镜湖新区站前片区照明工程 招标公告

1. 招标条件

镜湖新区站前片区照明工程已由镜湖新区规划管理部以 2309-330654-99-01-446021 批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为绍兴市镜湖科技城开发服务有限公司，招标人为绍兴市镜湖科技城开发服务有限公司，委托代理机构为浙江中际工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的镜湖新区站前片区照明工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算 约11135.82 万元，工程概算约11135.82万元，其中建安工程造价 约10081.85 万元，建设规模：绍兴高铁北站综合体A、BC1、D1 区块总建筑面积约102万平米，其中A区块主要单体T1/T2/T3/Q2/Q3建筑面积171198.81平米，建筑高度150米；BC1区块主要单体1号楼建筑面积119039.32平米，建筑高度226.1米；2号楼建筑面积61244.48平米，建筑高度95米。

建设地点：浙江省绍兴市高铁北站站前片区。

2.2招标范围：包括施工图范围内 A、BC1、D1 区建筑泛光照明、A、BC1、D1区建筑亮化弱电控制系统、D1 区景观照明、沿岸雾森系统、桥梁、环隧出入口泛光照明、驳岸泛光照明、场外雕塑照明及智能控制系统、动画内容制作等。具体详见施工图、工程量清单及标底（含标底编制说明）。

本次招标建安工程造价：约 6800 万元。

2.3施工总工期：90日历天。

2.4是否属于政府采购工程 是 否

2.5是否专门面向中小企业预留

是

否（不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6专门面向中小企业预留的实施方式

2.6.1本标段整体面向中小企业；

2.6.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备有效期范围内的城市及道路照明工程专业承包一级 资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查

结果处于“合格”状态)

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3 自 2020 年 7 月 1 日以来 承接过/完成过（以交（竣）工验收时间为准），投标人以实际施工人身份完成过单项合同5400万元及以上的景观照明工程（路灯工程和室内照明工程除外）施工业绩。

景观照明是指：《城市照明管理规定》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第4号令）规定的在户外通过人工光以装饰和造景为目的的照明。下同。

业绩证明材料要求：

①建设单位平行发包的项目业绩，须同时提供中标通知书、合同、交（竣）工验收证明【证明材料包括：交（竣）工验收记录或交（竣）工验收证书或交（竣）工验收报告或交（竣）工验收备案表，如提供交（竣）工验收记录，还需提供完工证明并加盖该项目建设单位公章】的复印件并加盖投标人公章，若缺其中任何一项则该业绩不予认可；

②工程总承包（或施工总承包）项目业绩，除以上证明材料外，另行提供建设单位出具的投标人为实际施工人以及景观照明合同金额的证明材料并加盖建设单位公章，否则业绩不予认可；

③工程总承包（或施工总承包）且其中的景观照明专项工程为二次招标的项目业绩，须同时提供工程总承包（或施工总承包）合同、景观照明专项工程中标通知书、景观照明专项工程分包合同、交（竣）工验收证明【证明材料包括：交（竣）工验收记录或交（竣）工验收证书或交（竣）工验收报告或交（竣）工验收备案表，如提供交（竣）工验收记录，还需提供完工证明并加盖业主公章】的复印件并加盖投标人公章，若缺其中任何一项则该业绩不予认可；

④工程总承包（或施工总承包）且其中的景观照明专项工程经建设单位同意专项分包的项目业绩，须同时提供工程总承包（或施工总承包）合同、建设单位允许分包的证明材料（加盖建设单位公章）、景观照明专项工程分包合同、交（竣）工验收证明【证明材料包括：交（竣）工验收记录或交（竣）工验收证书或交（竣）工验收报告或交（竣）工验收备案表，如提供交（竣）工验收记录，还需提供完工证明并加盖业主公章】的复印件并加盖投标人公章，若缺其中任何一项则该业绩不予认可。

3.4本次招标 接受/不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：（应同时载明3.1、3.2、3.3等内容）

3.5 /。

3.6 面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的机电工程一级建造师执业资格（职称： / ），同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订

日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

拟派项目负责人自__年__月__日以来承接过/完成过_____业绩；

3.8

（1）如拟派项目负责人在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任施工总承包（或工程总承包）项目负责人或施工负责人（含工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（2）拟派项目负责人须为投标企业的在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），需提供缴费期限包含2025年05月至2025年07月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，非独立法人的分公司社保证明有效），以投标人所属社保机构出具的盖有社保部门专用章（或电子专用章）的社保证明件为准。若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含2025年05月至2025年07月由人事代理中心或类似证明机构出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。

（3）项目负责人提供的如为一级注册建造师电子注册证书，应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）文，须在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

（三）其他：_____ / _____

3.9 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有对应有效的安全生产考核合格证书，人数符合住房和城乡建设部相关规定要求；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.11投标人及其拟派项目负责人自2022年7月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.14投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

3.16 / 。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4. 2f采用评定分离，R不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台（<https://sxsggzy.cn/TPBidder-ztk/memberLogin>），请各潜在投标人使用CA锁登录绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台（<https://sxsggzy.cn/TPBidder-ztk/memberLogin>）获取，未使用CA锁登录并获取招标文件的投标将被拒收。

5.2招标文件获取（下载）网址：潜在投标人登录绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台（<https://sxsggzy.cn/TPBidder-ztk/memberLogin>），自行获取（下载）招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

注：请各投标人在缴纳投标保证金前自行核对统一主体库内填写的基本账户信息，避免出现保证金缴纳后无法匹配的现象。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年9月12日9时30分，电子招标投标交易平台：<https://sxsggzy.cn/TPBidder-ztk/memberLogin>。

7. 监管机构：绍兴市住房和城乡建设局（投诉受理电话 0575-85115633）

8. 联系方式

招标人：绍兴市镜湖科技城开发服务有限公司 招标代理机构：浙江中际工程项目管理有限公司
地址：绍兴市凤林西路155号 地址：杭州市上城区富春路308号华成国际发展大厦8楼

联系人： 陈工 联系人： 周俊其
电 话： 0575-88011572 电 话： 15382363926
邮 箱： / 邮 箱： 623898253@qq.com

-
-

2025年 8 月 22 日