服务平台”的竣工验收信息截图 ⑥经图审机构盖章的施工图 ⑦其他证明材料	符合
拟派施工负责人(万家福)	杭州湾信息港七期(西区)EPC工程总承包项目	杭州萧山经济技术开发区国有资产经营有限公司	1、竣工验收备案时间：2024年8月29日 2、以施工负责人身份完成公共建筑类EPC总承包项目(不含改扩建、综合整治类) 3、单个合同建筑面积：198007.13平方米 4、主体结构包含钢结构 5、建筑主体跨度为42m	①中标通知书 ②合同 ③竣工验收资料 ④施工许可证 ⑤“省级及以上建筑市场监管公共服务平台”的竣工验收信息截图 ⑥经图审机构盖章的施工图	符合

中标候选人：浙江省三建建设集团有限公司、浙江省城乡规划设计研究院

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

浙江省三建建设集团有限公司	浙江理工大学时尚学院建设工程设计采购施工(EPC)工程总承包项目	杭州余杭经济开发建设有限公司	竣工验收（备案）时间：2023年8月12日； 工程规模：单个合同建筑面积30.0686万平方米（主体含钢结构，钢结构跨度最大为52米） 工程类型：公共建筑 所承担工作：工程总承包（EPC）及单独承担施工任务	①中标通知书； ②工程总承包合同及联合体协议书 ③竣工验收资料； ④施工许可证； ⑤全国建筑市场监管公共服务平台网址及查询截图； ⑥经图审的竣工图；	符合
浙江省三建建设集团有限公司	杭州市笕桥镇弄口社区经济联合社商业综合用房项目设计采购施工EPC总承包	杭州市笕桥街道弄口社区经济联合社	竣工验收（备案）时间：2023年5月24日； 工程规模：单个合同建筑面积18.84万平米 工程类型：公共建筑 所承担工作：工程总承包（EPC）及单独承担施工任务	①中标通知书； ②工程总承包合同及联合体协议书 ③竣工验收资料； ④施工许可证； ⑤全国建筑市场监管公共服务平台网址及查询截图；	符合

中标候选人：浙江省一建建设集团有限公司、浙江大学建筑设计研究院有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江省一建建设集团有限公司	杭政储出[2018]25号地块项目及周边配套项目	杭州月隐天城投资有限公司	①竣工时间：2025年6月25日； ②建筑面积：231451平方米； ③以联合体施工单位身份完成的公共建筑EPC总承包项目； ④钢结构跨度42米	中标通知书、合同、竣工验收记录及竣工验收备案表、施工许可证、网页截图及查询网址、施工图	符合
浙江省一建建设集团有限公司	金华市金义都市新区金华科技城科创孵化区块二期项目（EPC+O）	金华田园智城开发建设有限公司	①竣工时间：2020年6月28日； ②合同建筑面积：171531平方米； ③以联合体施工单位身份完成的公共建筑EPC总承包项目	中标通知书、合同、竣工验收记录及竣工验收备案表、施工许可证、网页截图及查询网址	符合
浙江大学建筑设计研究院有限公司	上虞经济开发区浙江建设职业技术学院上虞校区项目	绍兴市上虞经济开发区投资开发集团有限公司	①竣工时间：2020年9月18日； ②合同建筑面积：20万平方米； ③以独立身份完成的公共建筑EPC项目； ④钢结构跨度45米	中标通知书、合同、竣工验收记录及竣工验收备案表、施工许可证、网页截图及查询网址、施工图、施工图审查合格书	符合

否决投标原因及依据：
无

